

รายงานการตรวจพิจารณาคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

ได้ตรวจเรื่องรวมและแบบแปลนแผนผังขออนุญาต.....ก่อสร้างอาคาร
ของ.....ร.ล. สันตนาถ์ ดิลก.....ปลูกสร้างที่.....ร.8 ซ.ลำปำ อ.เมืองหลวง จ.พิจิตร
เป็นอาคาร.....คสล.ชั้นเดียว.....จำนวน.....1.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....ที่อยู่อาศัย
ปรากฏว่า.....ถูกต้องตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535

เห็นควรอนุญาตโดย คัดค้านธรรมเนียมต่างๆ ดังนี้

1. ค่าธรรมเนียมออกใบอนุญาต.....ก่อสร้างอาคาร.....จำนวน.....1.....ฉบับ
ฉบับละ.....20.- บาท เป็นเงิน.....20.- บาท

2. ค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลน

(ก) อาคารที่สูงไม่เกิน 3 ชั้น หรือไม่เกิน 15 เมตร

จำนวนพื้นที่.....77.....ตารางเมตรฯ ละ 0.50 เมตร เป็นเงิน.....39.00 บาท

(ข) อาคารซึ่งสูง 3 ชั้น หรือ เกิน 15 เมตร

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรฯ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(ค) อาคารประเภทซึ่งจะต้องมีพื้นที่รับน้ำหนักชั้นใดชั้นหนึ่งเกิน 500 กก.ต่อ 1 ตารางเมตร

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรฯ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(ง) รั้วหรือคัตระรั้วซึ่งจะตั้งโดยอาศัยโดยอาศัยส่วนกว้างรั้วหรือคัตระรั้ว.....รั้วหรือคัตระรั้ว

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรฯ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(จ) อาคารประเภทซึ่งต้องวัดความยาว เช่น เชื้อเพลิง ทางหรือระบายน้ำ รั้วหรือกำแพง
รวมประตูรั้ว หรือกำแพง

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรฯ ละ 1.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

รวมค่าธรรมเนียมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....59.00 บาท.....(ห้าสิบเก้าบาทถ้วน)

ตรวจโดย.....สมปอง เพชรสิงห์

(นายสมปอง เพชรสิงห์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ.....จ. พิศนาคะ

(นายวิชาญ หมนทอง)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

เห็นชอบ.....วิชาญ หมนทอง

(นายวิชาญ หมนทอง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๔๓/๒๕๖๕

อนุญาตให้.....นางสาว คັນสนีย์ ด้วงช่วย.....ตัวแทนเจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....๕๗.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๘
ตำบล/แขวง.....ลำปำ.....อำเภอ/เขต.....เมืองพัทลุง.....จังหวัด.....พัทลุง

ข้อ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
อยู่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๘
ตำบล/แขวง.....ลำปำ.....อำเภอ/เขต.....เมืองพัทลุง.....จังหวัด.....พัทลุง
ในโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....๙๗๓๐๗
เป็นที่ดินของ.....๑.นายทวี บุญปลั่ง.....๒.นางสาว คັນสนีย์ ด้วงช่วย.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร
(๑) ชนิด.....คสล.ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑.....หลัง เพื่อใช้
เป็น.....ที่อยู่อาศัย.....พื้นที่/ ความยาว.....๗๗.๐๐.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออก
ของรล จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....จำนวน.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่/ ความยาว.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และ
ทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....จำนวน.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่/ ความยาว.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และ
ทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณ เลขที่
๔๓/๒๕๖๕ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....นางสาว คັນสนีย์ ด้วงช่วย.....เป็นผู้ควบคุมงาน
.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒)

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....๒๙.....เดือน.....มิถุนายน.....พ.ศ. ๒๕๖๖

ออกให้ ณ วันที่.....๒.....เดือน.....พฤศจิกายน.....พ.ศ. ๒๕๖๕



นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

การต่ออายุใบอนุญาต

<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่	<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่	<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่
ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง
วันที่ .. เดือน พ.ศ.	วันที่ .. เดือน พ.ศ.	วันที่ .. เดือน พ.ศ.
โดยมีเงื่อนไข	โดยมีเงื่อนไข	โดยมีเงื่อนไข
.....		
(ลายมือชื่อ)	(ลายมือชื่อ)	(ลายมือชื่อ)
เจ้าพนักงานท้องถิ่น	เจ้าพนักงานท้องถิ่น	เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ผู้อนุญาต	ผู้อนุญาต	ผู้อนุญาต
..... / /	 / /	 / /

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับซื้อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักขัง และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กักขัง และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กักขัง และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

