



# การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

## บันทึก

จาก ผบค.กฟอ.สรข.

ถึง ผจก.กฟอ.สรข.

เลขที่

วันที่

เรื่อง การขอขยายเขตระบบจำหน่าย กฟอ.ศรีราชา-

บริษัท ยูทีลิตี้ รีเวิล เอสเตท จำกัด (โครงการ Sedream Condo)

อ้างถึง คำร้องที่ 559 ลงวันที่

17 สิงหาคม 2561

เรียน ผจก.กฟอ.สรข.

บริษัท ยูทีลิตี้ รีเวิล เอสเตท จำกัด (โครงการ Sedream Condo)

ตามคำร้องที่อ้างถึง แจ้งความประสงค์ขอขยายเขตระบบจำหน่ายไฟฟ้าให้กับ.....นั้น  
 ผบค. ได้ดำเนินการสำรวจแล้ว มีรายละเอียดดังนี้

### 1) รายละเอียด

บริษัท ยูทีลิตี้ รีเวิล เอสเตท จำกัด (โครงการ Sedream Condo)

1. ตั้งอยู่ที่..... หมู่..... ตำบล..... บางพระ

อำเภอ..... ศรีราชา..... จังหวัด..... ชลบุรี..... ประกอบกิจการ..... คอนโดมิเนียม

รับไฟฟ้าจากระบบจำหน่ายแรงสูง.....3.....เฟส วงจรที่.....4..... (โหลดสูงสุด.....5.....MW)

ของสถานี่ควบคุมการจ่ายไฟ.....บางพระ.....อยู่ห่างจากสถานี่ฯ ระยะทางประมาณ.....4.....กม.

2. ปัจจุบันใช้ไฟของ กฟอ.อยู่แล้วโดย (.....) ติดตั้ง (.....) เข้า หม้อแปลงระบบ.....เฟส 22,000-400/230 โวลต์  
 ขนาด.....เควีเอ จำนวน.....เครื่อง ติดตั้งตามอนุมัติที่.....ลว.....

3. ผู้ใช้ไฟแจ้งความประสงค์เข้าหม้อแปลง กฟอ.

(.....) ขอติดตั้งหม้อแปลงระบบ.....เฟส 22,000-400/230 โวลต์ ขนาด.....เควีเอ

เพิ่มอีกจำนวน.....เครื่อง (.....) กฟอ. (.....) ผู้ใช้ไฟ จัดหาหม้อแปลง

(.....) ขอเพิ่มขนาดหม้อแปลงระบบ.....เฟส 22,000-400/230 โวลต์ จากเดิมขนาด.....เควีเอ

เป็นขนาด.....เควีเอ จำนวน.....เครื่อง (.....) กฟอ. (.....) ผู้ใช้ไฟ จัดหาหม้อแปลง

(.....) ขอติดตั้งหม้อแปลงระบบ.....3.....เฟส 22,000-400/230 โวลต์ ขนาด.....500.....เควีเอ

จำนวน.....1.....เครื่อง (ที่จุด.....) (.....) กฟอ. (.....) ผู้ใช้ไฟ จัดหาหม้อแปลง

4. ผู้ใช้ไฟ (.....) ขอให้ กฟอ. เป็นผู้จัดหาอุปกรณ์และดำเนินการก่อสร้างให้

(.....) ขอเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์และดำเนินการก่อสร้างเอง

5. ผู้ใช้ไฟขอเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์และดำเนินการก่อสร้างเอง โดยมี นาย.....ซึ่ง

ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมประเภท.....สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า

แขนงไฟฟ้ากำลัง (เลขทะเบียน สฟก.....) มีคุณสมบัติตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม เป็นผู้ควบคุมและ

ออกแบบการก่อสร้าง

6. ผู้ใช้ไฟยินดีชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด ตามระเบียบ กฟอ.

## 2) วิธีดำเนินการ

### 1. แผนกแรงสูงภายนอก

(./) ปีกเสาโครง.ขนาด.....12.....เมตร จำนวน.....5.....ต้น , พาดสายล่อฟ้าและสายอลูมิเนียมหุ้มฉนวน  
ไม่เต็มพิกัด (PIC) ขนาด..... 50 SAC ต.มม. จำนวน ..... 3.....เส้น ระยะทาง..... 505.....เมตร

(.-) .....  
.....

### 2. แผนกแรงสูงภายใน (กฟภ.ดำเนินการ)

(./) ปีกเสาโครง.ขนาด.....12.....เมตร จำนวน.....1.....ต้น , พาดสายล่อฟ้าและสายอลูมิเนียมหุ้มฉนวน  
ไม่เต็มพิกัด (PIC) ขนาด..... 50 SAC ต.มม. จำนวน ..... 3.....เส้น ระยะทาง..... 10.....เมตร

(.-) .....  
.....

(.-) ระบบจำหน่ายแรงสูงช่วง.....-.....ผู้ใช้ไฟขอเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ และติดตั้งเองนั้น ให้  
กฟอ.สรช. ตรวจสอบการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามแผนผังพิมพ์เขียวที่ผู้ใช้ไฟจัดส่งให้ และตามมาตรฐาน  
ของ กฟภ. ก่อนเสนอขออนุมัติจ่ายไฟ

### 3. แผนกหม้อแปลง (.....) กฟภ. (./) ผู้ใช้ไฟ จัดหา

(./) ปีกเสาโครง.ขนาด.....12.....เมตร จำนวน.....1.....ต้น ประกอบนั่งร้านหม้อแปลง.....1.....ชุด

(./) ติดตั้งหม้อแปลงระบบ.....3.....เฟส 22000-400/230 โวลท์ ขนาด..... 500.....เควีเอ  
จำนวน.....1.....เครื่อง ที่จุด.....-

(.-) เพิ่มขนาดหม้อแปลงระบบ.....-.....เฟส 22000-400/230 โวลท์ จากขนาด.....เควีเอ  
เป็นขนาด.....-.....เควีเอ จำนวน.....-.....เครื่อง

(.-) .....

(.-) ผู้ใช้ไฟขอจัดหาหม้อแปลงพร้อมอุปกรณ์ป้องกันและดำเนินการก่อสร้างเอง และจะต้องส่งหม้อแปลงให้  
กฟภ. ตรวจสอบหม้อแปลง ก่อนนำไปติดตั้งใช้งาน

### 4. แผนกคาปาซิเตอร์ (.....) กฟภ. (.-) ผู้ใช้ไฟ จัดหา

(.-) ติดตั้งคาปาซิเตอร์ระบบ.....-.....เฟส.....-.....โวลท์ ขนาด.....-.....กิโลวาร์ จำนวน.....-.....เครื่อง

### 5. แผนกเครื่องวัด

(./) ติดตั้งเครื่องวัดแรง.....สูง.....ระบบ.....3.....เฟส ประกอบ ซีทีเรโซ ขนาด..... 20...../5 แอมป์  
จำนวน.....1.....ชุด (บนคานานั่งร้านหม้อแปลง)

(.-) เปลี่ยนขนาด ซีทีแรง.....-.....จากเดิมขนาด.....-...../5 แอมป์ เป็นขนาด.....-...../5 แอมป์  
(ของเดิมคืนคลัง)

6. - ร้อยถอนเสา โครง. ขนาด 9 เมตร จำนวน 6 ต้น แล้วนำกลับมาใช้ใหม่ จำนวน 1 ต้น  
- ร้อยถอนเสา โครง. ขนาด 12 เมตร จำนวน 2 ต้น (คืนผู้ใช้ไฟ)  
- ร้อยถอนเสา ขนาด 50 ACSR จำนวน 3 สาย ระยะทาง 500 เมตร (คืนคลัง)

## 3) เงินลงทุน

ในส่วนของ กฟภ. แยกงบค่าใช้จ่ายได้ดังนี้

|                 |          |            |     |                |
|-----------------|----------|------------|-----|----------------|
| แรงสูง          | เป็นเงิน | 353,706.00 | บาท | เบิกจากงบลงทุน |
| รื้อถอนแรงสูง   | เป็นเงิน | 10,351.00  | บาท | เบิกจากงบลงทุน |
| แรงต่ำ          | เป็นเงิน | 10,593.00  | บาท | เบิกจากงบทำการ |
| รื้อถอนแรงต่ำ   | เป็นเงิน | 6,749.00   | บาท | เบิกจากงบลงทุน |
| มิเตอร์         | เป็นเงิน | 17,027.00  | บาท | เบิกจากงบทำการ |
| รื้อถอนมิเตอร์  | เป็นเงิน | 3,097.00   | บาท | เบิกจากงบลงทุน |
| รื้อถอนหม้อแปลง | เป็นเงิน | -          | บาท | เบิกจากงบทำการ |

ในส่วนของผู้ใช้ไฟ แยกงบค่าใช้จ่ายได้ดังนี้

(.....) ผู้ใช้ไฟอยู่นอกนิคมอุตสาหกรรม (.....) ผู้ใช้ไฟอยู่ในนิคมอุตสาหกรรม

## 1. ค่าขยายเขต

|                                                            |             |            |     |
|------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----|
| ค่าสมทบการก่อสร้างระบบจำหน่าย.....500.....เควีเอ x 100 บาท | เป็นเงิน    | 50,000.00  | บาท |
| ค่ารื้อถอนแผนกแรงสูงภายใน                                  | เป็นเงิน    | 4,448.60   | บาท |
| ค่าก่อสร้างแผนกแรงสูงภายใน                                 | เป็นเงิน    | 46,228.72  | บาท |
| ค่าก่อสร้างแผนกหม้อแปลงภายใน                               | เป็นเงิน    | 116,940.98 | บาท |
| ค่ารื้อถอนแผนกหม้อแปลงภายใน                                | เป็นเงิน    | 22,228.70  | บาท |
|                                                            | เป็นเงิน    | 15,813.84  | บาท |
| รวมเป็นเงิน                                                |             | 255,660.84 | บาท |
| ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %                                        | เป็นเงิน    | 17,896.25  | บาท |
|                                                            | รวมเป็นเงิน | 273,557.10 | บาท |

## 2. ค่าธรรมเนียม

|                                                    |             |           |     |
|----------------------------------------------------|-------------|-----------|-----|
| ค่าธรรมเนียมต่อไฟ                                  | เป็นเงิน    | 30,000.00 | บาท |
| ค่าธรรมเนียมตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า          | เป็นเงิน    | 7,500.00  | บาท |
| ค่าธรรมเนียมตรวจสอบแรงสูงภายใน                     | เป็นเงิน    | -         | บาท |
| ค่าตรวจสอบแท่น และรั้วล้อมหม้อแปลง                 | เป็นเงิน    | -         | บาท |
| ค่าเช่าหม้อแปลงเดือนละ.....บาท ชำยล่วงหน้า 2 เดือน | เป็นเงิน    | -         | บาท |
| รวมเป็นเงิน                                        |             | 37,500.00 | บาท |
| ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%                                 | เป็นเงิน    | 2,625.00  | บาท |
|                                                    | รวมเป็นเงิน | 40,125.00 | บาท |

## 3. ค่าประกันการใช้ไฟ 500.....เควีเอ ๆ ละ.....200.....บาท

เป็นเงิน 100,000.00 บาท

## 4. ค่าประกันหม้อแปลงให้เข้า

เป็นเงิน - บาท

กำหนดขึ้นราคา 3 เดือน เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จทรัพย์สินภายในบริเวณที่ดินของผู้ใช้ไฟเป็นของผู้ใช้ไฟ ยกเว้น  
เครื่องวัดแรง.....สูง.....เป็นของ กฟภ.



ทั้งนี้ ราคาดังกล่าวยังไม่รวมค่าธรรมเนียม ค่าตรวจสอบ ซึ่งจะต้องเรียกเก็บอีกต่างหากตามระเบียบ และก่อนดำเนินการก่อสร้าง ผู้ใช้ไฟจะต้องชำระค่าใช้จ่ายตามหลักเกณฑ์หรือปฏิบัติตามข้อตกลงแล้ว

อนึ่ง ระบบจำหน่ายแรงสูงและหม้อแปลงที่ผู้ใช้ไฟออกแบบ ขอเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์และดำเนินการก่อสร้างเอง นั้น ผู้ใช้ไฟจะต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและมาตรฐานความปลอดภัย โดยใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐานและคุณภาพดี และอุปกรณ์ที่ผู้ใช้ไฟจัดหาต้องไม่มีเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์ของ กฟภ. ทั้งนี้แม้ว่า กฟภ. จะได้ตรวจสอบและทดสอบแล้วก็ตาม หากเกิดความเสียหายหรืออันตรายเกิดขึ้นภายหลัง ให้อยู่ในความรับผิดชอบของผู้ใช้ไฟแต่ฝ่ายเดียว

สำหรับการติดตั้งคาปาซิเตอร์ ซึ่งผู้ใช้ไฟขอเป็นผู้จัดหาและติดตั้งเองนั้น ในขั้นนี้ กฟภ. จะเรียกเก็บค่าประกันการติดตั้งคาปาซิเตอร์จากผู้ใช้ไฟไว้ก่อน เมื่อผู้ใช้ไฟติดตั้งคาปาซิเตอร์เองเรียบร้อยแล้ว และ กฟภ. ได้ตรวจสอบค่าตัวประกอบพลังไฟฟ้าถูกต้องตามบันทึกที่ วก.(ธ) 177 ลว. 18 ก.ค. 2538 ก็ให้ กฟอ.สรช. พิจารณาสรุปเรื่องคืนเงินให้ผู้ใช้ไฟต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ พร้อมนี้ได้แนบแผนผัง, ประมาณการ, อนุมัติค่าใช้จ่ายพนักงานและค่าธรรมเนียมขอขยายเขต มาเพื่อประกอบการพิจารณาด้วยแล้ว.



(นายสมภูมิ ไขววดเจริญ)

ผ.บ.ค.กฟอ.ศรีราชา

- 2 ต.ค. 2561

อนุมัติ ที่ สรช.-บค./591

ผบ.ป., ผบ.ท., ผบ.ค., ผค.บ. ดำเนินการต่อไป.



(นายสือพงศ์ หงส์ศิริธรรม)

รจก.ปฏิบัติงานแทน ผจก.กฟอ.สรช.

- 2 ต.ค. 2561