



อาคารเข้าข่ายวิศวกรรมควบคุม ๑
ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานในวันเริ่มต้น
ดำเนินการก่อสร้างต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น
ตามมาตรา ๒๙

ใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๕๒ / ๒๕๖๓

อนุญาตให้ นางสาวศศิพิมล ทองแก้ว เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ [redacted]
ตรอก/ซอย [redacted] ถนน [redacted] หมู่ที่ [redacted] ตำบล/แขวง [redacted]
อำเภอ/เขต [redacted] จังหวัด สงขลา รหัสไปรษณีย์ ๙๐๑๑๐

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ -
ตรอก/ซอย [redacted] ถนน [redacted] หมู่ที่ [redacted] ตำบล/แขวง หาดใหญ่
อำเภอ/เขต หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา รหัสไปรษณีย์ ๙๐๑๑๐

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ เลขที่ [redacted]
เป็นที่ดินของ นางสาวศศิพิมล ทองแก้ว

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ไปยัง

บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต - จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -

ที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ เลขที่ -

เป็นที่ดินของ -

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ คูหา เพื่อใช้เป็น อยู่อาศัย
พื้นที่อาคาร/ความยาว ๑๑๓ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
จำนวน ๑ คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่อาคาร/ความยาว - โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่อาคาร/ความยาว - โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ความแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ ๕๒ / ๒๕๖๓ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี ☒ นางสาวศศิพิมล ทองแก้ว เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายดลระริต หัสหมัด ภัย. [redacted] เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความ
ในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ให้เจ้าหน้าที่ตรวจวางแผนอาคารก่อนดำเนินการก่อสร้าง

(๓) บริเวณก่อสร้างด้านติดถนนให้ทำรั้วที่สูงไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ในระหว่างการก่อสร้าง

(๔) ไม่กอง หรือวางวัสดุก่อสร้างในเขตถนนหรือทางเท้า

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๓๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓
ออกให้ ณ วันที่ ๕ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



ผู้ได้รับอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่
ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารใหม่
ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ปลัดเทศบาล.....
รองปลัดเทศบาล.....
ผอ.สำนักช่าง.....
ผอ.ส่วนควบคุมอาคาร.....
ผอ.ควบคุมอาคาร.....
ธุรการ.....
พิมพ์/ทวน.....



ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๕๕ / ๒๕๖๗

อนุญาตให้ นางปรีพัสร์ ถาวรรักษ์ เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ [redacted]
 ตรอก/ซอย [redacted] ถนน [redacted] หมู่ที่ [redacted] ตำบล/แขวง [redacted]
 อำเภอ/เขต [redacted] จังหวัด สงขลา รหัสไปรษณีย์ ๙๐๑๑๐

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ -
 ตรอก/ซอย [redacted] ถนน [redacted] หมู่ที่ [redacted] ตำบล/แขวง [redacted] หาดใหญ่
 อำเภอ/เขต หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา รหัสไปรษณีย์ ๙๐๑๑๐
 ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ เลขที่ [redacted]
 เป็นที่ดินของ [redacted]

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ไปยัง
 บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ -
 ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต - จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -
 ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ เลขที่ -
 เป็นที่ดินของ -

ข้อ ๒ เป็นอาคาร
 (๑) ชนิด ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน ๖ คูหา เพื่อใช้เป็น อยู่อาศัย
 พื้นที่อาคาร/ความยาว ๗๓๓ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
 (๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
 พื้นที่อาคาร/ความยาว - โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
 ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ ๕๕ / ๒๕๖๗ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

- ข้อ ๓ มี ☒ นายจิรวัฒน์ อนันตกุล ภัย.๕ [redacted] เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายสมบูรณ์ ธรรมโรจนวงศ์ ภัย.๕ [redacted] เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายจิรวัฒน์ อนันตกุล ภัย.๕ [redacted] เป็นผู้ออกแบบ และคำนวณอาคาร
☒ นายสมบูรณ์ ธรรมโรจนวงศ์ ภัย.๕ [redacted] เป็นผู้ออกแบบ

- (๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความ
 ในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐
 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
 (๒) ให้เจ้าหน้าที่ตรวจวางแผนอาคารก่อนดำเนินการก่อสร้าง
 (๓) บริเวณก่อสร้างด้านติดถนนให้ทำรั้วที่บสูงไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ในระหว่างการก่อสร้าง
 (๔) ไม่กอง หรือวางวัสดุก่อสร้างในเขตถนนหรือทางเท้า

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๖ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
 ออกให้ ณ วันที่ ๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ผู้ได้รับอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่
 ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น
 ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย



ปลัดเทศบาล.....
 รองปลัดเทศบาล.....
 ผอ.สำนักงาน.....
 ผอ.ส่วนควบคุมอาคาร.....
 หน.ควบคุมอาคาร.....
 อธิการ.....
 พิมพ์/ทาน.....



ใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๖ / ๒๕๖๓ อนุญาตให้ นางสาวเกศวรรย์ คุวิจิตรสุวรรณ เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๓๐๐
 ทรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๙ ตำบล/แขวง คลองเรือ
 อำเภอ/เขต วิหารแดง จังหวัด สระบุรี รหัสไปรษณีย์ ๑๘๑๕๐

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ -
 ทรอก/ซอย - ถนน - สากรมงคล หมู่ที่ - ตำบล/แขวง หาดใหญ่
 อำเภอ/เขต หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา รหัสไปรษณีย์ ๙๐๑๑๐
 ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ เลขที่ ๓๒๕๑๙๔
 เป็นที่ดินของ นางสาวเกศวรรย์ คุวิจิตรสุวรรณ

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ไปยัง
 บ้านเลขที่ - ทรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ -
 ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต - จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -
 ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ เลขที่ -
 เป็นที่ดินของ -

ข้อ ๒ เป็นอาคาร
 (๑) ชนิด ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น พาณิชย์กรรม (ค้าปลีก ค้าส่ง)
 พื้นอาคาร/กรรมกร ๒๕๗ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ๓ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน ๕ คัน พื้นที่ ๖๓๐ ตารางเมตร
 (๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
 พื้นอาคาร/ความยาว - โดยมีที่จอดรถ ๓ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
 (๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
 พื้นอาคาร/ความยาว - โดยมีที่จอดรถ ๓ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

แนบผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ ๑๖ / ๒๕๖๓ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้
 ข้อ ๓ มี ☒ นายดุสิต ปานงาม สย.๑๓๒๐๓ เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายสมบุญ ธรรมโรจนวงศ์ ภ-สธ ๗๕๑๘ เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายดุสิต ปานงาม สย.๑๓๒๐๓ เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร
☒ นายสมบุญ ธรรมโรจนวงศ์ ภ-สธ ๗๕๑๘ เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความ
 ในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐
 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ให้เจ้าหน้าที่ตรวจวางแผนอาคารก่อนดำเนินการก่อสร้าง

(๓) บริเวณก่อสร้างด้านติดถนนให้ทำรั้วที่สูงไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ในระหว่างการก่อสร้าง

(๔) ไม่กอง หรือวางวัสดุก่อสร้างในเขตถนนหรือทางเท้า

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓
 ออกให้ ณ วันที่ ๒๐ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓

ใบอนุญาตนี้ให้โดย ปลัดเทศบาล 7 ต.ค. 2566
ปลัดเทศบาล
 ผอ.สำนักงาน ผอ.สำนักงาน
 ผอ.ส่วนควบคุมอาคาร ผอ.ส่วนควบคุมอาคาร
 พล.ควบคุมอาคาร พล.ควบคุมอาคาร
 จตุการ จตุการ
 ข้าราชการ ข้าราชการ

ผู้ได้รับอนุญาตตามพระราชบัญญัติท้องถิ่นนี้
 ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของการ
 ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย



แบบ ๑๑
อาคารควบคุมการใช้
ให้ยืมหรือใน อ.๕
ก่อนเปิดให้อาคาร

๑๖๐

ใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๗๙/๒๕๖๗

อนุญาตให้ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเดนซ์ จำกัด เจ้าของอาคาร ๙๙๙/๙๔
..... ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์
..... กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๓๐ /
ข้อ ๑ ทำการ ที่บ้านเลขที่
..... ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ อื่นๆ เลขที่
..... ๓๑๕๕๘
เป็นที่ดินของ
บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเดนซ์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๓๘ ชั้น และ ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
อาคารชุด ๖๖๒ ห้องพัก / พื้นี่อาคาร/กรรมสิทธิ์ ๔๓,๒๕๕ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กัลักรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน ๒๓๓ คัน พื้นี่ ตารางเมตร

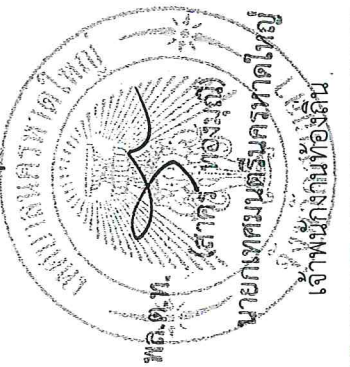
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ ๑๗๙ / ๒๕๖๗ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

- ข้อ ๓ มี ☒ นายธีรณพ ดรบัตติต ภส.๖๔๔ เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายจรพงษ์ สุทธิโสภาคภรณ์ สก.๒๕๔๔ เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายชัยวัฒน์ เหลืองอบอน สฟก.๓๔๗๓ เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายบุญฤทธิ์ ขอดิกรรัตน์ ว-สค ๔๗๙ เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายกิตติ บุญแสง วย.๒๑๔๖ เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายธินวาท ดันเสถียร สส.๓๐๔ เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายจรพงษ์ สุทธิโสภาคภรณ์ สก.๒๕๔๔ เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายชัยวัฒน์ เหลืองอบอน สฟก.๓๔๗๓ เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายอดิษฐ์ ธีรานพัตนา วย.๑๘๗๓ เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายกิตติ บุญแสง วย.๒๑๔๖ เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายทรงพล ดันติกุลวัฒนา ส-สค ๓๐๓๙ เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเดนซ์ จำกัด ผู้ขออนุญาต/เจ้าของอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

- (๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความ
ในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
(๒) ให้เจ้าหน้าที่ตรวจวางแผนอาคารก่อนดำเนินการก่อสร้าง
(๓) บริเวณก่อสร้างด้านติดถนนให้ทำรั้วที่สูงไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ในระหว่างการก่อสร้าง
(๔) ไม่ก่อ หรือวางวัสดุก่อสร้างในเขตถนนหรือทางเท้า

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
ออกให้ ณ วันที่ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ๒ มิ.ย. ๖๖



ปลัดเทศบาล
รองปลัดเทศบาล
ผอ.สำนักช่าง
ผอ.ส่วนควบคุมอาคาร
ผ.ควบคุมอาคาร
ธุรการ
พิมพ์ทาน

ผู้ได้รับอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้
มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขอาคาร
ตามพระราชบัญญัตินี้ให้ปฏิบัติตาม