

กุ่มกับ



ที่ นค ๐๐๒๒/ ๑๔๓๒

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย
ถนนศูนย์ราชการ นค ๔๓๐๐๐

๓ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความเห็นชอบโครงการก่อสร้างปรับปรุงขยายการประปาส่วนภูมิภาคสาขาหนองคาย
อำเภอเมืองหนองคาย - สระใคร

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองคาย

อ้างถึง หนังสือจังหวัดหนองคาย ที่ นค ๐๐๑๗.๒/๑๓๓๑๖ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดหนองคาย ขอให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย ดำเนินการสำรวจโครงการก่อสร้างสถานีสูบน้ำดิบ ตั้งอยู่ ณ บริเวณวัดราษฎร์จำนงค์ หมู่ที่ ๓ บ้านท่าดอกคำ ตำบลเมืองหมี่ อำเภอเมืองหนองคาย เพื่อปรับปรุงขยายการผลิตน้ำประปาให้แก่ประชาชนในเขตพื้นที่ตำบลปะโค ตำบลพระธาตุบังพวน ตำบลหนองสองห้อง อำเภอเมืองหนองคาย อำเภอสระใคร และบริเวณใกล้เคียงให้ทั่วถึงมากยิ่งขึ้น ว่ามีผลกระทบต่อผังเมือง หรือไม่ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย ได้ดำเนินการสำรวจแล้ว ขอเรียนว่าพื้นที่ก่อสร้างสถานีสูบน้ำดิบดังกล่าว ตั้งอยู่ในเขตตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดหนองคาย พ.ศ. ๒๕๖๐ บริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณ ก. ๑ - ๑ (สีเขียว) เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ประเภท ก. ๑ มีวัตถุประสงค์เพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม และรองรับการขยายตัวของชุมชน

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมัน

เชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๕) สถานที่เก็บวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิดได้ วัตถุมีพิษ หรือวัตถุกำมันตรังสี

(๖) กำจัดมูลฝอย เว้นแต่เป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมดูแลหรือได้รับอนุญาตให้ดำเนินการจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

ทั้งนี้ การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำโขง ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ การสาธารณูปโภค เขื่อน รั้วหรือกำแพง และการก่อสร้างอาคารในระยะ ๑๕๐ เมตร จากริมฝั่งแม่น้ำโขง ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นดาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

/ดังนั้น

ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีสบน้ำดิบ ซึ่งเป็นการก่อสร้างเพื่อการสาธารณูปโภค จึงไม่ขัดต่อกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดหนองคาย พ.ศ. ๒๕๖๐ และไม่มีผลกระทบด้านผังเมือง แต่อย่างใด อนึ่ง เป็นการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองเท่านั้น ผู้ดำเนินโครงการ จะต้องถือปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายอดิเรก วัฒนาอุดมชัย)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเพชรบูรณ์ รักษาการแทน

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร./โทรสาร ๐-๔๒๔๑-๑๐๕๒

หนองคาย “เกษตรอุตสาหกรรมวัฒนธรรมรุ่งเรือง เมืองท่องเที่ยวลุ่มน้ำโขง”

5m3

3 ต. ๖๐ ๒๐๖๖๖๖๖๖

นายอำเภอหนองคาย	
นายอำเภอเมือง	นายอำเภอเมือง
นายอำเภอเมือง	นายอำเภอเมือง



ที่ นค ๐๐๒๒/๑๔/๙๙

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย
ถนนศูนย์ราชการ นค ๔๓๐๐๐

๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบข้อมูลด้านผังเมือง

เรียน อุตสาหกรรมจังหวัดหนองคาย

อ้างถึง หนังสือสำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดหนองคาย ที่ นค ๐๐๓๓(๓)/๑๘๓๒ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดหนองคาย ได้รับคำขอทั่วไป(สำหรับประกาศรับฟังความคิดเห็นของประชาชน) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด แสงฟ้า ๘๘๘ เอพาร์ เพื่อขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน ตามพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕ ประกอบกิจการโรงงาน ลำดับที่ ๕๘ (๑) ผลิตภัณฑ์ผสมเสร็จ ตั้งอยู่ ณ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๔๒๕๒ หมู่ที่ ๓ ตำบลเซิม อำเภอโพนพิสัย จังหวัดหนองคาย ประกอบกิจการในพื้นที่ ๖,๘๒๔.๐๐ ตารางเมตร โดยใช้กำลังเครื่องจักรรวม ๙๗.๕๐ แรงม้า คนงาน ๕ คน ในการนี้ ได้ขอความอนุเคราะห์ให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย ตรวจสอบว่าที่ดินบริเวณดังกล่าว อยู่ในเขตผังเมืองหรือไม่ อย่างไร และสามารถประกอบกิจการได้หรือไม่ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย ได้ตรวจสอบแล้ว ขอเรียนว่าแปลงโฉนดที่ดินดังกล่าว ตั้งอยู่ในเขตตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดหนองคาย พ.ศ. ๒๕๖๐ บริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภท ป. (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว) เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ มีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาระบบนิเวศน์สงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายเกี่ยวกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม การสาธารณสุขโรค และสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกท้ายกฎกระทรวงนี้
- (๒) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม
- (๓) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม
- (๔) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
- (๕) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด หอพัก หรืออาคารอยู่อาศัยรวม
- (๖) การดำเนินการหรือประกอบกิจการใดๆ ในอาคารขนาดใหญ่พิเศษ

ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงงาน ลำดับที่ ๕๘ (๑) ผลิตคอนกรีตผสมเสร็จ ซึ่งเป็นโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกท้ายกฎกระทรวงที่ห้ามดำเนินการ จึงขัดต่อกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดหนองคาย พ.ศ. ๒๕๖๐

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายอติเรก วัฒนาคูตมชัย)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเพชรบูรณ์ รักษาการแทน

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย

จันท

12๓๑-๖๐

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร./โทรสาร ๐-๔๒๔๑-๑๐๕๒

หนองคาย “เกษตรอุตสาหกรรมวัฒนธรรมรุ่งเรือง เมืองท่องเที่ยวลุ่มน้ำโขง”

นายอติเรก วัฒนาคูตมชัย	21 ตุลาคม
นายอติเรก วัฒนาคูตมชัย	นายอติเรก
นายอติเรก วัฒนาคูตมชัย	นายอติเรก



ที่ นค ๐๐๒๒/๑๔๐๗

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย
ถนนศูนย์ราชการ นค ๔๓๐๐๐

๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบข้อมูลด้านผังเมือง

เรียน อุตสาหกรรมจังหวัดหนองคาย

อ้างถึง หนังสือสำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดหนองคาย ที่ นค ๐๐๓๓(๓)/๑๘๔๑ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดหนองคาย ได้รับคำขอทั่วไป(สำหรับประกาศรับฟังความคิดเห็นของประชาชน) ของนายจิรายุทธ์ ปุรันต์ เพื่อขอรับใบอนุญาตขยายโรงงานครั้งที่ ๑ ตามพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕ ประกอบกิจการโรงงาน ลำดับที่ ๕๒ (๓) ผลิตยางเครป ตั้งอยู่ ณ โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๐๕๘ หมู่ที่ ๒ ตำบลแก้งไก่ อำเภอสังคม จังหวัดหนองคาย ประกอบกิจการในพื้นที่ ๑,๖๐๐ ตารางเมตร กำลังเครื่องจักรส่วนขยายครั้งที่ ๑ รวม ๑๙๗.๐๐ แรงม้า คนงาน ๑๐ คน ในการนี้ ได้ขอความอนุเคราะห์ให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย ตรวจสอบว่าที่ดินบริเวณดังกล่าว อยู่ในเขตผังเมืองหรือไม่อย่างไร และสามารถประกอบกิจการได้หรือไม่ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย ได้ตรวจสอบแล้ว ขอเรียนว่าแปลงโฉนดที่ดินดังกล่าว ตั้งอยู่ในเขตตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดหนองคาย พ.ศ. ๒๕๖๐ บริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณ ก. ๓ - ๑ (สีเขียว) เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ประเภท ก. ๓ มีวัตถุประสงค์เพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การรักษาสภาพแวดล้อม และการท่องเที่ยว

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกท้ายกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) การดำเนินการหรือประกอบกิจการใดๆ ในอาคารขนาดใหญ่พิเศษ

(๗) สถานที่เก็บวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิดได้ วัตถุมีพิษ หรือวัตถุกำมันตรังสี

(๘) กำจัดมูลฝอย เว้นแต่เป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมดูแลหรือได้รับอนุญาตให้ดำเนินการจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารในบริเวณ ก. ๓ - ๑ และ ก. ๓ - ๒ ให้มีความสูงของอาคารไม่เกิน ๖ เมตร และการใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำโขงให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำ การสาธารณูปโภค เชื้อน รั้ว หรือกำแพง และการก่อสร้างอาคารในระยะ ๑๕๐ เมตร จากริมฝั่งแม่น้ำโขง ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นคาบฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด

ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อขยายโรงงาน ลำดับที่ ๕๒ (๓) ผลิตยางเครป จึงไม่ขัดต่อกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดหนองคาย พ.ศ. ๒๕๖๐ อนึ่ง เป็นการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองเท่านั้น ผู้ขออนุญาตจะต้องถือปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายอดิเรก วัฒนาอุดมชัย)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเพชรบูรณ์ รักษาการแทน

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร./โทรสาร ๐-๔๒๔๑-๑๐๕๒

๑๖๕/๑
๒๔ ต.ค. ๖๐

หนองคาย “เกษตรอุตสาหกรรมวัฒนธรรมรุ่งเรือง เมืองท่องเที่ยวลุ่มน้ำโขง”

นายอำเภอ	นายอำเภอ
นายอำเภอ	นายอำเภอ
นายอำเภอ	นายอำเภอ

คุณบบ



ที่ นค ๐๐๒๒/ ๑๕๕๓

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย
ถนนศูนย์ราชการ นค ๔๓๐๐๐

๗๕ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบข้อมูลด้านผังเมือง

เรียน อุตสาหกรรมจังหวัดหนองคาย

อ้างถึง หนังสือสำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดหนองคาย ที่ นค ๐๐๓๓(๓)/๑๘๓๙ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดหนองคาย ได้รับคำขอทั่วไป(สำหรับประกาศรับฟังความคิดเห็นของประชาชน) ของ นางสาวศิริประภา เล้าพานิช เพื่อขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน ตามพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕ ประกอบกิจการโรงงาน ลำดับที่ ๓ (๔) ดุดทราย (ทะเบียนเรือเลขที่ ๕๕๗๐๐๐๒๔๒) ตั้งอยู่ ณ แม่น้ำโขง หมู่ที่ ๑ ตำบลผาตั้ง อำเภอสังคม จังหวัดหนองคาย ประกอบกิจการในพื้นที่ ๘,๐๐๐.๐๐ ตารางเมตร โดยใช้กำลังเครื่องจักรรวม ๓๒๐.๐๐ แรงม้า คนงาน ๕ คน ในการนี้ ได้ขอความอนุเคราะห์ให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย ตรวจสอบว่าที่ดินบริเวณดังกล่าว อยู่ในเขตผังเมืองรวมหรือไม่ อย่างไร และสามารถประกอบกิจการได้หรือไม่ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย ได้ตรวจสอบแล้ว ขอเรียนว่าการประกอบกิจการโรงงาน ลำดับที่ ๓ (๔) ดุดทราย ในพื้นที่ ๘,๐๐๐.๐๐ ตารางเมตร ที่ตั้งอยู่ ณ แม่น้ำโขง ดังกล่าว ไม่อยู่ในเขตตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม อนึ่ง เป็นการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองเท่านั้น ผู้ขออนุญาตจะต้องถือปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอดิเรก วัฒนาคคมชัย)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเพชรบูรณ์ รักษาราชการแทน
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร./โทรสาร ๐-๔๒๔๑-๑๐๕๒

๑๕๕๓
๒๕ ต.ค. ๖๐

หนองคาย “เกษตรอุตสาหกรรมวัฒนธรรมรุ่งเรือง เมืองท่องเที่ยวลุ่มน้ำโขง”

นาย วัฒนากร วัฒนาคคมชัย	๒๕/๑๐/๖๐
นาย อดิเรก วัฒนาคคมชัย	๒๕/๑๐/๖๐
นาย อดิเรก วัฒนาคคมชัย	๒๕/๑๐/๖๐

คู่มือ



ที่ นค ๐๐๒๒/ ๖๕๕๖

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย
ถนนศูนย์ราชการ นค ๔๓๐๐๐

๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบข้อมูลด้านผังเมือง

เรียน อุตสาหกรรมจังหวัดหนองคาย

อ้างถึง หนังสือสำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดหนองคาย ที่ นค ๐๐๓๓(๓)/๑๘๕๕ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดหนองคาย ได้รับคำขอทั่วไป(สำหรับประกาศรับฟังความคิดเห็นของประชาชน) ของนายธงชัย แหวนเพชร เพื่อขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงานรับฟังความคิดเห็นของประชาชน) ของนายธงชัย แหวนเพชร เพื่อขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงานตามพระราชบัญญัติโรงงาน พ.ศ. ๒๕๓๕ ประกอบกิจการโรงงาน ลำดับที่ ๓๔ (๒) , ๓๗ ทำวงกบประตู - หน้าต่าง , บานประตู - หน้าต่าง และเครื่องเรือนเครื่องใช้จากไม้ ตั้งอยู่ ณ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๖๒๖ หมู่ที่ ๓ ตำบลบ้านฝาง อำเภอสระใคร จังหวัดหนองคาย ประกอบกิจการในพื้นที่ ๔๕๖.๐๐ ตารางเมตร กำลังเครื่องจักรรวม ๒๕.๕๐ แรงม้า คนงาน ๓ คน ในการนี้ ได้ขอความอนุเคราะห์ให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย ตรวจสอบว่าที่ดินบริเวณดังกล่าว อยู่ในเขตผังเมืองหรือไม่ อย่างไร และสามารถประกอบกิจการได้หรือไม่ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย ได้ตรวจสอบแล้ว ขอเรียนว่าแปลงโฉนดที่ดินดังกล่าว ตั้งอยู่ในเขตตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดหนองคาย พ.ศ. ๒๕๖๐ บริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณ ก. ๔ - ๘ (สีเขียว) เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ประเภท ก. ๔ มีวัตถุประสงค์เพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การสงวนรักษาสภาพทางธรรมชาติ และการส่งเสริมเศรษฐกิจการเกษตร

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกท้ายกฎกระทรวงนี้
- (๒) คลังน้ำมันตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย
- (๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลวตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง
- (๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม
- (๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรม
- (๖) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย
- (๗) การดำเนินการหรือประกอบกิจการใดๆ ในอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่
- (๘) สถานที่เก็บวัตถุไวไฟ วัตถุระเบิดได้ วัตถุมีพิษ หรือวัตถุกำมันตรังสี

/ ดังนั้น

ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงงาน ลำดับที่ ๓๔ (๒) , ๓๗ ทำวงกบประตู - หน้าต่าง , บานประตู - หน้าต่าง และเครื่องเรือนเครื่องใช้จากไม้ จึงไม่ขัดต่อกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดหนองคาย พ.ศ. ๒๕๖๐ อนึ่ง เป็นการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง เท่านั้น ผู้ขออนุญาตจะต้องถือปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายอดเรก วัฒนอุดมชัย)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเพชรบูรณ์ รักษาการแทน

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร./โทรสาร ๐-๔๒๔๑-๑๐๕๒

หนองคาย “เกษตรอุตสาหกรรมวัฒนธรรมรุ่งเรือง เมืองท่องเที่ยวลุ่มน้ำโขง”

๕ มีนาคม
2๕๖๐

นายอำเภอ	นายอำเภอ
นายอำเภอ	นายอำเภอ
นายอำเภอ	นายอำเภอ

ฉบับ



ที่ นค ๐๐๒๒/ ๒๕๕๕

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย
ถนนศูนย์ราชการ นค ๔๓๐๐๐

๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความเห็นชอบการก่อสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำในเขตเทศบาลเมืองหนองคาย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองคาย

อ้างถึง หนังสือจังหวัดหนองคาย ที่ นค ๐๐๑๗.๒/๑๔๔๖๕ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดหนองคาย ขอให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย ดำเนินการสำรวจพื้นที่ก่อสร้างโครงการลานอเนกประสงค์วัดหายโศกและโครงการลานอเนกประสงค์วัดมีชัยท่า (ชุมชนมีชัย) บริเวณถนนริมโขง อำเภอเมืองหนองคาย จังหวัดหนองคาย ว่ามีผลกระทบต่องัดเมือง หรือมีความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย ตรวจสอบแล้ว โครงการฯ ดังกล่าว ไม่มีผลกระทบด้านผังเมืองแต่อย่างใด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอดิเรก วัฒนาอุดมชัย)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเพชรบูรณ์ รักษาราชการแทน
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดหนองคาย

๒๕/๑๐/๒๐

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร./โทรสาร ๐-๔๒๔๑-๑๐๕๒

หนองคาย “เกษตรอุตสาหกรรมวัฒนธรรมรุ่งเรือง เมืองท่องเที่ยวลุ่มน้ำโขง”

หน.ฝ่าย/หน.กลุ่มงาน	๕๕. ๐๓
จนท.รับผิดชอบ	นางสง
พิมพ์/ทราบ	นางสง