

รายงานการตรวจพิจารณาคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

ได้ตรวจเรื่องรายละเอียดแบบแปลนแผนผังขออนุญาต.....ปลูกสร้างอาคาร
ของ.....นางสมพงษ์ ดินแดง.....ปลูกสร้างที่.....เลขที่ ๓๕ หมู่ ๑ ตำบลลำปำ อำเภอเมือง
เป็นอาคาร.....บ้านเดี่ยว.....จำนวน.....1 หลัง เพื่อใช้เป็น.....ที่อยู่อาศัย
ปรากฏว่า.....ถูกต้องตาม พ.ร.บ. ความคุ้มครอง พ.ศ. ๒๕๖๒ และ พ.ร.บ. ความคุ้มครอง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕

เห็นควรอนุญาตโดย คิดค่าธรรมเนียมต่างๆ ดังนี้

1. ค่าธรรมเนียมออกใบอนุญาต.....๑๖๖๖ บาท.....จำนวน.....1 ฉบับ
ฉบับละ.....๒๐ บาท เป็นเงิน.....๒๐ บาท

2. ค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลน

(ก) อาคารที่สูงไม่เกิน 3 ชั้น หรือไม่เกิน 15 เมตร
จำนวนพื้นที่.....36 ตารางเมตรๆ ละ 0.50 เมตร เป็นเงิน.....18 บาท

(ข) อาคารซึ่งสูง 3 ชั้น หรือ เกิน 15 เมตร
จำนวนพื้นที่.....- ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(ค) อาคารประเภทซึ่งจะต้องมีพื้นที่รับน้ำหนักชั้นใดชั้นหนึ่งเกิน 500 กก.ต่อ 1 ตารางเมตร
จำนวนพื้นที่.....- ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(ง) ฐาน คิดตามพื้นที่ซึ่งจะขายโดยเอาค่าขายพื้นที่ฐานคูณด้วยจำนวนพื้นที่
จำนวนพื้นที่.....- ตารางเมตรๆ ละ 4.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท

(จ) อาคารประเภทซึ่งต้องวัดความยาว เช่น เชื้อเพลิง ทางหรือท่อระบายน้ำ รั้วหรือกำแพง
รวมประตูรั้ว หรือกำแพง

จำนวนพื้นที่.....- ตารางเมตรๆ ละ 1.00 เมตร เป็นเงิน.....- บาท
รวมค่าธรรมเนียมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....38 บาท.....(ตามใบพิมพ์)

ตรวจโดย.....[ลายเซ็น]

(นายสมพงษ์ เพชรสิงห์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ.....[ลายเซ็น]

(นายวิฑูรย์ วัฒนพงศ์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

เห็นชอบ.....[ลายเซ็น]

(นายสิทธิชาติ บุญปลั่ง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๔๒/๒๕๖๖

อนุญาตให้.....นางการุณ จ้านงนิจ.....ตัวแทนเจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๖๘/๕.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่ ๗.....
ตำบล/แขวง.....นาพรุ.....อำเภอ/เขต.....พระพรหม.....จังหวัด.....นครศรีธรรมราช

ข้อ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
อยู่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่ ๕.....
ตำบล/แขวง.....ลำปำ.....อำเภอ/เขต.....เมืองพัทลุง.....จังหวัด.....พัทลุง
โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....๗๘๗๙.....
เป็นที่ดินของ.....นายโสภณ จ้านงนิจ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร
(๑) ชนิด.....ชั้นเดียวยกพื้น.....จำนวน.....๑.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....ที่อยู่อาศัย.....พื้นที่/ ความยาว.....๓๖.๐๐.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และ
ทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....-.....ตารางเมตร
(๒) ชนิด.....จำนวน.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่/ ความยาว.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และ
ทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร
(๓) ชนิด.....จำนวน.....หลัง
เพื่อใช้เป็น.....พื้นที่/ ความยาว.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และ
ทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณ เลขที่ ๔๒/๒๕๖๖ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....นางการุณ จ้านงนิจ.....เป็นผู้ควบคุมงาน
.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้
(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒)

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๑ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖



นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

การต่ออายุใบอนุญาต

<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่ _____ ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____ โดยมีเงื่อนไข _____	<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่ _____ ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____ โดยมีเงื่อนไข _____	<u>การต่ออายุใบอนุญาต</u> ครั้งที่ _____ ให้ต่ออายุใบอนุญาต ฉบับนี้จนถึง วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____ โดยมีเงื่อนไข _____
(ลายมือชื่อ) _____ เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต _____/_____/_____	(ลายมือชื่อ) _____ เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต _____/_____/_____	(ลายมือชื่อ) _____ เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต _____/_____/_____

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ