



ที่ นค ๐๐๓๗.๑/ว ๒๕๕๙

ถึง ส่วนราชการทุกส่วนราชการ หน่วยงานรัฐวิสาหกิจทุกแห่ง อำเภอทุกอำเภอ องค์การบริหารส่วนจังหวัด
เทศบาลเมืองหนองคาย และเทศบาลเมืองท่าบ่อ

ด้วยในวันอังคารที่ ๑๙ เมษายน พ.ศ.๒๕๕๙ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๕๐๑
ตึกบัญชาการ ๑ ทำเนียบรัฐบาล พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี เป็นประธานการประชุม
คณะรัฐมนตรี โดยภายหลังเสร็จสิ้นการประชุม พลตรี วีรชน สุคนธปฏิภาค รองโฆษกประจำสำนัก
นายกรัฐมนตรี พันเอก อธิสิทธิ์ ไชยนุวัติ และ พันเอกหญิง ทักษดา สังขจันทร์ ผู้ช่วยโฆษกประจำสำนัก
นายกรัฐมนตรี ได้แถลงผลการประชุมคณะรัฐมนตรี จำนวน ๑๖ เรื่อง โดยเผยแพร่ผ่านทางเว็บไซต์รัฐบาลไทย
(http://www.thaigov.go.th) หัวข้อ "สรุปข่าวการประชุม ครม." ดังนี้

- | | | |
|---------------------|------------|----------|
| ๑) กฎหมาย | ประกอบด้วย | ๓ เรื่อง |
| ๒) สังคม - เศรษฐกิจ | ประกอบด้วย | ๕ เรื่อง |
| ๓) ต่างประเทศ | ประกอบด้วย | ๕ เรื่อง |
| ๔) แต่งตั้ง | ประกอบด้วย | ๓ เรื่อง |

ในการประชุมดังกล่าว มีเรื่องสำคัญและน่าสนใจ จำนวน ๑ เรื่อง ด้านเศรษฐกิจ - สังคม คือ เรื่อง โครงการบ้าน
ประชารัฐบนที่ดินราชพัสดุ สาระสำคัญของเรื่อง กระทรวงการคลัง (กค.) รายงานว่า

๑. กค. ได้จัดทำโครงการบ้านประชารัฐบนที่ดินราชพัสดุในชื่อ "โครงการบ้านธนา
รักษะประชารัฐ" มีกรอบการดำเนินโครงการในหลักการเดียวกับโครงการบ้านประชารัฐที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติ
เห็นชอบแล้ว มีวัตถุประสงค์ให้เจ้าหน้าที่ของรัฐได้มีที่อยู่อาศัยเป็นการชั่วคราวและเพื่อให้เจ้าหน้าที่ของรัฐและ
ประชาชนที่ไม่เคยมีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัยมาก่อนได้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองบนที่ดินราชพัสดุเพิ่ม
ประสิทธิภาพในการจัดสรรทรัพยากรในระบบเศรษฐกิจจากที่ดินราชพัสดุที่ยังไม่มีการใช้ประโยชน์ และเพิ่ม
มูลค่าที่ดินราชพัสดุ โดยให้สถาบันการเงินของรัฐ ได้แก่ ธนาคารอาคารสงเคราะห์และธนาคารออมสิน
สนับสนุนสินเชื่อเงื่อนไขผ่อนปรนพิเศษ แบ่งเป็นสินเชื่อเพื่อพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัย (Pre Finance) วงเงิน
รวม ๔,๐๐๐ ล้านบาท สำหรับผู้ประกอบการลงทุนก่อสร้างที่อยู่อาศัยเพื่อให้เช่าระยะสั้นและระยะยาว และ
สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย (Post Finance) วงเงินรวม ๕,๐๐๐ ล้านบาท สำหรับเจ้าหน้าที่ของรัฐและประชาชนที่
ไม่เคยมีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัยมาก่อนรายละไม่เกิน ๑ ล้านบาท รวมถึงการซ่อมแซมหรือต่อเติมที่อยู่อาศัยบน
พื้นที่ดินราชพัสดุรายละไม่เกิน ๕ แสนบาท โดยภาคเอกชนเป็นผู้รับภาระจ่ายค่าธรรมเนียมจดทะเบียนการเช่า
อาคารชุดพักอาศัย ค่าธรรมเนียมจดทะเบียนการเช่าที่ดินราชพัสดุและค่าธรรมเนียมจดทะเบียนการจำนอง

๒. โครงการดังกล่าวสนับสนุนให้เอกชนเข้าร่วมลงทุนก่อสร้างที่อยู่อาศัยเพื่อให้
เจ้าหน้าที่ของรัฐและประชาชนโดยรัฐกำหนดเงื่อนไขผ่อนปรนพิเศษ และให้สิทธิต่าง ๆ เช่น การผ่อนปรนอัตรา
ค่าเช่าที่ราชพัสดุ ค่าธรรมเนียม และเงื่อนไขการเช่าต่างๆ
รายละเอียดตามสรุปข่าวการประชุมคณะรัฐมนตรี ข้อ ๑๑

ในการนี้ ขอให้ท่านติดตามผลการประชุมคณะรัฐมนตรีดังกล่าว โดยสามารถดาวน์โหลด
(Download) สรุปข่าวการประชุมคณะรัฐมนตรีได้ทางเว็บไซต์รัฐบาลไทย (http://www.thaigov.go.th)
หัวข้อ "สรุปข่าวการประชุม ครม." ทั้งนี้ขอให้อำเภอแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบด้วย

เขียน นายอำเภอเมืองหนองคาย

- จอ.นค. แจ้งสรุปผลจากประชุม ครม.

เมื่อวันอังคารที่ 19 เม.ย. 59

- เห็นชอบแล้ว ปลท. ในพื้นที่ทราบ
สำนักงานจังหวัด

กลุ่มงานข้อมูลสารสนเทศฯ หนองคาย "เมืองน่าอยู่ ประตูกู่อาชีวน" นายอำเภอเมืองหนองคาย

โทร. ๐ ๔๒๔๑ ๑๓๗๘ มท./ต่อ ๔๖๐๐๓

26 เม.ย 2559

26 เม.ย 59