



ที่ นร ๐๕๐๓/ทพ๒๕๕๘

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล พ.ศ.

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๕๑๑.๓/๑๖๘๑๘ ลงวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๕๘

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๗/๖๓๑
ลงวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๕๘
๒. สำเนาหนังสือสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
ด่วนที่สุด ที่ นร ๑๑๑๒/๕๕๕๐ ลงวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๘

ตามที่ได้เสนอร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับ
พลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล พ.ศ. ไปเพื่อดำเนินการ นั้น

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา และสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและ
สังคมแห่งชาติได้เสนอความเห็นเกี่ยวกับร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวเพื่อประกอบการพิจารณาของ
คณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๕๘ อนุมัติหลักการร่างพระราชกฤษฎีกาดังกล่าว
ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และให้ส่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา แล้วดำเนินการ
ต่อไปได้

จึงเรียนยืนยันมา หวังนี้ ได้ส่งร่างพระราชกฤษฎีกาในเรื่องนี้ไปเพื่อสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา
ตรวจพิจารณาตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไปแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

ปิยะพร ปัทม

(นางสาวสาวิตรี ชำนาญกิจ)

ผู้อำนวยการสำนักนิติธรรม ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๕๖๑ (จากพื้นที่)

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๘ (01022/ส./0)



สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
รหัสเรื่อง : ส17065 *ส.อ.*
วันที่ : ๑17877/58 *ส.อ.*
วันที่ : 10 ก.ย. 58 เวลา : 14:20

ที่ มท ๐๕๑๑.๓/ *๑๖๔๑๔*

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

✓ กันยายน ๒๕๕๘

เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน
ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ส่วนที่ ๓๖๖/ว (ล) ๑๖๗๑๒ ลงวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หนังสือรองนายกรัฐมนตรีเห็นชอบให้เสนอคณะรัฐมนตรี ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๕๘

๒. ร่างพระราชกฤษฎีกา บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างพระราชกฤษฎีกา แผนที่
ท้ายพระราชกฤษฎีกา และบันทึกวิเคราะห์สรุปร่างพระราชกฤษฎีกา จำนวน ๑๒๐ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทย (กรมที่ดิน) ขอเสนอเรื่องร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็น
สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล พ.ศ.
มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา โดยเรื่องนี้เข้าข่ายที่จะต้องนำเสนอคณะรัฐมนตรีตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วย
การเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ มาตรา ๔ (๔) รวมทั้งเป็นไปตามระเบียบว่าด้วยหลักเกณฑ์
และวิธีการเสนอเรื่องต่อคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี (พลเอก ประวิตร วงษ์สุวรรณ) กำกับ
บริหารราชการกระทรวงมหาดไทย ได้เห็นชอบให้นำเรื่องดังกล่าวเสนอคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว

ทั้งนี้ เรื่องดังกล่าวมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ เทศบาลตำบลคลองขุดขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ “ทุ่งท่าจีน” ตามหนังสือ
สำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๒๗๖๘/๒๕๑๒ ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล บางส่วน เนื้อที่ประมาณ
๑๙ ไร่ ๒ งาน ๓๙.๓ ตารางวา เพื่อเป็นที่ตั้งสำนักงานเทศบาลตำบลคลองขุด และใช้ประโยชน์อย่างอื่นในราชการ
ของเทศบาลตำบลคลองขุด

๑.๒ ที่ดินสาธารณประโยชน์ “ทุ่งท่าจีน” ตั้งอยู่ในท้องที่หมู่ที่ ๓ ตำบลเกตุรี และหมู่ที่ ๒
ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล ราษฎรใช้ประโยชน์ร่วมกันเป็นที่เลี้ยงสัตว์ ทางราชการได้ออกหนังสือ
สำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๒๗๖๘/๒๕๑๒ เมื่อวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๑๒ เนื้อที่ประมาณ ๓๓๗ ไร่ ๓ งาน
๔๓ ตารางวา ที่ดินแปลงนี้ได้มีพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมือง
ใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลเกตุรี และตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล พ.ศ. ๒๕๕๐ บางส่วน เนื้อที่
ประมาณ ๒๖๐ ไร่ ๓ งาน ๑๓.๙ ตารางวา เพื่อบอหมายให้สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานใช้
เป็นที่ตั้งโรงเรียนราชประชานุเคราะห์ ๔๒ จังหวัดสตูล ปัจจุบันคงเหลือเนื้อที่ประมาณ ๗๗ ไร่ ๒๙.๑ ตารางวา

/บริเวณ...

บริเวณที่เทศบาลตำบลคลองขุดขอถอนสภาพฯ เป็นที่ดินส่วนที่เหลือจากการถอนสภาพดังกล่าว ราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว ที่ดินอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะถอนสภาพได้ ตามมาตรา ๘ วรรคสอง (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐ จึงเห็นควรให้มีการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดิน อันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล พ.ศ. เพื่อบอหมายให้เทศบาลตำบลคลองขุดใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานเทศบาลตำบลคลองขุด และใช้ประโยชน์อย่างอื่นในราชการของเทศบาลตำบลคลองขุด

๒. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรี

เนื่องจากการตราพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล พ.ศ. เพื่อให้เทศบาลตำบลคลองขุดใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานเทศบาลตำบลคลองขุด และใช้ประโยชน์อย่างอื่นในราชการของเทศบาลตำบลคลองขุด ต้องขอความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี จึงขอเสนอเรื่องเข้าสู่การพิจารณาของคณะรัฐมนตรี

๓. สำระสำคัญ ข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย

เทศบาลตำบลคลองขุดขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ “ทุ่งท่าจีน” ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๒๗๖๘/๒๕๑๒ ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๑๙ ไร่ ๒ งาน ๓๙.๓ ตารางวา เพื่อเป็นที่ตั้งสำนักงานเทศบาลตำบลคลองขุด และใช้ประโยชน์อย่างอื่นในราชการของเทศบาลตำบลคลองขุด ที่ดินแปลงนี้เป็นที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ปัจจุบันบริเวณที่ขอถอนสภาพราษฎรได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันในที่ดินแล้ว กระทรวงมหาดไทยจึงได้ดำเนินการร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล พ.ศ. โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐

๔. ความเห็นหรือความเห็นชอบ/อนุมัติของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๔.๑ ราษฎรที่เคยใช้ประโยชน์ร่วมกัน สภาก่อการบริหารส่วนตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล และคณะกรรมการกำกับการใช้ที่ดินของรัฐจังหวัดสตูล เห็นชอบให้ถอนสภาพที่ดินแปลงนี้ได้

๔.๒ กรมโยธาธิการและผังเมืองตรวจสอบแล้ว ที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่ในเขตผังเมืองรวมจังหวัดสตูล ปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนแก้ไขร่างกฎกระทรวงฯ ขณะนี้ยังไม่มีผลใช้บังคับตามพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และกรมการปกครองตรวจสอบชื่อตำบลและอำเภอ ซึ่งเป็นที่ตั้งของที่ดินถูกต้องแล้ว

๔.๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบในหลักการให้ถอนสภาพที่ดินได้ เมื่อวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๕๗

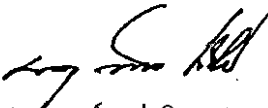
๔.๔ ที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงมหาดไทย ครั้งที่ ๒ ครั้งที่ ๑๔/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๕๘ มีมติให้กรมที่ดินแก้ไขร่างพระราชกฤษฎีกาฯ ดังกล่าว ตามความเห็นของคณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายฯ พร้อมทั้งตรวจสอบความถูกต้องของแผนที่ท้ายร่างพระราชกฤษฎีกาฯ อีกครั้งหนึ่ง

๕. ข้อเสนอของส่วนราชการ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาถอนสภาพที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ในท้องที่ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล พ.ศ. มาเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำกราบเรียนนายกรัฐมนตรีเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก 
(อนุปอง เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมที่ดิน สำนักงานจัดการที่ดินของรัฐ

โทร. ๐ ๒ ๑๔๑ ๕๘๔๑

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๙๑๐๗ (นางสาวมันทนา)