



ที่ อบ ๐๐๐๓/๕๗

สำนักงานคลังจังหวัดอุบลราชธานี  
ศาลากลางจังหวัดอุบลราชธานี  
ถนนแจ้งสนิท อบ. ๓๔๐๐๐

๒๕

มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขอรื้อหรือการปรับลดค่าเสาเข็มตามสัญญาจ้างก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการ  
สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่อุบลราชธานี

เรียน สรรพสามิตพื้นที่อุบลราชธานี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานสรรพสามิตพื้นที่อุบลราชธานี ที่ กค ๐๖๐๖.๐๘/๑๗๑ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๖๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่อุบลราชธานี ขอรื้อหรือการปรับลดค่าเสาเข็มตามสัญญาจ้างก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการ สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่อุบลราชธานี เลขที่ ๑/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๖ สิ้นสุดสัญญาวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๗ กับห้างหุ้นส่วน ช่อฟ้า บิสซิเนส ซึ่งมีการแก้ไขสัญญาราคาค่าก่อสร้าง (หมวดงานเสาเข็ม) มีจำนวน ๒ ขนาด คือเสาเข็มสี่เหลี่ยมขนาด ๐.๒๖ x ๐.๒๖ เมตร และเสาเข็มสี่เหลี่ยมขนาด ๐.๓๐ x ๐.๓๐ เมตร ซึ่งมีความยาว ๑๕.๐๐ ม. ในระหว่างดำเนินการก่อสร้างใช้เสาเข็ม ความยาว ๙.๐๐ เมตร คงเหลือ ๖.๐๐ เมตร ต้องมีการปรับลดราคาค่าก่อสร้างรายละเอียด ดังนี้

๑. สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดอุบลราชธานี ทำการเปรียบเทียบราคาให้หักเงินค่าเสาเข็มจากผู้รับจ้าง ความยาวตามสัญญา ๑๕.๐๐ เมตร ลดลง ๖.๐๐ เมตร คงเหลือความยาวเสาเข็มเพื่อใช้ดำเนินการ ๙.๐๐ เมตร ตามคำนวณปรับลด จำนวน ๖๔๕,๘๓๑.๘๐ บาท (หกแสนสี่หมื่นห้าพันแปดร้อยสามสิบเอ็ดบาทแปดสิบสามสตางค์) โดยปรับลดลงตามสัดส่วนที่ผู้รับจ้างเสนอราคาลดลงจากราคากลางค่าก่อสร้าง คือ ร้อยละ ๔.๕๖ ตามรายการเปรียบเทียบราคาค่าก่อสร้างคำนวณเพิ่มและคำนวณที่ลด

๒. ห้างหุ้นส่วน ช่อฟ้า บิสซิเนส ซึ่งเป็นคู่สัญญาได้ยืนยันราคาและขอส่งรายการเปรียบเทียบราคาค่าก่อสร้างคำนวณเพิ่มและคำนวณลด (หมวดงานเสาเข็ม) จำนวน ๓๒๙,๓๔๘.๔๓ บาท (สามแสนสองหมื่นเก้าพันสามร้อยสี่สิบแปดบาทสี่สิบสามสตางค์) โดยคิดคำนวณจากใบแจ้งปริมาณงานและราคาในสัญญาจ้าง

สำนักงานสรรพสามิตพื้นที่อุบลราชธานี จึงขอหารือว่าการปรับลดเสาเข็มตามสัญญาจ้างก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการ ต้องใช้การคำนวณเปรียบเทียบตามสัดส่วนที่ผู้รับจ้างเสนอราคาลดลงจากราคากลางค่าก่อสร้าง คือ ร้อยละ ๔.๕๖ หรือคำนวณจากใบแจ้งปริมาณงานและราคาในสัญญาจ้าง หรือคำนวณจากวิธีอื่นใดหรือไม่ อย่างไร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานคลังจังหวัดอุบลราชธานีพิจารณาแล้ว มีความเห็น ดังนี้

๑. ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๔ บัญญัตินิยามคำว่า “ราคากลาง” หมายความว่า ราคาเพื่อใช้เป็นฐานสำหรับเปรียบเทียบราคาที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ยื่นเสนอไว้ ซึ่งสามารถจัดซื้อจัดจ้างได้จริงตามลำดับ ดังต่อไปนี้ (๑) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด (๒) ราคาที่ได้มาจากรฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ (๓) ราคามาตรฐานที่สำนักงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด (๔) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด (๕) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งล่าสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ (๖) ราคาอื่นใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้น ๆ ในกรณีที่ไม่มีราคาตาม (๑) ให้ใช้ราคาตาม (๑) ก่อน ในกรณีที่ไม่มีราคาตาม (๑) แต่มีราคาตาม (๒) หรือ (๓) ให้ใช้ราคา ตาม (๒) หรือ (๓) ก่อน โดยจะใช้ราคาใดตาม (๒) หรือ (๓) ให้คำนึงถึงประโยชน์ของหน่วยงานของรัฐเป็นสำคัญ ในกรณีที่ไม่มีราคาตาม (๑) (๒) และ (๓) ให้ใช้ราคาตาม (๔) (๕) หรือ (๖) โดยจะใช้ราคาใดตาม (๔) (๕) หรือ (๖) ให้คำนึงถึงประโยชน์ของหน่วยงานของรัฐเป็นสำคัญ

๒. มาตรา ๔๗ วรรคหนึ่ง บัญญัติว่า สัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือที่ได้ลงนามแล้วจะแก้ไขไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ให้อยู่ในดุลพินิจของผู้มีอำนาจที่จะพิจารณาอนุมัติให้แก้ไขได้

(๑) เป็นการแก้ไขตามมาตรา ๔๓ วรรคห้า

(๒) ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องแก้ไขสัญญาหรือข้อตกลง หากการแก้ไขนั้นไม่ทำให้หน่วยงานของรัฐเสียประโยชน์

(๓) เป็นการแก้ไขเพื่อประโยชน์แก่หน่วยงานของรัฐหรือประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

ประกอบกับ มาตรา ๔๗ วรรคสาม บัญญัติว่า การแก้ไขสัญญาหรือข้อตกลงตามวรรคหนึ่งหรือวรรคสองจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยวิธีการงบประมาณหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง หากมีความจำเป็นต้องเพิ่มหรือลดวงเงินหรือเพิ่มหรือลดระยะเวลาส่งมอบหรือระยะเวลาในการทำงาน ให้ตกลงพร้อมกันไป

๓. ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๕ วรรคหนึ่ง กำหนดว่า การแก้ไขสัญญาหรือข้อตกลงตามมาตรา ๔๗ ต้องอยู่ในขอบข่ายแห่งวัตถุประสงค์เดิม และสัญญาหรือข้อตกลงนั้น โดยหน่วยงานของรัฐต้องพิจารณาเปรียบเทียบคุณภาพของพัสดุ หรือรายละเอียดของงาน รวมทั้งราคาของพัสดุหรืองานตามสัญญาหรือข้อตกลงกับพัสดุที่จะทำการแก้ไขนั้นก่อนแก้ไขสัญญาหรือข้อตกลงด้วย

๔. ประกาศคณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ เรื่อง แบบสัญญาเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ประกาศราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ กำหนดแบบสัญญาเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ จำนวน ๑๔ สัญญา โดยแบบสัญญาจ้างก่อสร้างที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ในข้อ ๒ วรรคหนึ่ง กำหนดว่า เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ และ ๒.๓ ผนวก ๓ ....(ใบแจ้งปริมาณงานและราคา).... ฯลฯ ดังนั้น หากหน่วยงานจะมีการแก้ไขสัญญาซึ่งมีผลทำให้ต้องมีการเพิ่มหรือลดวงเงินตามสัญญาดังกล่าว หน่วยงานจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ และประกาศที่เกี่ยวข้องข้างต้น

ทั้งนี้ สำนักงานคลังจังหวัดอุบลราชธานี เป็นเพียงหน่วยงานที่ให้คำแนะนำและข้อเสนอแนะให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบที่กำหนด ไม่มีอำนาจในการพิจารณาวินิจฉัยปัญหาในการจัดซื้อจัดจ้างว่าหน่วยงานของรัฐดำเนินการถูกต้องหรือไม่อย่างไร เป็นอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวเกษมนีย์ นาจาน)

คลังจังหวัดอุบลราชธานี

กลุ่มงานวิชาการ

โทร. ๐-๔๕๓๔-๔๕๗๔-๖ ต่อ ๓๑๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ ubn@cgd.go.th