



ประกาศเทศบาลตำบลโพนทอง

เรื่อง การประมูลเช่าห้องสุขาตลาดเช้าเทศบาลตำบลโพนทอง ประจำปี ๒๕๖๖

ด้วยเทศบาลตำบลโพนทอง อำเภอโพนทอง จังหวัดร้อยเอ็ด มีความประสงค์จะเปิดประมูลให้เช่าห้องสุขาตลาดเช้าเทศบาลตำบลโพนทอง ประจำปี ๒๕๖๖ มีกำหนดเวลา ๑ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๗ โดยมีเงื่อนไขรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. ผู้มีสิทธิเข้าประมูลจะต้องบรรลุนิติภาวะ ไม่เป็นคนไร้ความสามารถหรือเสมือนไร้ความสามารถ หรือวิกลจริตหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบไม่เป็นบุคคลล้มละลาย ซึ่งศาลยังไม่สั่งให้พ้นจากคดีและต้องไม่เป็นผู้มีหนี้สินค้างชำระกับเทศบาลตำบลโพนทอง

๒. ผู้เข้าประมูลจะต้องซื้อซองประมูล ใบเสนอราคา สัญญาเช่าห้องสุขาตลาดเช้าเทศบาลตำบลโพนทองและสัญญาค้ำประกัน จากเทศบาลตำบลโพนทอง ในราคาชุดละ ๓๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) โดยติดต่ได้ที่สำนักงานเทศบาลตำบลโพนทอง ตั้งแต่วันที่ ๑๒ - ๒๑ เมษายน ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น. ในวันเวลาราชการ ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลโพนทองจะไม่รับพิจารณาซองประมูลและใบเสนอราคาที่ไม่ใช่ซองของเทศบาลตำบลโพนทองดังกล่าวข้างต้น

๓. ผู้เข้าประมูลต้องยอมรับเงื่อนไขในการประมูล รวมทั้งเงื่อนไขและรายละเอียดในสัญญาเช่า แล้วจึงเข้าประมูล ในการประมูลนั้น ให้ผู้เข้าประมูลเสนอราคาเช่าตามแบบใบเสนอราคา ซึ่งซื้อจากเทศบาลตำบลโพนทองตามข้อ ๒ โดยให้เสนอราคาเช่าเป็นรายเดือนทั้งตัวเลขและตัวหนังสือให้ชัดเจนหากตัวเลขและตัวหนังสือในใบเสนอราคาระบุจำนวนค่าเช่าไม่ตรงกัน จะถือจำนวนที่เป็นตัวอักษรเป็นสำคัญและให้ผู้เข้าประมูลลงลายมือชื่อในใบเสนอราคาให้เรียบร้อยด้วย ผู้เข้าประมูลจะต้องนำหนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศหรือเงินค้ำประกันในอัตราร้อยละ ๕ ของราคาเช่าห้องสุขาตลาดสดเช้าต่อปีมาค้ำประกันเมื่อได้รับเลือกให้เป็นผู้เช่าห้องสุขาตลาดสดเช้าเทศบาลดังกล่าว

๔. ผู้เข้าประมูลแต่ละรายมีสิทธิยื่นใบเสนอราคาเช่าได้ไม่เกินรายละเอียด หนึ่งฉบับในการยื่นใบเสนอราคาขั้นต่ำ ๑,๖๕๐ บาท (หนึ่งพันหกร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ให้จัดซองประมูลที่ซื้อจากเทศบาลตำบลโพนทองตามข้อ ๒ ปิดผนึก เขียนชื่อและชื่อสกุลของผู้เข้าประมูล ด้วยตัวบรรจงไว้ที่หน้าซองประมูลนั้น พร้อมทั้งเงินสดประกันของจำนวน ๙๙๐ บาท (เก้าร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) ให้แก่คณะกรรมการ รับซองประมูลในวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๙.๓๐ - ๑๐.๓๐ น. ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลังสำนักงานเทศบาลตำบลโพนทอง หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าว เทศบาลตำบลโพนทองจะไม่รับซองประมูลไว้พิจารณา

๕. คณะกรรมการเปิดซองของเทศบาลตำบลโพนทอง จะเปิดซองประมูลในวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา ๑๑.๐๐ น.เป็นต้นไป ผู้เข้าประมูลรายใดยื่นซองประมูลราคาโดยไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขและรายละเอียดข้อหนึ่งข้อใด ที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ หรือยื่นเสนอเงื่อนไขใดนอกจากที่กำหนดไว้ในแบบใบเสนอราคาคณะกรรมการเปิดซองมีสิทธิที่จะไม่รับไว้พิจารณาและผู้ประมูลไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆทั้งสิ้น

๖. เทศบาลตำบลโพนทอง ทรงไว้ซึ่งสิทธิจะไม่รับราคาต่ำสุดหรือราคาสูงหรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ หรืออาจยกเลิกการประมูลราคาโดยไม่พิจารณาเลยก็ได้แล้วแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อ

ประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญและให้ถือว่า การตัดสินใจของเทศบาลตำบลโพหนอง” เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆมิได้ รวมทั้งเทศบาลจะพิจารณายกเลิกการประมูลราคาเสมือน เป็นผู้ทำงานหากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าผู้เสนอราคากระทำให้โดยไม่สุจริตหรือมีการสมยอมกันในการเสนอราคา

๗. เทศบาลจะคืนเงินประกันของให้แก่ผู้เข้าประมูลที่เสนอราคาเข้าต่ำกว่าอันดับที่ ๓ หลังจากได้เปิดซองประมูลเสร็จแล้ว สำหรับผู้เข้าประมูลที่เสนอราคาเข้าสูง ในอันดับ ๑ - ๓ เทศบาลจะยึดของประกันไว้จนกว่าจะทราบผลการพิจารณาว่าผู้เข้าประมูลรายใด ได้สิทธิการเข้าห้องสุขาตลาดสดเทศบาลตำบลโพหนอง จึงจะคืนเงินประกันของให้แก่ผู้เสนอราคาที่ไม่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้เข้า สำหรับผู้ที่ประมูลได้ เทศบาลจะคืนเงินประกันให้ สัญญาเช่าตามข้อ ๘ เสร็จแล้ว

๘. ผู้เข้าประมูลที่ได้รับเลือกให้ผู้เข้าห้องสุขาตลาดสดเข้าเทศบาลฯ ต้องมาทำสัญญากับเทศบาลตำบลโพหนองภายใน ๕ วันนับจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือว่าเป็นผู้ประมูลได้ให้นำหนังสือค้ำประกันหรือเงินค้ำประกันตามข้อ ๓ ไปทำสัญญาเช่าพร้อมกันด้วย

๙. ผู้เข้าประมูล ซึ่งได้รับเลือกให้เป็นผู้เข้าห้องสุขาตลาดสดเข้าเทศบาล ให้มาทำสัญญาเช่าภายในระยะเวลาที่กำหนดใน ข้อ ๘ หรือเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใดในสัญญาเช่าหรือไม่มีหนังสือค้ำประกันตามข้อ ๘ เทศบาลมีสิทธิริบเงินประกันของตามข้อ ๕ และมีสิทธิที่จะเลือกผู้เข้าประมูลลำดับถัดไปมาทำสัญญาเช่าซึ่งจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆจากเทศบาลไม่ได้ทั้งสิ้น

ผู้สนใจจะเข้าประมูลเช่าห้องสุขาตลาดได้รู้เทศบาลดังกล่าวให้สอบถามรายละเอียดได้ที่ สำนักงานเทศบาลตำบลโพหนอง ในวันและเวลาราชการ โทร.๐๔๓-๕๗๑๒๒๑ ต่อ ๑๑๒ หรือ ๐๘๐-๙๒๖๕๙๐๖

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายบุรชาติ สวัสดิ์พละ)
นายกเทศมนตรีตำบลโพหนอง