



## ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๑๕/๒๕๖๕

อนุญาตให้.....นายสมมิตร ปล้องไหม.....ตัวแทนเจ้าของอาคาร  
 อยู่บ้านเลขที่.....๒๐/๔๖.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....๒  
 ตำบล/แขวง.....เขารูปช้าง.....อำเภอ/เขต.....เมืองสงขลา.....จังหวัด.....สงขลา

ข้อ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....  
 อยู่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๕  
 ตำบล/แขวง.....ลำปำ.....อำเภอ/เขต.....เมืองพัทลุง.....จังหวัด.....พัทลุง  
 ในโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓-เลขที่/ส.ค.๓ เลขที่.....๘๗๖๐  
 เป็นที่ดินของ.....นายสมบุรณ์ ปล้องไหม

ข้อ ๒ เป็นอาคาร  
 (๑) ชนิด.....บ้านคสล.ชั้นเดียวยกพื้น.....จำนวน.....๑.....หลัง  
 เพื่อใช้เป็น.....ที่อยู่อาศัย.....พื้นที่/ ความยาว.....๙๑.๐๐.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัลบริด และ  
 ทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....-.....ตารางเมตร  
 (๒) ชนิด.....จำนวน.....หลัง  
 เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่/ ความยาว.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัลบริด และ  
 ทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร  
 (๓) ชนิด.....จำนวน.....หลัง  
 เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่/ ความยาว.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัลบริด และ  
 ทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณ เลขที่  
 ๑๕/๒๕๖๕ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....นายสมมิตร ปล้องไหม.....เป็นผู้ควบคุมงาน  
 .....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดใน  
 กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง  
 พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) .....

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕  
 ออกให้ ณ วันที่ ๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

  
 นายอภิชาติ บุญปล้อง  
 นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

### การต่ออายุใบอนุญาต

|                                             |                                             |                                             |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <u>การต่ออายุใบอนุญาต</u><br>ครั้งที่ ..... | <u>การต่ออายุใบอนุญาต</u><br>ครั้งที่ ..... | <u>การต่ออายุใบอนุญาต</u><br>ครั้งที่ ..... |
| ให้ต่ออายุใบอนุญาต<br>ฉบับนี้จนถึง          | ให้ต่ออายุใบอนุญาต<br>ฉบับนี้จนถึง          | ให้ต่ออายุใบอนุญาต<br>ฉบับนี้จนถึง          |
| วันที่ .. เดือน ..... พ.ศ. ....             | วันที่ .. เดือน ..... พ.ศ. ....             | วันที่ .. เดือน ..... พ.ศ. ....             |
| โดยมีเงื่อนไข .....                         | โดยมีเงื่อนไข .....                         | โดยมีเงื่อนไข .....                         |
| .....                                       | .....                                       | .....                                       |
| (ลายมือชื่อ) .....                          | (ลายมือชื่อ) .....                          | (ลายมือชื่อ) .....                          |
| เจ้าพนักงานท้องถิ่น<br>ผู้อนุญาต            | เจ้าพนักงานท้องถิ่น<br>ผู้อนุญาต            | เจ้าพนักงานท้องถิ่น<br>ผู้อนุญาต            |
| ..... / ..... / .....                       | ..... / ..... / .....                       | ..... / ..... / .....                       |

### คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับซื้อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

รายงานการตรวจพิจารณาคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

ได้ตรวจเรื่องราวและแบบแปลนแผนผังขออนุญาต.....ก่อสร้างอาคาร  
ของ.....พ.อ.อ. สมใจ พลัดถิ่น ปลูกสร้างที่.....ม.ร. ต.ลำปำ อ.ลำปำ จ.พิจิตร  
เป็นอาคาร.....อาคารในเขตชุมชน จำนวน.....1 หลัง เพื่อใช้เป็น.....ที่อยู่อาศัย

ปรากฏว่าถูกต้องตาม พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และพรบ. ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2535  
เห็นควรอนุญาตโดย คิดค่าธรรมเนียมต่างๆ ดังนี้

1. ค่าธรรมเนียมออกใบอนุญาต.....ก่อสร้างอาคาร.....จำนวน.....1.....ฉบับ  
ฉบับละ.....20 - บาท เป็นเงิน.....20 - บาท

2. ค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลน

(ก) อาคารที่สูงไม่เกิน 3 ชั้น หรือไม่เกิน 15 เมตร  
จำนวนพื้นที่.....91.....ตารางเมตรๆ ละ 0.50 เมตร เป็นเงิน.....45.50 บาท

(ข) อาคารซึ่งสูง 3 ชั้น หรือเกิน 15 เมตร  
จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(ค) อาคารประเภทซึ่งจะต้องมีพื้นที่รับน้ำหนักชั้นใดชั้นหนึ่งเกิน 500 กก.ต่อ 1 ตารางเมตร  
จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(ง) ป้าย คิดตามพื้นที่ของป้ายโดยเอาส่วนกว้างที่สุดคูณด้วยส่วนยาวที่สุด  
จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(จ) อาคารประเภทซึ่งต้องวัดความยาว เช่น เชื้อน ทางหรือท่อระบายน้ำ รั้วหรือกำแพง  
รวมประตูรั้ว หรือกำแพง

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 1.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท  
รวมค่าธรรมเนียมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....65.50 บาท.....(หกสิบห้าบาทห้าสิบบาท)

ตรวจโดย.....[Signature].....

(นายสมปอง เพชรสิงห์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ.....[Signature].....

(นายวิทยา หมั่นผ่อง)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

เห็นชอบ.....[Signature].....

(นายสิทธิชาติ บุญปล้อง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ