

รายงานการตรวจพิจารณาคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

ได้ตรวจเรื่องราวและแบบแปลนแผนผังขออนุญาต.....ก่อสร้างอาคาร  
ของ.....นายสมพงษ์ เพชรสิงห์.....ปลูกสร้างที่.....หมู่ ๙ ต.ลำปำ อ.พุนพิน จ.สุราษฎร์ธานี  
เป็นอาคาร.....ค.ส.ชั้นเดียว.....จำนวน.....1.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....ที่อยู่อาศัย

ปรากฏว่าถูกต้องตาม พระราชบัญญัติอาคาร พ.ศ.๒๕๖๑ และพระราชบัญญัติอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๖๕

เห็นควรอนุญาตโดย คิดค่าธรรมเนียมต่างๆ ดังนี้

1. ค่าธรรมเนียมออกใบอนุญาต.....ก่อสร้างอาคาร.....จำนวน.....1.....ฉบับ  
ฉบับละ.....๒๐.- บาท เป็นเงิน.....๒๐.- บาท

2. ค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลน

(ก) อาคารที่สูงไม่เกิน 3 ชั้น หรือไม่เกิน 15 เมตร

จำนวนพื้นที่.....๑๗.๕๐.....ตารางเมตรๆ ละ 0.50 เมตร เป็นเงิน.....๘.๐๐ - บาท

(ข) อาคารซึ่งสูง 3 ชั้น หรือ เกิน 15 เมตร

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(ค) อาคารประเภทซึ่งจะต้องมีพื้นที่รับน้ำหนักชั้นใดชั้นหนึ่งเกิน 500 กก.ต่อ 1 ตารางเมตร

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(ง) รั้วกั้น คัดค้านพื้นที่ที่จะสร้างโดยเทศบาล ซึ่งรั้วกั้นจะกั้นด้วยวัสดุที่ทนไฟ

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(จ) อาคารประเภทซึ่งต้องวัดความยาว เช่น ขื่อน ทางหรือท่อระบายน้ำ ร้วหรือกำแพง  
รวมประตูรั้ว หรือกำแพง

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 1.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

รวมค่าธรรมเนียมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....๔๙.๐๐ บาท.....ได้รับเงินค่า

ตรวจโดย.....นายสมพงษ์ เพชรสิงห์

(นายสมพงษ์ เพชรสิงห์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

จ. ศักดิ์

เห็นชอบ.....

(นายชวทยา วัฒนพอง)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

เห็นชอบ.....นายสิทธิชาติ บุญปลั่ง

(นายสิทธิชาติ บุญปลั่ง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ



## ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๒๙/๒๕๖๖

อนุญาตให้ นายสมพร แก้วเมฆ ตัวแทนเจ้าของอาคาร  
อยู่บ้านเลขที่ ๕๐/๑ ตรอก/ซอย ๑ ถนน ทวายทอง ๑ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ลำปำ อำเภอ/เขต เมืองพัทลุง จังหวัด พัทลุง

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร  
อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๙  
ตำบล/แขวง ลำปำ อำเภอ/เขต เมืองพัทลุง จังหวัด พัทลุง  
ในโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๑๑๕๓๔๕  
เป็นที่ดินของ นายสมพร แก้วเมฆ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร  
(๑) ชนิด คสล. ชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง  
เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย พื้นที่/ ความยาว ๕๗.๕๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และ  
ทางเข้าออกของรด จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร  
(๒) ชนิด จำนวน หลัง  
เพื่อใช้เป็น พื้นที่/ ความยาว ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และ  
ทางเข้าออกของรด จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร  
(๓) ชนิด จำนวน หลัง  
เพื่อใช้เป็น พื้นที่/ ความยาว ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และ  
ทางเข้าออกของรด จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณ เลขที่ ๒๙/๒๕๖๖ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายสมพร แก้วเมฆ เป็นผู้ควบคุมงาน  
เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดใน  
กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง  
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) -

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗  
ออกให้ ณ วันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

### การต่ออายุใบอนุญาต

|                                             |                                             |                                             |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <u>การต่ออายุใบอนุญาต</u><br>ครั้งที่ ..... | <u>การต่ออายุใบอนุญาต</u><br>ครั้งที่ ..... | <u>การต่ออายุใบอนุญาต</u><br>ครั้งที่ ..... |
| ให้ต่ออายุใบอนุญาต<br>ฉบับนี้จนถึง          | ให้ต่ออายุใบอนุญาต<br>ฉบับนี้จนถึง          | ให้ต่ออายุใบอนุญาต<br>ฉบับนี้จนถึง          |
| วันที่ .. เดือน ..... พ.ศ. ....             | วันที่ .. เดือน ..... พ.ศ. ....             | วันที่ .. เดือน ..... พ.ศ. ....             |
| โดยมีเงื่อนไข .....                         | โดยมีเงื่อนไข .....                         | โดยมีเงื่อนไข .....                         |
| .....                                       |                                             |                                             |
| (ลายมือชื่อ) .....                          | (ลายมือชื่อ) .....                          | (ลายมือชื่อ) .....                          |
| เจ้าพนักงานท้องถิ่น                         | เจ้าพนักงานท้องถิ่น                         | เจ้าพนักงานท้องถิ่น                         |
| ผู้อนุญาต                                   | ผู้อนุญาต                                   | ผู้อนุญาต                                   |
| ..... / ..... / .....                       | ..... / ..... / .....                       | ..... / ..... / .....                       |

### คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ