



ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

กลุ่มงานบริหารงานทั่วไป
รับที่ 637, 61.
วันที่ ๒๑ ก.พ. ๒๕๖๑



ส่วนราชการ สำนักงานการสงเคราะห์และสวัสดิภาพสังคม (กลุ่มงานจัดสวัสดิการและการสงเคราะห์ครอบครัว โทร./โทรสาร ๐ ๒๒๒๔ ๗๖๖๔ - ๗๐)...

ที่ กท ๑๕๐๕/ ๕๕๓

วันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

เรื่อง รายงานการประชุมหารือแนวทางการดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ใช้สอยประโยชน์บริเวณแมนศรี

เรียน ผู้อำนวยการสำนักการแพทย์

Wm (๑๗๗/)
๒๑ ก.พ. ๒๕๖๑

สำนักงานการสงเคราะห์และสวัสดิภาพสังคม สำนักพัฒนาสังคม ขอส่งรายงานการประชุมหารือแนวทางการดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ใช้สอยประโยชน์บริเวณแมนศรี เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ หากมีข้อความใดที่ต้องการแก้ไข ขอให้โปรดแจ้งฝ่ายเลขานุการฯ ทราบ ภายในวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ทั้งนี้ เมื่อพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวแล้วไม่มีข้อแก้ไข ขอให้ถือว่าเป็นการรับรองรายงานการประชุม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

วิมลรัตน์ วัฒนกุลพาณิชย์
(ในารุงกานดา พงศ์ธรกุลพานิช)

ผู้อำนวยการสำนักงานการสงเคราะห์และสวัสดิภาพสังคม

สำนักพัฒนาสังคม

กรรมการและเลขานุการ

คณะกรรมการควบคุมและกำกับการพัฒนาพื้นที่ใช้สอยประโยชน์บริเวณแมนศรี

รายงานการประชุม
หารือแนวทางการดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ใช้สอยประโยชน์ บริเวณแมนศรี
วันพฤหัสบดีที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ เวลา ๑๔.๓๐ น.
ณ ห้องสุทัศน์ ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้า)

ผู้มาประชุม

๑. นายพิษณุ	นาควัชร	รองปลัดกรุงเทพมหานคร	ประธานที่ประชุม
๒. นางสาวจิตรลดา	ณอมศักดิ์	แทนผู้อำนวยการสำนักพัฒนาสังคม	
๓. นางคิรินทร์	เจียมศรีพงษ์	แทนผู้อำนวยการสำนักการแพทย์	
๔. นายวรบูลย์	ศรฤทธิ์ชิงชัย	แทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา	
๕. นายพงศธร	ศิริธรรม	ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตป้อมปราบศัตรูพ่าย	
๖. นางสาวสร้อยสุข	พงษ์พล	แทนผู้อำนวยการสำนักผังเมือง	
๗. นางรุ่งกานดา	พงศ์ธรรกุลพานิช	ผู้อำนวยการสำนักงานการสงเคราะห์- และสวัสดิภาพสังคม สำนักพัฒนาสังคม	
๘. นางสาวนิตา	เรืองเดช	หัวหน้ากลุ่มงานจัดสวัสดิการและการสงเคราะห์ครอบครัว สำนักงานการสงเคราะห์และสวัสดิภาพสังคม สำนักพัฒนาสังคม	

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางสาวพรเพ็ญ	จำรูญรัตน์	สำนักการแพทย์
๒. นายภูริลาภ	เสนปาน	สำนักการโยธา
๓. นางสาวชัยญญาภรณ์	ลาดเสนา	สำนักผังเมือง
๔. นายวิจิตร	นพพรพิทักษ์	สำนักงานเขตป้อมปราบศัตรูพ่าย
๕. นายอาทิตย์	ศรีคุ้ม	สำนักงานเขตป้อมปราบศัตรูพ่าย
๖. นายไพรัตน์	เหมันต์	สำนักพัฒนาสังคม
๗. นายภูริญาณภัทร	สีวะสา	สำนักพัฒนาสังคม

เริ่มประชุม เวลา ๑๔.๓๐ น.

รองปลัดกรุงเทพมหานคร (นายพิษณุ นาควัชร) ประธานที่ประชุม
กล่าวเปิดประชุม และดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระ ดังนี้

วาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ตามที่ได้เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการควบคุมและกำกับการพัฒนาพื้นที่ใช้สอย
ประโยชน์บริเวณแมนศรี เมื่อวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ณ ห้องนพรัตน์ ศาลาว่าการกรุงเทพ-
มหานคร (เสาชิงช้า) ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร (นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์ รองผู้ว่าราชการ-
กรุงเทพมหานครปฏิบัติราชการแทน) มีความเป็นห่วงด้านการใช้ประโยชน์ให้เกิดความคุ้มค่า
กับค่าเช่าที่กรุงเทพมหานครจ่ายปีละประมาณ ๒๕ ล้านบาท และจะต้องเช่าต่ออีก ๒๕ ปี
จึงขอให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ใช้สอยประโยชน์บริเวณแมนศรี
ร่วมประชุมหารือและรายงานผลให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครทราบภายใน ๒ สัปดาห์

มติที่ประชุม

รับทราบ

วาระที่ ๒...

วาระที่ ๒

เรื่องหรือแนวทางการดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ใช้สอยประโยชน์ บริเวณแมนศรี

๒.๑ การดำเนินการเพื่อตรวจสอบและดำเนินการเพื่อการปรับปรุงในส่วนที่เสื่อมสภาพ และชำรุด ในส่วนอาคาร ๖ ชั้น กลุ่มอาคารอนุรักษ์ ถังน้ำประปา (อนุรักษ์) พื้นที่ส่วนกลางและพื้นที่โดยรอบบริเวณแมนศรี

สำนักงานโยธา

สำนักงานโยธา โดยกลุ่มงานวิศวกรรม สำนักงานออกแบบ ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพความแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร ๖ ชั้น รวมถึงกลุ่มอาคารอนุรักษ์ และถังน้ำประปา (อนุรักษ์) โดยทั่วไปยังมีความมั่นคงแข็งแรง แต่มีการเสื่อมสภาพและชำรุดของอาคารบางส่วน งานระบบลิฟท์ งานระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาลชำรุดเสียหายทั้งหมดไม่สามารถใช้งานได้ ต้องปรับปรุงก่อนใช้งาน

ประธาน

มีหน่วยงาน ๓ สำนัก ที่ต้องประสานหารือกันในการใช้สอยประโยชน์ในอาคาร ๖ ชั้น ได้แก่ สำนักงานโยธา สำนักงานแพทย์ และสำนักอนามัย

มติที่ประชุม

๑. มอบสำนักงานโยธา และสำนักงานเขตป้อมปราบศัตรูพ่าย เข้าดำเนินการตรวจสอบเพื่อปรับปรุงอาคาร ๖ ชั้น และพื้นที่ส่วนกลางโดยรอบที่เสื่อมสภาพและชำรุด

๒. มอบสำนักผังเมืองดำเนินการเพื่อตรวจสอบรายละเอียดกลุ่มอาคารอนุรักษ์ และถังน้ำประปา (อนุรักษ์) ที่เสื่อมสภาพและชำรุด และประมาณราคาการปรับปรุง ตลอดจนประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อขออนุญาตเข้าปรับปรุง อาทิ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ กรมศิลปากร เป็นต้น

๒.๒ การเตรียมการออกแบบปรับปรุงอาคาร ๖ ชั้น กลุ่มอาคารอนุรักษ์ ถังน้ำประปา (อนุรักษ์) บริเวณพื้นที่ส่วนกลางและโดยรอบบริเวณแมนศรี และการขอจัดสรรงบประมาณเพื่อดำเนินการปรับปรุงในภาพรวมโดยสำนักงานแพทย์

ประธาน

แจ้งเรื่องการเข้าใช้สอยประโยชน์ในพื้นที่บริเวณแมนศรีในที่ประชุมผู้บริหารกรุงเทพมหานครทราบ ซึ่งได้เข้าสำรวจอาคาร ๖ ชั้น และบริเวณแมนศรีแล้ว

สำนักงานแพทย์มีความต้องการพื้นที่ใช้สอยประมาณ ๙,๕๕๐ ตารางเมตร จะปรับปรุงเป็นสำนักงาน ส่วนวิชาการ ฯลฯ และสำนักอนามัย โดยศูนย์บริการสาธารณสุข ๒๐ บมจ. ธนาคารนครหลวงไทย ขอใช้พื้นที่ชั้น ๑ เป็นการชั่วคราว และมติที่ประชุมเห็นชอบให้สำนักงานแพทย์ และสำนักอนามัย เข้าใช้สอยประโยชน์ในพื้นที่อาคาร ๖ โดยมอบสำนักงานแพทย์ ขอจัดสรรงบประมาณเพื่อการดำเนินการปรับปรุงในภาพรวม ประกอบด้วย อาคาร ๖ ชั้น พื้นที่ส่วนกลาง กลุ่มอาคารอนุรักษ์ และถังน้ำประปา (อนุรักษ์)

มติที่ประชุม

มอบหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดำเนินการ ดังนี้

๑. สำนักงานโยธา เป็นหน่วยงานหลักประสานสำนักงานแพทย์ สำนักอนามัย เรื่องรูปแบบและความต้องการใช้อาคาร ๖ ชั้น เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการออกแบบ และการประมาณราคา

๒. สำนักงานแพทย์ เป็นหน่วยงานหลักในการขอจัดสรรงบประมาณการปรับปรุงอาคาร ๖ ชั้น พื้นที่ส่วนกลาง กลุ่มอาคารอนุรักษ์ และถังน้ำประปา (อนุรักษ์)

๓. สำนักผังเมือง พิจารณาการออกแบบพื้นที่ใช้สอยประโยชน์ในกลุ่มอาคารอนุรักษ์ ถังน้ำประปา (อนุรักษ์) พื้นที่ส่วนกลาง และประมาณราคาการปรับปรุง

๔. สำนักงานเขตป้อมปราบศัตรูพ่าย ดำเนินการขนย้ายยานพาหนะ ต้นไม้ และสิ่งของต่าง ๆ ออกจากพื้นที่บริเวณแมนศรี

๒.๓ การดำเนินการ...

๒.๓ การดำเนินการตามโครงการแต่มีสี่กรุงเทพมหานคร พื้นที่เส้นทาง
ถนนบำรุงเมือง (อาคารประปาแมนศรีเดิม)

ประธาน

บริเวณอาคารเก่าย่านถนนบำรุงเมือง ผังซ้ายตรงกันข้ามกับบริเวณแมนศรีพบว่า
มีอาคารต่าง ๆ ทาสีใหม่มีความสวยงาม จึงให้ข้อสังเกตว่าควรทาสีกลุ่มอาคารอนุรักษ
และถึงน้ำประปา (อนุรักษ) ในโทนสีอนุรักษ ให้มีความสวยงาม เพราะเป็นสถานที่ที่มีคุณค่า
ทางประวัติศาสตร์ และจะส่งผลกระทบต่อภาพลักษณ์ด้านการท่องเที่ยว

สำนักผังเมือง

บริเวณกลุ่มอาคารอนุรักษ และถึงน้ำประปา (อนุรักษ) เป็น ๑ พื้นที่ใน ๑๕ เส้นทาง
ที่จะดำเนินการตามโครงการแต่มีสี่กรุงเทพมหานคร มีระยะเวลาดำเนินการ ๑ ปี จะเริ่ม
ดำเนินการตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ เป็นต้นไป และได้ทำการสำรวจกลุ่มอาคารอนุรักษ
๓ อาคาร และถึงน้ำประปา (อนุรักษ) ๒ ถึง เห็นควรดำเนินการเพื่อการทาสีโดยรอบก่อน

มติที่ประชุม

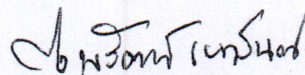
มอบสำนักผังเมือง และสำนักงานเขตป้อมปราบศัตรูพ่าย ประสานสำนักงานทรัพย์สิน
ส่วนพระมหากษัตริย์ กรมศิลปากร เพื่อดำเนินการทาสีรั้ว และทาสีภายนอกตัวอาคารอนุรักษ
และถึงน้ำประปา (อนุรักษ)

วาระที่ ๓

เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

- ไม่มี -

เลิกประชุมเวลา ๑๖.๓๐ น.



(นายไพรัตน์ เหมันต์)

นักสังคมสงเคราะห์ชำนาญการ

กลุ่มงานจิตสวัสดิการและการสงเคราะห์ครอบครัว

สำนักงานการสงเคราะห์และสวัสดิภาพสังคม

สำนักพัฒนาสังคม

ผู้จดยางงานการประชุม