

# สำเนาฉบับ



แบบ อ.๑

## ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ~~ดัดแปลงอาคาร~~ หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๑๔๑ /๒๕๖๖

อนุญาตให้ นายสุนทร แข็งแรง .....เจ้าของอาคาร  
อยู่บ้านเลขที่ ๗๑ .....ตรอก/ซอย ซอยศิริรัตน์ .....ถนน กาญจนาภิเษย์ .....หมู่ที่ .....  
ตำบล สะเดา .....อำเภอ/เขต สะเดา .....จังหวัด สงขลา .....

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร .....  
ที่บ้านเลขที่ ..... .....ตรอก/ซอย ศิริรัตน์ .....ถนน กาญจนาภิเษย์ .....หมู่ที่ .....  
ตำบล สะเดา .....อำเภอ สะเดา .....จังหวัด สงขลา ..... ในโฉนดที่ดินเลขที่/ น.ส.๓ เลขที่ .....  
~~/ส.ค.๑ เลขที่/ ๖๓๕๗~~ .....เป็นที่ดิน นายสุนทร แข็งแรง,นางพัทธนันท์ ชูบัวทอง .....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด บ้านเดี่ยว คสล.ชั้นเดียว .....จำนวน ๑ หลัง .....เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย .....  
พื้นที่/ความยาว ๔.๒๐x๑๕.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถจำนวน ..... คัน  
พื้นที่ ..... ตารางเมตร (พื้นที่อาคารคลุมดิน ๘๔ ม<sup>๒</sup>) (บริเวณหมายเลข - )

(๒) ชนิด ..... .....จำนวน ..... .....เพื่อใช้เป็น ..... .....  
พื้นที่/ความยาว ..... .....ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ  
จำนวน ..... คัน พื้นที่ ..... ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ ๑๔๑ /๒๕๖๖ .....ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายสุนทร แข็งแรง .....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและ  
หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่ง  
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ แล้ว ต้อง ปฏิบัติตาม  
กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

(๓) ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ๒๐ บาท ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ ๕๒ บาท รวม ๗๒ บาท.

(๔) ให้ผู้ได้รับใบอนุญาตมีหนังสือแจ้งชื่อผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๙

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ออกให้ ณ วันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(ลายมือชื่อ).....

(นายวัชรพล ปรีสุทธิกุล)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองสะเดา

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

ปลัดเทศบาล.....  
รองปลัดฯ.....  
ผอ.ช่าง.....  
หัวหน้าฝ่าย.....  
ร่าง.....  
ใบสั่งฯ พิมพ์/ทาน.....

## การต่อใบอนุญาต

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาต  
ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๘

โดยมี

เงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้อนุญาต

...../...../.....

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาต  
ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๙

โดยมี

เงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้อนุญาต

...../...../.....

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาต  
ฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน..... พ.ศ. ๒๕๗๐

โดยมี

เงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้อนุญาต

...../...../.....

## คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงาน จะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ ไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรและทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาต ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ