

รายงานการตรวจพิจารณาคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

ได้ตรวจเรื่องราวและแบบแปลนแผนผังขออนุญาต ปลูกสร้างอาคาร
ของ นางสาวพรพรรณ ขวัญสุข ปลูกสร้างที่ ๔.๗ ม.ลัมพู ๐.๘๐๖ หลัง ๐.๓๓๘
เป็นอาคาร ดก. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย

ปรากฏว่าถูกต้องตาม พรณ. ความสูงอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๖๖ ความสูงอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕
เห็นควรอนุญาตโดย คัดคำธรรมเนียมต่างๆ ดังนี้

๑. ค่าธรรมเนียมออกไปอนุญาต ๑๐๐๐ บาท จำนวน ๑ ฉบับ
ฉบับละ ๑๐๐ บาท เป็นเงิน ๑๐๐ บาท

๒. ค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลน

(ก) อาคารที่สูงไม่เกิน ๓ ชั้น หรือไม่เกิน ๑๕ เมตร

จำนวนพื้นที่ ๗๒ ตารางเมตร ละ ๐.๕๐ เมตร เป็นเงิน ๓๖๐๐ บาท

(ข) อาคารซึ่งสูง ๓ ชั้น หรือเกิน ๑๕ เมตร

จำนวนพื้นที่ ๗๒ ตารางเมตร ละ ๔.๐๐ เมตร เป็นเงิน ๒๘๘๐ บาท

(ค) อาคารประเภทซึ่งจะต้องมีพื้นที่รับน้ำหนักชั้นใดชั้นหนึ่งเกิน ๕๐๐ กก.ต่อ ๑ ตารางเมตร

จำนวนพื้นที่ ๗๒ ตารางเมตร ละ ๔.๐๐ เมตร เป็นเงิน ๒๘๘๐ บาท

รวม ค่าธรรมเนียมพื้นที่ของบ้านโดยเฉลี่ย ๗๒ ตารางเมตร ๗๒ ตารางเมตร ๗๒ ตารางเมตร

จำนวนพื้นที่ ๗๒ ตารางเมตร ละ ๔.๐๐ เมตร เป็นเงิน ๒๘๘๐ บาท

(ง) อาคารประเภทซึ่งต้องวัดความยาว เช่น เชื้อน ทางหรือท่อระบายน้ำ ร้วหรือกำแพง
รวมประตูรั้ว หรือกำแพง

จำนวนพื้นที่ ๗๒ ตารางเมตร ละ ๑.๐๐ เมตร เป็นเงิน ๗๒๐ บาท

รวมค่าธรรมเนียมทั้งสิ้นเป็นเงิน ๕๖๐๐ บาท (ห้าพันหกพันบาท)

ตรวจโดย นายสมปอง เพชรสิงห์

(นายสมปอง เพชรสิงห์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ จ. ศักดิ์

(นายวิชาญ วัฒนสุข)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

เห็นชอบ นายวิชาญ วัฒนสุข

(นายวิชาญ วัฒนสุข)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๔๔/๒๕๖๕

อนุญาตให้.....นางจุฑาพร หนูบุญ.....ตัวแทนเจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๖๖ ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่ ๗
ตำบล/แขวง.....ลำปำ อำเภอ/เขต.....เมืองพัทลุง จังหวัด.....พัทลุง

ข้อ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่ ๗
ตำบล/แขวง.....ลำปำ อำเภอ/เขต.....เมืองพัทลุง จังหวัด.....พัทลุง
ในโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....๑๐๙๖๔๒
เป็นที่ดินของ.....นายโชคชัย จันบัว

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....คสล.ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑.....หลัง เพื่อใช้
เป็น.....ที่อยู่อาศัย.....พื้นที่/ ความยาว.....๗๒.๐๐.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออก
ของรด์ จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....จำนวน.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่/ ความยาว.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และ
ทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....จำนวน.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่/ ความยาว.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และ
ทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณ เลขที่
๔๔/๒๕๖๕ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....นางจุฑารัตน์ หนูบุญ.....เป็นผู้ควบคุมงาน
.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒)

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖
ออกให้ ณ วันที่ ๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

การต่ออายุใบอนุญาต

<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่	<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่	<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่
ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง
วันที่ .. เดือน พ.ศ.	วันที่ .. เดือน พ.ศ.	วันที่ .. เดือน พ.ศ.
โดยมีเงื่อนไข	โดยมีเงื่อนไข	โดยมีเงื่อนไข
.....		
(ลายมือชื่อ)	(ลายมือชื่อ)	(ลายมือชื่อ)
เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต
..... / /	 / /	 / /

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับซื้อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ