



ที่ รอ ๐๖๑๘/ ๔๖/๓

เทศบาลตำบลโปงลาง
เลขที่รับ ๕๐๙
วันที่ 15 ก.พ. 2562
เวลา 14:25 น.

ที่ว่าการอำเภอโปงลาง
ถนนนิคมดำริห์ รอ ๔๕๑๑๐

๐๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

กองช่างเทศบาลตำบลโปงลาง
เลขรับ ๑๖๐
วันที่ 15 ก.พ. 2562
เวลา 14:45 น.

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบข้อเท็จจริง

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลโปงลาง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาโปงลาง ที่ รอ ๐๐๒๐.๐๖/๓๔๖
ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๒

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยศูนย์ดำรงธรรมอำเภอโปงลาง ได้รับหนังสือจากสำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาโปงลาง กรณีนายอภิรัฐ ชูศรีพัฒน์ ได้ยื่นคำขอออกโฉนดที่ดินตามหลักฐานหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๖๓๑ ตำบลแว้ง อำเภอโปงลาง จังหวัดร้อยเอ็ด โดยในวันทำการรังวัด วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๐ เทศบาลตำบลโปงลาง ได้คัดค้านการรังวัดออกโฉนดที่ดินดังกล่าว โดยอ้างว่านำรังวัดทับที่สาธารณประโยชน์ (ทางหลวงเทศบาล) ซึ่งสำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาโปงลาง ได้ตรวจสอบเอกสารหลักฐานแล้ว ไม่ปรากฏหลักฐานว่าบริเวณตำแหน่งที่ดินตาม น.ส.๓ ก. หรือบางส่วนของน.ส.๓ ก.ดังกล่าวเป็นทางสาธารณประโยชน์แต่อย่างใด

เพื่อความละเอียด รอบคอบและเป็นการแก้ไขปัญหาข้อพิพาทดังกล่าว จึงขอให้หน่วยงานของท่านตรวจสอบอีกครั้งว่าบริเวณที่ดินที่ผู้ขอารังวัดออกโฉนดที่ดิน ได้รุกล้ำหรือทับสาธารณประโยชน์หรือไม่ ผลเป็นประการใดรายงานให้อำเภอทราบด้วย เพื่ออำเภอจะได้แจ้งให้สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาโปงลางทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

เรียน นายกเทศมนตรี

เพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลโปงลาง

- เพื่อโปรดพิจารณา

- หัวข้อ อ.โปงลาง เรื่อง รังวัดที่ดิน

รังวัดที่ดิน

๖๐๐๐ ไร่ น.ส. ๓ ก. และที่ดิน ส.ป.ก.๔๐๐

ตรงรอยต่อที่ดิน ส.ป.ก.๔๐๐ ไร่

ทางหลวงเทศบาล

- แจ้งว่า ตรวจสอบพร้อมแล้ว ส.ป.ก.๔๐๐ ไร่

(นายวิมล จันทร์แจ่ม)

นายกเทศมนตรีตำบลโปงลาง

- เพื่อดำเนินการ

พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายพงษ์ศิริ พรรณสุข)

หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

ที่ทำการปกครองอำเภอ

(นางสาวรัตนศิริ รอดพิลา)

กลุ่มงานบริหารงานปกครอง

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ฝ่ายอำนวยความสะดวกเป็นธรรมโทร ๐-๔๓๕๗-๑๒๒๓

D/งานออม/๐๖๑๘/หนังสือทั่วไป

(นางพรสุริย ใจจะดี)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(นายบุรชาติ ศรีสวัสดิ์)
นายกเทศมนตรีตำบลโปงลาง
ผู้อำนวยการกองช่าง

ที่ รอ ๕๓๓๐๓/ ๓๐๒



สำนักงานเทศบาลตำบลโพนทอง
ถนนร้อยเอ็ด - โพนทอง รอ ๕๕๑๑๐

๑๔ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบข้อเท็จจริง

เรียน นายอำเภอโพนทอง

อ้างถึง หนังสือที่ รอ. ๐๖๑๘/๔๗๓ ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

ตามที่ ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอโพนทอง ได้รับหนังสือจากสำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาโพนทอง กรณีนายอภิรัฐ ชูศรีพัฒน์ ได้ยื่นคำขอออกโฉนดที่ดินตามหลักฐานหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๖๓๑ ตำบลแวง อำเภอโพนทอง จังหวัดร้อยเอ็ด นั้น

ดังนั้นแล้ว เทศบาลตำบลโพนทอง จึงได้ทำการตรวจสอบเอกสารแล้ว ไม่ปรากฏหลักฐานว่าบริเวณตำแหน่งที่ดินตาม น.ส.๓ ก. ดังกล่าวเป็นทางสาธารณะประโยชน์ ประกอบกับสำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาโพนทอง ได้ยืนยันการตรวจสอบเอกสารหลักฐานแล้ว ไม่ปรากฏหลักฐานว่าบริเวณตำแหน่งที่ดินตาม น.ส.๓ ก. เป็นทางสาธารณะประโยชน์แต่อย่างใด และเทศบาลตำบลโพนทอง จึงไม่คัดค้านแต่อย่างใด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุรชาติ สวัสดิ์พละ)

นายกเทศมนตรีตำบลโพนทอง

กองช่าง เทศบาลตำบลโพนทอง

โทร ๐๔๓-๕๗๑๖๐๘

โทรสาร ๐๔๓-๕๗๑๖๐๘



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักปลัดเทศบาล (งานนิติการ) โทร. ๐๔๓ ๕๗๑๒๒๑ ต่อ ๑๐๘

ที่ รอ ๕๓๓๐๑/ วันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบข้อเท็จจริง

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลโพนทอง

ต้นเรื่อง

หนังสืออำเภอโพนทอง ที่ รอ ๐๖๑๘/๔๗๓ ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ โดยศูนย์ดำรงธรรมอำเภอโพนทอง แจ้งสำเนาหนังสือสำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาโพนทอง ที่ รอ ๐๐๒๐.๐๖/๓๘๖ ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๒ กรณี นายอภิรัฐ ชูศรีพัฒน์ ได้ยื่นคำขอออกโฉนดที่ดิน ตามหลักฐานหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๖๓๑ ตำบลแวง อำเภอโพนทอง จังหวัดร้อยเอ็ด โดยในวันทำการรังวัด วันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลโพนทอง ได้คัดค้านการรังวัดออกโฉนดที่ดิน โดยอ้างว่า นำรังวัดทับที่สาธารณประโยชน์ (ทางหลวงเทศบาล) ซึ่งสำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาโพนทอง ได้ตรวจสอบเอกสารหลักฐานแล้ว ไม่ปรากฏหลักฐานว่า บริเวณตำแหน่งที่ดินตาม น.ส.๓ ก. หรือบางส่วนของที่ดิน น.ส.๓ ก. ดังกล่าว เป็นทางสาธารณประโยชน์แต่อย่างใด ดังนั้น เพื่อความรอบคอบและเป็นการแก้ไขปัญหาข้อพิพาท จึงแจ้งให้เทศบาลตำบลโพนทอง ตรวจสอบอีกครั้งหนึ่งว่า บริเวณที่ดินที่ผู้ขอนำรังวัดออกโฉนดที่ดิน ได้รื้อกำแพงหรือทับสาธารณประโยชน์หรือไม่ ความละเอียดตามหนังสือแจ้งแล้วนั้น

ข้อเท็จจริง

เทศบาลตำบลโพนทอง โดยกองช่าง นายพงษ์ศิริ พรหมสุข หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง แจ้งว่า ได้ทำการตรวจสอบเอกสารหลักฐานแล้ว ไม่ปรากฏหลักฐานว่า บริเวณตำแหน่งที่ดินตาม น.ส.๓ ก. เป็นทางสาธารณประโยชน์ ประกอบกับ สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาโพนทอง ได้ยืนยันการตรวจสอบเอกสารหลักฐานแล้ว ไม่ปรากฏหลักฐานว่า บริเวณตำแหน่งที่ดินตาม น.ส.๓ ก. เป็นทางสาธารณประโยชน์แต่อย่างใด ดังนั้น เทศบาลตำบลโพนทอง จึงไม่คัดค้านแต่อย่างใด

ในการนี้ กองช่างเทศบาล ได้ดำเนินการแจ้งผลรายงานให้อำเภอทราบแล้ว ตามหนังสือเทศบาลตำบลโพนทอง ที่ รอ ๕๓๓๐๓/๒๐๒ ลงวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๒ เพื่ออำเภอจะได้แจ้งให้สำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาโพนทองทราบต่อไป ความละเอียดตามสำเนาเอกสารแนบ ๑

เอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้อง

-สำเนาเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องของสำนักงานที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด สาขาโพนทอง
ความละเอียดตามสำเนาเอกสารแนบ ๒

ข้อเสนอแนะ

เห็นควรรวบรวมเรื่องเก็บไว้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

เรียน นายกเทศมนตรี

- เพื่อโปรดทราบ

- *นายอภิรัฐ ชูศรีพัฒน์*

(นายอภิรัฐ ภูคกงั่ว)

รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดเทศบาล

นายอภิรัฐ ภูคกงั่ว

(นายอภิรัฐ ภูคกงั่ว)

นายกเทศมนตรีตำบลโพนทอง

เรียน นายกเทศมนตรี

- เพื่อโปรดทราบ

- *นายอภิรัฐ ชูศรีพัฒน์*

นายอภิรัฐ

๒๕๖๒

นิติกรชำนาญการ

สืบเอก

(ประยุทธ์ สิงห์ขันธ์)

นายกเทศมนตรีตำบลโพนทอง

(นางสาววิไลวรรณ อนันต์)

ให้เพื่อโปรดทราบ