



แบบ อ.1

**ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร**

เลขที่.....7/2564

อนุญาตให้.....นายสายันต์ นามเมืองรักษ์.....เจ้าของอาคาร  
อยู่บ้านเลขที่.....79.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....6.....  
ตำบล/แขวง.....สันทรายงาม.....อำเภอ/เขต.....เทิง.....จังหวัด.....เชียงราย.....

ข้อ 1 ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....  
ที่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....6.....ตำบล/แขวง.....สันทรายงาม.....  
อำเภอ/เขต.....เทิง.....จังหวัด.....เชียงราย.....

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่.....67630..... เป็นที่ดินของ.....นางสาวอรรพรรณ สุภาพล.....

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด.....คสล.....1.....ชั้น.....จำนวน.....1.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....บ้านพักอาศัย.....  
พื้นที่/ความยาว.....145.....ตร.ม.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรด จำนวน.....-.....คัน  
พื้นที่.....ตารางเมตร

(2) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....  
พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรด จำนวน.....คัน  
พื้นที่.....ตารางเมตร

(3) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....  
พื้นที่/ความยาว.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรด จำนวน.....คัน  
พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....7/2564.....  
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ 3 โดยมี.....นายสายันต์ นามเมืองรักษ์.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือ  
ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) มาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.  
2522

(2) ผู้ได้รับใบอนุญาตนอกจากจะปฏิบัติตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 แล้ว ต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่  
เกี่ยวข้องด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....13.....เดือน.....ธันวาคม.....พ.ศ.....2564

ออกให้ ณ วันที่.....14.....เดือน.....ธันวาคม.....พ.ศ.....2563

(ลายมือชื่อ)

(นาย..... ยอดพงษ์เทียม)

ตำแหน่ง.....นายกเทศมนตรีตำบลสันทรายงาม

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



.....ปลัดเทศบาล  
.....พ.น.ก  
.....นางงาน  
.....นางพิมพ์

### การต่ออายุใบอนุญาต

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>การต่ออายุใบอนุญาต</p> <p>ครั้งที่.....</p> <p>ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง</p> <p>วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....</p> <p>โดยมีเงื่อนไข.....</p> <p>(ลายมือชื่อ).....</p> <p>ตำแหน่ง.....</p> <p>เจ้าพนักงานท้องถิ่น</p> <p>ผู้อนุญาต</p> <p>...../...../.....</p> | <p>การต่ออายุใบอนุญาต</p> <p>ครั้งที่.....</p> <p>ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง</p> <p>วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....</p> <p>โดยมีเงื่อนไข.....</p> <p>(ลายมือชื่อ).....</p> <p>ตำแหน่ง.....</p> <p>เจ้าพนักงานท้องถิ่น</p> <p>ผู้อนุญาต</p> <p>...../...../.....</p> | <p>การต่ออายุใบอนุญาต</p> <p>ครั้งที่.....</p> <p>ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง</p> <p>วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....</p> <p>โดยมีเงื่อนไข.....</p> <p>(ลายมือชื่อ).....</p> <p>ตำแหน่ง.....</p> <p>เจ้าพนักงานท้องถิ่น</p> <p>ผู้อนุญาต</p> <p>...../...../.....</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### คำเตือน

1. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับซื้อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว
2. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
3. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา 32 ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้
4. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ