



ประกาศเทศบาลตำบลโพหนอง

เรื่อง การประมูลเช่าตลาดใต้ทุ่งเทศบาลตำบลโพหนอง ประจำปี ๒๕๖๗

ด้วยเทศบาลตำบลโพหนอง อำเภอโพหนอง จังหวัดร้อยเอ็ด มีความประสงค์จะเปิดประมูลให้เช่าตลาดใต้ทุ่งเทศบาลตำบลโพหนอง ประจำปี ๒๕๖๗ โดยมีเงื่อนไขรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. ผู้มีสิทธิเข้าประมูลจะต้องบรรลุนิติภาวะ ไม่เป็นคนไร้ความสามารถหรือเสมือนไร้ความสามารถ หรือวิกลจริตหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบไม่เป็นบุคคลล้มละลาย ซึ่งศาลยังไม่สั่งให้พ้นจากคดีและต้องไม่เป็นผู้มีหนี้สินค้างชำระกับเทศบาลตำบลโพหนอง

๒. ผู้เข้าประมูลจะต้องซื้อซองประมูล ใบเสนอราคา สัญญาเช่าตลาดใต้ทุ่งเทศบาลตำบลโพหนอง และสัญญาค้ำประกัน จากเทศบาลตำบลโพหนอง ในราคาชุดละ ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) โดยติดต่อกับที่สำนักงานเทศบาลตำบลโพหนอง ตั้งแต่วันที่ ๑ - ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น. ในวันเวลาราชการ เทศบาลตำบลโพหนองจะไม่รับพิจารณาของประมูลและใบเสนอราคาที่ไม่ใช่ของของเทศบาลตำบลโพหนองดังกล่าวข้างต้น

๓. ผู้เข้าประมูลต้องยอมรับเงื่อนไขในการประมูล รวมทั้งเงื่อนไขและรายละเอียดในสัญญาเช่า แล้วจึงเข้าประมูล ในการประมูลนั้น ให้ผู้เข้าประมูลเสนอราคาเช่าตามแบบใบเสนอราคา ซึ่งซื้อจากเทศบาลตำบลโพหนองตามข้อ ๒ โดยให้เสนอราคาเช่าเป็นรายเดือนทั้งตัวเลขและตัวหนังสือให้ชัดเจนหากตัวเลขและตัวหนังสือในใบเสนอราคาระบุจำนวนค่าเช่าไม่ตรงกัน จะถือจำนวนที่เป็นตัวอักษรเป็นสำคัญและให้ผู้เข้าประมูลลงลายมือชื่อในใบเสนอราคาให้เรียบร้อยด้วย ผู้เข้าประมูลจะต้องนำเงินสดมาค้ำประกันสัญญาในอัตรา ร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าเช่าต่อปีพร้อมบุคคลมาค้ำประกันเมื่อได้รับเลือกให้เป็นผู้เช่าตลาดใต้ทุ่งเทศบาลดังกล่าว

๔. ผู้เข้าประมูลแต่ละรายมีสิทธิยื่นใบเสนอราคาค่าเช่าได้ไม่เกินรายละเอียด หนึ่งฉบับในการยื่นใบเสนอราคาขั้นต่ำ ๑๕,๘๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน) ให้จัดของประมูลที่ซื้อจากเทศบาลตำบลโพหนอง ตามข้อ ๒ ปิดผนึก เขียนชื่อและชื่อสกุลของผู้เข้าประมูล ด้วยตัวบรรจงไว้ที่หน้าของประมูลนั้น พร้อมทั้งเงินสดเพื่อเป็นหลักประกันของจำนวน ๑,๕๘๐ บาท (หนึ่งพันห้าร้อยแปดสิบบาทถ้วน) ให้แก่คณะกรรมการรับของประมูลในวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๙.๓๐ - ๑๐.๓๐ น. ณ สำนักงานเทศบาลตำบลโพหนอง หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าว เทศบาลตำบลโพหนองจะไม่รับของประมูลไว้พิจารณา

๕. คณะกรรมการเปิดซองของเทศบาลตำบลโพหนอง จะเปิดซองประมูลในวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๔๕ น. เป็นต้นไป ผู้เข้าประมูลรายใดยื่นซองประมูลราคาโดยไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขและรายละเอียดข้อหนึ่งข้อใด ที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ หรือยื่นเสนอเงื่อนไขใดนอกจากที่กำหนดไว้ในแบบใบเสนอราคาคณะกรรมการเทศบาลตำบลโพหนองมีสิทธิที่จะไม่รับไว้พิจารณาและผู้ประมูลไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆทั้งสิ้น

๖. เทศบาลตำบลโพหนอง ทรงไว้ซึ่งสิทธิจะไม่รับราคาต่ำสุดหรือราคาสูงหรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ หรืออาจยกเลิกการประมูลราคาโดยไม่พิจารณาเลยก็ได้แล้วแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทาง

ราชการเป็นสำคัญและให้ถือว่า การตัดสินของเทศบาลตำบลโพธิ์ทอง” เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆมิได้ รวมทั้งเทศบาลจะพิจารณายกเลิกการประมูลราคาเสมือน เป็นผู้ทำงาน หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าผู้เสนอราคากระทำให้โดยไม่สุจริตหรือมีการสมยอมกันในการเสนอราคา

๗. เทศบาลจะคืนเงินประกันของให้แก่ผู้เข้าประมูลที่เสนอราคาเข้าต่ำกว่าอันดับที่ ๓ หลังจากได้เปิดซองประมูลเสร็จแล้ว สำหรับผู้เข้าประมูลที่เสนอราคาเข้าสูง ในอันดับ ๑ - ๓ เทศบาลจะยึดซองประกันไว้จนกว่าจะทราบผลการพิจารณาว่า ผู้เข้าประมูลรายใด ได้สิทธิการเข้าตลาดได้รื้อเทศบาลตำบลโพธิ์ทอง จึงจะคืนเงินประกันของให้แก่ผู้เข้าที่ไม่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้เข้า สำหรับผู้เข้าประมูลได้ เทศบาลจะคืนเงินประกันให้ หลังจากได้ทำสัญญาเช่าตามข้อ ๘ เสร็จเรียบร้อยแล้ว

๘. ผู้เข้าประมูลที่ได้รับเลือกให้ผู้เช่าตลาดได้รื้อเทศบาล ต้องมาทำสัญญากับเทศบาลตำบลโพธิ์ทอง ภายใน ๗ วันนับจากวันที่ได้รับแจ้งว่าเป็นผู้ประมูลได้และนำเงินสด พร้อมบุคคลมาค้ำประกันสัญญาเช่าตามข้อ ๓

๙. ผู้เข้าประมูล ซึ่งได้รับเลือกให้เป็นผู้เช่าตลาดได้รื้อเทศบาลตำบลโพธิ์ทอง ให้มาทำสัญญาเช่าภายในระยะเวลาที่กำหนดในข้อ ๘ หรือเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใดในสัญญาเช่าหรือไม่มีหนังสือค้ำประกันตามข้อ ๘ เทศบาลมีสิทธิรับเงินประกันของตามข้อ ๕ และมีสิทธิที่จะเลือกผู้เข้าประมูลหรือบุคคลอื่นๆจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆจากเทศบาลไม่ได้ทั้งสิ้น

ผู้สนใจจะเข้าประมูลเช่าตลาดได้รื้อเทศบาลดังกล่าวให้สอบถามรายละเอียดได้ที่ สำนักงานเทศบาลตำบลโพธิ์ทอง ในวันและเวลาราชการ โทร.๐๔๓-๕๗๑๒๒๑ ต่อ ๑๑๒

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายบุรชาติ สวัสดิ์พละ)
นายกเทศมนตรีตำบลโพธิ์ทอง