

## รายงานการตรวจพิจารณาคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

ได้ตรวจเรื่องราวและแบบแปลนแผนผังขออนุญาต.....ก่อสร้างอาคาร  
ของ นายไกรสร ใจดี ปลูกสร้างที่ เลขที่ ๕.๑๑ ต.ลำปำ อ.ลำปำ จ.น่าน  
เป็นอาคาร บ้านไม้ชั้นเดียวยกพื้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย  
ปรากฏว่าถูกต้องตาม พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๖ และ พรบ. ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕  
เห็นควรอนุญาตโดย คิดค่าธรรมเนียมต่างๆ ดังนี้

1. ค่าธรรมเนียมออกใบอนุญาต.....ก่อสร้างอาคาร จำนวน.....1 ฉบับ  
ฉบับละ.....20.- บาท เป็นเงิน.....20.- บาท

2. ค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลน

(ก) อาคารที่สูงไม่เกิน 3 ชั้น หรือไม่เกิน 15 เมตร

จำนวนพื้นที่.....50.- ตารางเมตรๆ ละ 0.50 เมตร เป็นเงิน.....25.- บาท

(ข) อาคารซึ่งสูง 3 ชั้น หรือ เกิน 15 เมตร

จำนวนพื้นที่.....- ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(ค) อาคารประเภทซึ่งจะต้องมีพื้นที่รับน้ำหนักชั้นใดชั้นหนึ่งเกิน 500 กก.ต่อ 1 ตารางเมตร

จำนวนพื้นที่.....- ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(ง) เสาเข็ม คัดตามพื้นที่ที่จะลงเสาเข็มโดยเอาส่วนกว้างที่สุดคูณด้วยเส้นยาวที่สุด

จำนวนพื้นที่.....- ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(จ) อาคารประเภทซึ่งต้องวัดความยาว เช่น เชื้อเพลิง ทางหรือท่อระบายน้ำ ร้วหรือกำแพง  
รวมประตูรั้ว หรือกำแพง

จำนวนพื้นที่.....- ตารางเมตรๆ ละ 1.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

รวมค่าธรรมเนียมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....45.00 บาท.....ส.ส.น.น.ท.น.น.

ตรวจโดย.....

(นายสมปอง เพชรสิงห์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ.....

(นายวิทยา หมั่นพอง)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

เห็นชอบ.....

(นายสิทธิชาติ บุญปลั่ง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ



## ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๓๙/๒๕๖๕

อนุญาตให้.....นายไกรสร เดชะ.....ตัวแทนเจ้าของอาคาร  
 อยู่บ้านเลขที่.....๒๖.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....๕  
 ตำบล/แขวง.....พนาสูง.....อำเภอ/เขต.....ควนขนุน.....จังหวัด.....พัทลุง

ข้อ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....  
 อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....๑๑  
 ตำบล/แขวง.....ลำปำ.....อำเภอ/เขต.....เมืองพัทลุง.....จังหวัด.....พัทลุง  
 ในโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....๗๙๒๕๔  
 เป็นที่ดินของ.....นางเรียง.....เดชะ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....บ้านไม้ชั้นเดียวยกพื้น.....จำนวน.....๑.....หลัง  
 เพื่อใช้เป็น.....ที่อยู่อาศัย.....พื้นที่/ ความยาว.....๕๐.๐๐.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับ  
 รถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....จำนวน.....หลัง  
 เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่/ ความยาว.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และ  
 ทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....จำนวน.....หลัง  
 เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่/ ความยาว.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และ  
 ทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณ เลขที่  
 ๓๙/๒๕๖๕ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....นายไกรสร เดชะ.....เป็นผู้ควบคุมงาน  
 .....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดใน  
 กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง  
 พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) .....

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....๑๔.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. ๒๕๖๖  
 ออกให้ ณ วันที่.....๑๗.....เดือน.....ตุลาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสิทธิชาติ บุญปลั่ง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

### การต่ออายุใบอนุญาต

| <u>การต่ออายุใบอนุญาต</u><br>ครั้งที่ ..... | <u>การต่ออายุใบอนุญาต</u><br>ครั้งที่ ..... | <u>การต่ออายุใบอนุญาต</u><br>ครั้งที่ ..... |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| ให้ต่ออายุใบอนุญาต<br>ฉบับนี้จนถึง          | ให้ต่ออายุใบอนุญาต<br>ฉบับนี้จนถึง          | ให้ต่ออายุใบอนุญาต<br>ฉบับนี้จนถึง          |
| วันที่ .. เดือน ..... พ.ศ. ....             | วันที่ .. เดือน ..... พ.ศ. ....             | วันที่ .. เดือน ..... พ.ศ. ....             |
| โดยมีเงื่อนไข .....                         | โดยมีเงื่อนไข .....                         | โดยมีเงื่อนไข .....                         |
| .....                                       | .....                                       | .....                                       |
| (ลายมือชื่อ) .....                          | (ลายมือชื่อ) .....                          | (ลายมือชื่อ) .....                          |
| เจ้าพนักงานท้องถิ่น<br>ผู้อนุญาต            | เจ้าพนักงานท้องถิ่น<br>ผู้อนุญาต            | เจ้าพนักงานท้องถิ่น<br>ผู้อนุญาต            |
| ..... / ..... / .....                       | ..... / ..... / .....                       | ..... / ..... / .....                       |

### คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับซื้อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ