

# สำเนาฉบับ



แบบ อ.1

## ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๒๓ / ๒๕๖๔

อนุญาตให้.....นายวีรพงศ์ กลัดทรัพย์.....เจ้าของอาคาร  
อยู่บ้านเลขที่ ๑๖๘ ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่ ๓  
ตำบล/แขวง.....นางลือ อำเภอ/เขต.....เมืองชัยนาท จังหวัด.....ชัยนาท

ข้อ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างบ้านพักอาศัยคสล.ชั้นเดียว  
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่ ๓  
ตำบล/แขวง.....นางลือ อำเภอ/เขต.....เมืองชัยนาท  
ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่.....เลขที่/ส.ก.๖ เลขที่ ๒๕๔๐๔ เป็นที่ดินของ.....นายวีรพงศ์ กลัดทรัพย์

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....บ้านพักอาศัยคสล.ชั้นเดียว  
(๑) ชนิด.....คสล. จำนวน.....๑ หลัง เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย  
พื้นที่/ความยาว.....๓๒ ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ  
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร  
(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....  
พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน  
พื้นที่.....ตารางเมตร  
(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....  
พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน  
พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ  
เลขที่ ๒๓ / ๒๕๖๔ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....นายวีรพงศ์ กลัดทรัพย์.....เป็นผู้ควบคุมงาน  
ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้  
(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือ  
ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร  
พ.ศ.๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตนอกจากจะปฏิบัติตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ แล้ว ต้องปฏิบัติตามกฎหมาย  
อื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕.....

ออกให้ ณ วันที่ ๑๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔.....

(ลายมือชื่อ).....

( นายพันท้าย จรุงวิทยา.....  
ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลนางลือ.....  
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต.....  
ผอ.กองช่าง.....  
ตรวจ.....  
กับพ/พาน.....



### การต่ออายุใบอนุญาต

|                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>การต่ออายุใบอนุญาต<br/>ครั้งที่.....</p> <p>ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง<br/>วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....<br/>โดยมีเงื่อนไข.....</p> <p>(ลายมือชื่อ).....<br/>ตำแหน่ง.....</p> <p>เจ้าพนักงานท้องถิ่น<br/>ผู้อนุญาต</p> <p>...../...../.....</p> | <p>การต่ออายุใบอนุญาต<br/>ครั้งที่.....</p> <p>ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง<br/>วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....<br/>โดยมีเงื่อนไข.....</p> <p>(ลายมือชื่อ).....<br/>ตำแหน่ง.....</p> <p>เจ้าพนักงานท้องถิ่น<br/>ผู้อนุญาต</p> <p>...../...../.....</p> | <p>การต่ออายุใบอนุญาต<br/>ครั้งที่.....</p> <p>ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง<br/>วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....<br/>โดยมีเงื่อนไข.....</p> <p>(ลายมือชื่อ).....<br/>ตำแหน่ง.....</p> <p>เจ้าพนักงานท้องถิ่น<br/>ผู้อนุญาต</p> <p>...../...../.....</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับซื้อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว
๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้
๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ