

รายงานการตรวจพิจารณาคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

ได้ตรวจเรื่องรวมและแบบแปลนแผนผังขออนุญาต ก่อสร้างอาคาร
ของ นายคุณ ดุริยโสม ปลูกสร้างที่ หมู่ ๔ ต.ลำปำ อ.ลำปำ จ.พิจิตร
เป็นอาคาร บ้านไม้ชั้นเดียวยกพื้นสูง จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย
ปรากฏว่าถูกต้องตามพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๑ และพรบ.ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕

เห็นควรอนุญาตโดย คิดค่าธรรมเนียมต่างๆ ดังนี้

1. ค่าธรรมเนียมออกใบอนุญาต ๒๐๐ บาท จำนวน 1 ฉบับ
ฉบับละ ๒๐.- บาท เป็นเงิน ๒๐.- บาท

2. ค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลน

(ก) อาคารที่สูงไม่เกิน 3 ชั้น หรือไม่เกิน 15 เมตร
จำนวนพื้นที่ 30 ตารางเมตรๆ ละ 0.50 เมตร เป็นเงิน 15.00 บาท

(ข) อาคารซึ่งสูง 3 ชั้น หรือเกิน 15 เมตร
จำนวนพื้นที่ - ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน - บาท

(ค) อาคารประเภทซึ่งจะต้องมีพื้นที่รับน้ำหนักกันใดชั้นหนึ่งเกิน 500 กก.ต่อ 1 ตารางเมตร
จำนวนพื้นที่ - ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน - บาท

(ง) ป้าย คิดตามพื้นที่ของป้ายโดยเอาส่วนกว้างที่สุดคูณด้วยส่วนยาวที่สุด
จำนวนพื้นที่ - ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน - บาท

(จ) อาคารประเภทซึ่งต้องวัดความยาว เช่น เขื่อน ทางหรือท่อระบายน้ำ รั้วหรือกำแพง
รวมประตูรั้ว หรือกำแพง

จำนวนพื้นที่ - ตารางเมตรๆ ละ 1.00 เมตร เป็นเงิน - บาท
รวมค่าธรรมเนียมทั้งสิ้นเป็นเงิน 35.00 บาท (สามสิบห้าบาทถ้วน)

ตรวจโดย [ลายเซ็น]

(นายสมปอง เพชรสิงห์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ [ลายเซ็น]

(นายรทยา หมนพอง)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

เห็นชอบ [ลายเซ็น]

(นายสิทธิชาติ บุญปลั่ง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๓๙/๒๕๖๖

อนุญาตให้.....นางยุพิน ศรีบุญลือ.....ตัวแทนเจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....๖.....ตรอก/ซอย.....๓๐.....ถนน.....อภัยนริรักษ์.....หมู่ที่.....-.....
ตำบล/แขวง.....ลำปำ.....อำเภอ/เขต.....เมืองพัทลุง.....จังหวัด.....พัทลุง

ข้อ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
อยู่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๔.....
ตำบล/แขวง.....ลำปำ.....อำเภอ/เขต.....เมืองพัทลุง.....จังหวัด.....พัทลุง
ในโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๓ เลขที่.....๒๘๘๗๘.....
เป็นที่ดินของ.....นางยุพิน ศรีบุญลือ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร
(๑) ชนิด.....บ้านไม้ชั้นเดียวยกพื้นสูง.....จำนวน.....๑.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....ที่อยู่อาศัย.....พื้นที่/ ความยาว.....๓๐.๐๐.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และ
ทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....-.....ตารางเมตร
(๒) ชนิด.....จำนวน.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่/ ความยาว.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และ
ทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร
(๓) ชนิด.....จำนวน.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่/ ความยาว.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และ
ทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณ เลขที่
๓๙/๒๕๖๖ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....นางยุพิน ศรีบุญลือ.....เป็นผู้ควบคุมงาน
.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒)

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....๓๑.....เดือน.....ตุลาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๗
ออกให้ ณ วันที่.....๑.....เดือน.....พฤศจิกายน.....พ.ศ.....๒๕๖๖



(นายสิทธิชาติ บุญปลั่ง)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

การต่ออายุใบอนุญาต

<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่ _____ ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____ โดยมีเงื่อนไข _____	<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่ _____ ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____ โดยมีเงื่อนไข _____	<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่ _____ ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____ โดยมีเงื่อนไข _____
(ลายมือชื่อ) _____ เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต _____/_____/_____	(ลายมือชื่อ) _____ เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต _____/_____/_____	(ลายมือชื่อ) _____ เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต _____/_____/_____

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับซื้อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ