

รายงานการตรวจพิจารณาคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

ได้ตรวจเรื่องราวและแบบแปลนแผนผังขออนุญาต.....ปลูกสร้างอาคาร
ของ.....นายสมพงษ์ เพชรสิงห์.....ปลูกสร้างที่.....เลขที่ ๑๒ หมู่ ๑ ตำบลลำปำ อ.ลำปำ
เป็นอาคาร.....บ้านพักอาศัยในที่ดิน.....จำนวน.....1.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....ที่อยู่อาศัย
ปรากฏว่าถูกต้องตาม พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๖๒ วรรคสาม (ฉบับที่ ๒) พ.ร.บ. ๒๕๖๖

เห็นควรอนุญาตโดย คิดค่าธรรมเนียมต่างๆ ดังนี้

1. ค่าธรรมเนียมออกใบอนุญาต.....๑๖๘๐ บาท.....จำนวน.....1.....ฉบับ
ฉบับละ.....๑๐.....บาท เป็นเงิน.....๑๐.....บาท

2. ค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลน

(ก) อาคารที่สูงไม่เกิน 3 ชั้น หรือไม่เกิน 15 เมตร

จำนวนพื้นที่.....136.....ตารางเมตรๆ ละ 0.50 เมตร เป็นเงิน.....68.....บาท

(ข) อาคารซึ่งสูง 3 ชั้น หรือเกิน 15 เมตร

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....-.....บาท

(ค) อาคารประเภทซึ่งจะต้องมีพื้นที่รับน้ำหนักชั้นใดชั้นหนึ่งเกิน 500 กก.ต่อ 1 ตารางเมตร

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....-.....บาท

(ง) ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยเจ้าส่วนท้องถิ่นที่ปลูกอยู่ด้วยส่วนขยายที่สุด

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....-.....บาท

(จ) อาคารประเภทซึ่งต้องวัดความยาว เช่น เชื้อเพลิง ทางหรือท่อระบายน้ำ รั้วหรือกำแพง
รวมประตูรั้ว หรือกำแพง

จำนวนพื้นที่.....-.....ตารางเมตรๆ ละ 1.00 เมตร เป็นเงิน.....-.....บาท

รวมค่าธรรมเนียมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....88.....บาท.....(๑๖๘๐ บาท + ๑๐ บาท + ๖๘ บาท)

ตรวจโดย.....[ลายเซ็น].....

(นายสมพงษ์ เพชรสิงห์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ.....[ลายเซ็น].....

(นายวิฑูรย์ วัฒนพงศ์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

เห็นชอบ.....[ลายเซ็น].....

(นายสิทธิชาติ บุญไธสง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๓๗/๒๕๖๖

อนุญาตให้ นายชาญชัย สมมาตร ตัวแทนเจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๑ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๒
ตำบล/แขวง ลำปำ อำเภอ/เขต เมืองพัทลุง จังหวัด พัทลุง

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๒
ตำบล/แขวง ลำปำ อำเภอ/เขต เมืองพัทลุง จังหวัด พัทลุง
ในโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๑๐๖๗๙
เป็นที่ดินของ นายชาญชัย สมมาตร

ข้อ ๒ เป็นอาคาร
(๑) ชนิด ชั้นเดียวยกพื้น จำนวน ๑ หลัง
เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย พื้นที่/ ความยาว ๑๓๖.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และ
ทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(๒) ชนิด จำนวน หลัง
เพื่อใช้เป็น พื้นที่/ ความยาว ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และ
ทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร
(๓) ชนิด จำนวน หลัง
เพื่อใช้เป็น พื้นที่/ ความยาว ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และ
ทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณ เลขที่ ๓๗/๒๕๖๖ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายชาญชัย สมมาตร เป็นผู้ควบคุมงาน
เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้
(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) -

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
ออกให้ ณ วันที่ ๑๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายสิทธิชาติ บุญปลั่ง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

การต่ออายุใบอนุญาต

<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่	<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่	<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่
ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....
.....		
(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น	เจ้าพนักงานท้องถิ่น	เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ผู้อนุญาต	ผู้อนุญาต	ผู้อนุญาต
...../...../.....	/...../.....	/...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับใบอนุญาตไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ