

รายงานการตรวจพิจารณาคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

ได้ตรวจเรื่องรวมและแบบแปลนแผนผังขออนุญาต.....ปลูกสร้างอาคาร.....
ของ.....นางวิมล ใจดี.....ปลูกสร้างที่.....ผ. 7 ต.ลำปำ อ.เมืองพัทลุง จ.พัทลุง.....
เป็นอาคาร.....ค.ส. 11/01.....จำนวน.....1.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....ที่อยู่อาศัย.....
ปรากฏว่าถูกต้องตาม พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และพรบ. ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2535
เห็นควรอนุญาตโดย คิดค่าธรรมเนียมต่างๆ ดังนี้

1. ค่าธรรมเนียมออกใบอนุญาต.....ปลูกสร้างอาคาร.....จำนวน.....1.....ฉบับ
ฉบับละ.....20.-.....บาท เป็นเงิน.....20.-.....บาท

2. ค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลน

(ก) อาคารที่สูงไม่เกิน 3 ชั้น หรือไม่เกิน 15 เมตร

จำนวนพื้นที่.....42.00.....ตารางเมตรๆ ละ 0.50 เมตร เป็นเงิน.....21.-.....บาท

(ข) อาคารซึ่งสูง 3 ชั้น หรือเกิน 15 เมตร

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....-.....บาท

(ค) อาคารประเภทซึ่งจะต้องมีพื้นที่รับน้ำหนักชั้นใดชั้นหนึ่งเกิน 500 กก.ต่อ 1 ตารางเมตร

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....-.....บาท

(ง) ภาษี คิดตามพื้นที่ของภาษีโดยเอาส่วนกว้างที่สุดคูณด้วยส่วนยาวที่สุด

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....-.....บาท

(จ) อาคารประเภทซึ่งต้องวัดความยาว เช่น เชื้อเพลิง ทางหรือท่อระบายน้ำ รั้วหรือกำแพง
รวมประตูรั้ว หรือกำแพง

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 1.00 เมตร เป็นเงิน.....-.....บาท

รวมค่าธรรมเนียมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....41.00.....บาท.....นางวิมล ใจดี.....)

ตรวจโดย.....[Signature].....

(นายสมปอง เพชรสิงห์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ.....[Signature].....

(นายวิทยา หมั่นผ่อง)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

เห็นชอบ.....[Signature].....

(นายสิทธิชาติ บุญปลั่ง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๑๐/๒๕๖๕

อนุญาตให้ นางนริรัตน์ ดิฉะเคิล ตัวแทนเจ้าของอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่ ๒๒๔ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๑๐
 ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต ย่านตาขาว จังหวัด ตรัง

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๗
 ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต เมืองพัทลุง จังหวัด พัทลุง
 ในโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ ส.ค.๓ เลขที่ ๑๐๙๗๕๕
 เป็นที่ดินของ นางศรีเรือน เรืองศรี

ข้อ ๒ เป็นอาคาร
 (๑) ชนิด บ้านคสล.ชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง
 เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย พื้นที่/ ความยาว ๔๒.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และ
 ทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร
 (๒) ชนิด จำนวน หลัง
 เพื่อใช้เป็น พื้นที่/ ความยาว ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และ
 ทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร
 (๓) ชนิด จำนวน หลัง
 เพื่อใช้เป็น พื้นที่/ ความยาว ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และ
 ทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณ เลขที่
 ๑๐/๒๕๖๕ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นางนริรัตน์ ดิฉะเคิล เป็นผู้ควบคุมงาน
 เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
 กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง
 พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒)

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๗ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

ออกให้ ณ วันที่ ๒๘ พ.ศ. ๒๕๖๕



นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่	การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่	การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่
ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง
วันที่ .. เดือน พ.ศ.	วันที่ .. เดือน พ.ศ.	วันที่ .. เดือน พ.ศ.
โดยมีเงื่อนไข	โดยมีเงื่อนไข	โดยมีเงื่อนไข
(ลายมือชื่อ)	(ลายมือชื่อ)	(ลายมือชื่อ)
เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต
/ .. / ..	/ .. / ..	/ .. / ..

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ