

รายงานการตรวจพิจารณาคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

ได้ตรวจเรื่องราวและแบบแปลนแผนผังขออนุญาต

ของ นายสิทธิกร วัฒน ปลูกสร้างที่ ๔.๒ ต.ลำปำ อ.เมืองพัทลุง พท.๑
เป็นอาคาร ค.ค. ๑ (๒๕๐) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย

ประกอบด้วยการตั้งตามแบบ ความสูงอาคาร ๒๕.๐๐ เมตร และพื้นที่ความกว้างอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๐

เห็นควรอนุญาตโดย คัดค้านธรรมเนียมต่างๆ ดังนี้

1. ค่าธรรมเนียมออกใบอนุญาต ๑๖๘๐๐ บาท จำนวน ๑ ฉบับ
ฉบับละ ๒๐.- บาท เป็นเงิน ๒๐.- บาท

2. ค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลน

(ก) อาคารที่สูงไม่เกิน 3 ชั้น หรือไม่เกิน 15 เมตร

จำนวนพื้นที่ 135 ตารางเมตรๆ ละ 0.50 เมตร เป็นเงิน 68.๐๐ บาท

(ข) อาคารซึ่งสูง 3 ชั้น หรือ เกิน 15 เมตร

จำนวนพื้นที่ - ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน - บาท

(ค) อาคารประเภทซึ่งจะต้องมีพื้นที่รับน้ำหนักชั้นใดชั้นหนึ่งเกิน 500 กก.ต่อ 1 ตารางเมตร

จำนวนพื้นที่ - ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน - บาท

(ง) สำหรับ อาคารเพื่อใช้ประกอบกิจการโดยอาคาร ๒๕.๐๐ เมตร ที่สูงเกินกว่าส่วนยาวที่สุด

จำนวนพื้นที่ - ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน - บาท

(จ) อาคารประเภทซึ่งต้องวัดความยาว เช่น เขื่อน ทางหรือท่อระบายน้ำ ร้วหรือกำแพง
รวมประตูรั้ว หรือกำแพง

จำนวนพื้นที่ - ตารางเมตรๆ ละ 1.00 เมตร เป็นเงิน - บาท

รวมค่าธรรมเนียมทั้งสิ้นเป็นเงิน ๘๘.- บาท (๑๖๘๐๐ บาท)

ตรวจโดย [ลายเซ็น]

(นายสมปอง เพชรสิงห์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ [ลายเซ็น]

(นายวรชัย วัฒนพอง)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

เห็นชอบ [ลายเซ็น]

(นายสิทธิชาติ บุญปลั่ง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๔๐/๒๕๖๖

อนุญาตให้ นายณัฐภัทร อินทร์บัว ตัวแทนเจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๕๒ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๔
ตำบล/แขวง พญาขัน อำเภอ/เขต เมืองพัทลุง จังหวัด พัทลุง

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๒
ตำบล/แขวง ลำปำ อำเภอ/เขต เมืองพัทลุง จังหวัด พัทลุง
ในโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๓๔๕๖๘
เป็นที่ดินของ นางประคอง อินทร์บัว

ข้อ ๒ เป็นอาคาร
(๑) ชนิด คสล. ชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง
เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย พื้นที่/ ความยาว ๑๓๕.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และ
ทางเข้าออกของรล จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(๒) ชนิด - จำนวน - หลัง
เพื่อใช้เป็น - พื้นที่/ ความยาว - ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และ
ทางเข้าออกของรล จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(๓) ชนิด - จำนวน - หลัง
เพื่อใช้เป็น - พื้นที่/ ความยาว - ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และ
ทางเข้าออกของรล จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณ เลขที่
๔๐/๒๕๖๖ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายณัฐภัทร อินทร์บัว เป็นผู้ควบคุมงาน
- เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้
(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) -

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๕ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
ออกให้ ณ วันที่ ๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายสิทธิชัย บุญปลั่ง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

การต่ออายุใบอนุญาต

<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่	<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่	<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่
ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....	วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....
.....		
(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต
...../...../.....	/...../.....	/...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ