



## การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

วน.1/1

## บันทึก

๒๘๕

จาก ผบค.กฟอ.สรช. ถึง ผบค.กฟอ.สรช.  
 เลขที่ วันที่ บริษัท พกษา-เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)  
 เรื่อง การขอขยายเขตระบบจำหน่าย กฟอ.ศรีราชา- (โครงการ พกษาวิลล์ 108 ชลบุรี - สุขุมวิท)  
 อ้างถึง คำร้องที่ 554 ลงวันที่ 31 กรกฎาคม 2560

เรียน ผบค.กฟอ.สรช.

บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

(โครงการ พกษาวิลล์ 108 ชลบุรี - สุขุมวิท)

ตามคำร้องที่อ้างถึง แจ้งความประสงค์ขอขยายเขตระบบจำหน่ายไฟฟ้าให้กับ \_\_\_\_\_ นั้น  
 ผบค. ได้ดำเนินการสำรวจแล้ว มีรายละเอียดดังนี้

- 1) รายละเอียด บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)  
 1.ชื่อผู้ใช้ไฟ (โครงการ พกษาวิลล์ 108 ชลบุรี - สุขุมวิท) บ้านเลขที่ \_\_\_\_\_ หมู่ที่ \_\_\_\_\_  
 ตำบล บางพระ อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี ขอใช้ไฟเพื่อ โครงการหมู่บ้าน  
 \_\_\_\_\_ มีผู้ใช้ไฟ 313 ราย แรงสูง 3 เฟส 22 เควี วงจรที่ 9  
 ของสถานีควบคุมการจ่ายไฟ บางพระ อยู่ห่างจากสถานีฯ 3 เมตร  
 2. โหลดเป็นไฟแสงสว่างที่อยู่อาศัย 313 ราย โหลดรวมประมาณ 886 กว.  
 บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (โครงการ พกษาวิลล์ 108 ชลบุรี - สุขุมวิท)  
 - อาคารพาณิชย์ 44 คูหา ๆ ละ 15 แอมป์ 1 เฟส = 886 kW  
 - บ้านทาวน์เฮาส์ 269 หลัง ๆ ละ 15 แอมป์ 1 เฟส = 1,043 KVA  
 - ระบบบำบัดน้ำเสีย 15 แอมป์ 3 เฟส จำนวน 1 เครื่อง = 70 %

โวลท์ปลายสายจุดที่จะขยายต่อไป \_\_\_\_\_ โวลท์ เวลา \_\_\_\_\_ น. หม้อแปลงสามารถรับโหลดได้  
 อีก \_\_\_\_\_ กว. เมื่อขยายเขตแล้ว ปลายสายแรงต่ำอยู่ห่างจากหม้อแปลงระยะทาง \_\_\_\_\_ เมตร

4. ขออนุมัติติดตั้งหม้อแปลงระบบ 3 เฟส (/) 22,000-400/230 โวลท์ (-) 22,000-460/230 โวลท์  
 ขนาด 100,160,250 เควีเอ พร้อมอุปกรณ์ป้องกันจำนวน 1,4,3 เครื่อง  
 ขออนุมัติเพิ่มขนาดหม้อแปลงจากเดิมระบบ \_\_\_\_\_ เฟส (-) 22,000-400/230 โวลท์ (-) 22,000-460/230 โวลท์  
 ขนาด \_\_\_\_\_ เควีเอ เป็นระบบ \_\_\_\_\_ เฟส (-) 22,000-400/230 โวลท์ (-) 22,000-460/230 โวลท์  
 ขนาด \_\_\_\_\_ เควีเอ (กฟภ.จัดหาหม้อแปลง) เพื่อจ่ายไฟให้กับสถานที่ขอใช้ไฟดังกล่าว

5. ผู้ใช้ไฟยินยอมออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมดตามระเบียบ กฟภ.

## วิธีดำเนินการ

## แรงสูงภายนอก

(/ ) ปีกเสาเคอร์.ขนาด 9,12,12.20 เมตร จำนวน 3,17,1 ต้น  
 (/ ) พาดสายขนาด 50 SAC ต.มม. จำนวน 3 สาย  
 ระยะทาง 415 เมตร

## แรงสูงภายนอก (ในโครงการ)

(/ ) ปีกเสาเคอร์.ขนาด 9,12,12.20 เมตร จำนวน 4,11,3 ต้น  
 (/ ) พาดสายขนาด 50 SAC ต.มม. จำนวน 3 สาย  
 ระยะทาง 300 เมตร

## หม้อแปลง

(/ ) ปีกเสาเคอร์.ขนาด 12 เมตร จำนวน 3 ต้น  
 ประกอบนั่งร้านหม้อแปลงจำนวน 1 ชุด  
 (/ ) ติดตั้งหม้อแปลงระบบ 3 เฟส 22 เควี ขนาด 100,160,250 เควีเอ  
 จำนวน 1,4,3 เครื่อง

## แรงต่ำภายนอก

(/ ) ปีกเสาเคอร์.ขนาด 9 เมตร จำนวน 111 ต้น  
 (/ ) พาดสายขนาด 95 AW ต.มม. จำนวน 4,8 สาย  
 ระยะทาง 50,1845 เมตร  
 (/ ) พาดสายเมนขาขนาด 95 AW ต.มม. จำนวน 4 สาย  
 ระยะทาง 400 เมตร

## แรงต่ำภายใน

( ) ปีกเสาเคอร์.ขนาด - เมตร จำนวน - ต้น  
 (/ ) พาดสายขนาด 50 AW ต.มม. จำนวน 1 สาย  
 ระยะทาง 1,805 เมตร  
 (/ ) ติดตั้งโคมไฟทางขนาด 125 วัตต์ จำนวน 71 ชุด  
 กฟภ จัดหาอุปกรณ์ และก่อสร้างเอง

## แผนกรื้อถอน

(/ ) -รื้อถอน เสา เคอร์ ขนาด 9 เมตร จำนวน 2 ต้น (คืนคลัง)  
 -รื้อถอน เสา เคอร์ ขนาด 12 เมตร จำนวน 1 ต้น (คืนคลัง)  
 -รื้อถอน สาย 50 SAC ระยะทาง 80 เมตร (คืนคลัง)  
 -รื้อถอน สาย 50 A จำนวน 1 สาย ระยะทาง 170 เมตร (คืนคลัง)  
 -รื้อถอน สาย 50 AW จำนวน 4 สาย ระยะทาง 140 เมตร (คืนคลัง)

## อุปกรณ์รื้อถอน

ก่อสร้างปี - งานขยายเขตงบ -  
 ทรัพย์สิน -

วนของ กฟภ. แยกงบค่าใช้จ่ายได้ดังนี้

|                                  |          |   |     |                |
|----------------------------------|----------|---|-----|----------------|
| แรงสูงภายนอก                     | เป็นเงิน | - | บาท | เบิกจากงบลงทุน |
| แรงสูงภายนอกที่ กฟภ. ออกสมทบ 50% | เป็นเงิน | - | บาท | เบิกจากงบลงทุน |
| รื้อถอนแรงสูง                    | เป็นเงิน | - | บาท | เบิกจากงบทำการ |
| ปรับปรุงแรงต่ำ                   | เป็นเงิน | - | บาท | เบิกจากงบลงทุน |
| รื้อถอนแรงต่ำ                    | เป็นเงิน | - | บาท | เบิกจากงบทำการ |
| แผนกมิเตอร์                      | เป็นเงิน | - | บาท | เบิกจากงบลงทุน |
| รื้อถอนหม้อแปลง                  | เป็นเงิน | - | บาท | เบิกจากงบทำการ |

ในส่วนของผู้ใช้ไฟ แยกงบค่าใช้จ่ายได้ดังนี้

|                                          |          |              |     |
|------------------------------------------|----------|--------------|-----|
| ค่าก่อสร้างแผนกแรงสูงภายนอก              | เป็นเงิน | 886,121.69   | บาท |
| ค่ารื้อถอนแผนกแรงสูงภายนอก               | เป็นเงิน | 8,165.00     | บาท |
| ค่าก่อสร้างแผนกหม้อแปลงภายนอก            | เป็นเงิน | 1,644,221.38 | บาท |
| ค่าก่อสร้างแผนกแรงต่ำภายนอก              | เป็นเงิน | 2,669,103.93 | บาท |
| ค่ารื้อถอนแผนกแรงต่ำภายนอก               | เป็นเงิน | 3,472.00     | บาท |
| ค่ารื้อถอนแผนกแรงสูงภายใน                | เป็นเงิน | 2,372.50     | บาท |
| ค่าก่อสร้างแผนกแรงสูงภายใน               | เป็นเงิน | 26,749.42    | บาท |
| ค่าก่อสร้างแผนกมิเตอร์ภายใน              | เป็นเงิน | 26,620.00    | บาท |
| ค่าก่อสร้างแผนกไฟสาธารณะภายใน            | เป็นเงิน | 616,093.35   | บาท |
| ค่าสมทบการก่อสร้าง ( 1490 คูณ x 100 บาท) | เป็นเงิน | 149,000.00   | บาท |
| ค่าบริการ Hotline                        | เป็นเงิน | 15,256.38    | บาท |

รวมเป็นเงิน 6,047,175.65 บาท

หักค่าสำรวจออกแบบ เป็นเงิน -5,000.00 บาท

เป็นเงิน 6,042,175.65 บาท

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 % เป็นเงิน 422,952.30 บาท

ผู้ใช้ไฟลงทุนทั้งสิ้นเป็นเงิน 6,465,127.95 บาท 6,465,127.95 บาท

( ทกล้านสี่แสนหกหมื่นห้าพันหนึ่งร้อยยี่สิบเจ็ดบาทเก้าสิบห้าสตางค์ )

กำหนดคืนราคา 3 เดือน เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จทรัพย์สินเป็นของผู้ใช้ไฟ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ พร้อมนี้ได้แนบแผนผัง , ประมาณการ , อนุมัติค่าใช้จ่ายหน้างานและคำร้องของผู้ใช้ไฟมาเพื่อประกอบการพิจารณาด้วยแล้ว

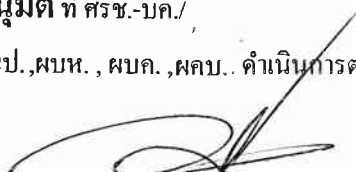


(นายสมภูมิ ไช้หวดเจริญ)

ผ.บ.กฟอ.ศรีราชา

อนุมัติที่ ศรช.-บค./

ผบป.,ผบห., ผบค.,ผคป.. ดำเนินการต่อไป.

  
( นายวิเชียร เฮงอุดมทรัพย์ )

ผจก.กฟอ.ศรีราชา