

ชื่อโครงการ

ขยายฐานภาษีและเพิ่มจำนวนผู้เสียภาษีโรงเรือนและที่ดินรายใหม่

หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ฝ่ายรายได้ สำนักงานเขตคลองสาน

ปีงบประมาณ

๒๕๖๑

๑. หลักการและเหตุผล

ด้วยปรากฏว่าปัจจุบันพื้นที่เขตคลองสานมีโรงเรือนใหม่ปลูกสร้างเพิ่มขึ้นเป็นจำนวนมาก โดยเจ้าของกรรมสิทธิ์โรงเรือนส่วนใหญ่มิได้ใช้ประโยชน์เป็นที่อาศัยของตนเอง แต่ซื้อเพื่อเก็งกำไร ให้ผู้อื่นเช่า หรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ซึ่งอยู่ในพิกัดที่ต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕ แต่ยังมีเจ้าของโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างส่วนหนึ่งหลีกเลี่ยงไม่ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน ประกอบกับฝ่ายรายได้มีบุคลากรไม่เพียงพอในการลงพื้นที่เพื่อตรวจสอบการใช้ประโยชน์ของโรงเรือนที่เพิ่มสูงขึ้น เป็นเหตุให้กรุงเทพมหานครได้รับเงินค่าภาษีไม่เต็มเม็ดเต็มหน่วย

ดังนั้น เพื่อประโยชน์ของกรุงเทพมหานครในการขยายฐานภาษี และจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินให้ได้ตามประมาณการที่กรุงเทพมหานครกำหนด สำนักงานเขตจึงต้องเร่งรัดการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินรายใหม่ โดยจัดทำโครงการขยายฐานภาษีและเพิ่มจำนวนผู้เสียภาษีโรงเรือนและที่ดินรายใหม่ ด้วยวิธีบูรณาการร่วมกับทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง โดยขอความร่วมมือจากฝ่ายปกครอง ฝ่ายโยธา ฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขาภิบาล ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ เพื่อนำข้อมูลที่ได้มาประกอบการพิจารณาในการเร่งรัดจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน และจัดทำโครงการประชาสัมพันธ์การเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจ สร้างจิตสำนึก ส่งเสริมให้ประชาชนเข้ามามีส่วนร่วม พร้อมทั้งให้คำปรึกษาเกี่ยวกับหลักเกณฑ์อัตราค่าภาษี ทำให้ประชาชนยินดีและเต็มใจมายื่นแบบเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อส่งเสริมความร่วมมือระหว่างฝ่ายต่างๆ ภายในสำนักงานเขต
- ๒.๒ เพื่อเร่งรัดและจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินให้ได้ตามประมาณการที่กำหนดไว้
- ๒.๓ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินให้ทั่วถึง ครบถ้วน ถูกต้อง
- ๒.๔ เพื่อส่งเสริมให้ประชาชน เกิดความรู้ ความเข้าใจ เกี่ยวกับหลักเกณฑ์การประเมินภาษีโรงเรือนและที่ดิน พร้อมสร้างจิตสำนึกที่ดีให้กับประชาชนในการเสียภาษีให้กับกรุงเทพมหานคร

๓. เป้าหมาย

ร้อยละ ๘๐ ของการแจ้งการประเมินภาษีตามประมาณการที่สำนักการคลังกำหนดไว้

๔. ลักษณะโครงการ

เป็นโครงการบูรณาการกันระหว่างสำนักการคลังและสำนักงานเขตเพื่อจัดหารายได้จัดสรรเป็นงบประมาณเป็นการดำเนินการต่างๆ ตามอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร ที่มีความสอดคล้องกับแผนพัฒนากรุงเทพมหานครระยะ ๒๐ ปี ระยะที่ ๒ (๒๕๖๑ - ๒๕๖๙) มิติที่ ๗.๔ การคลังและงบประมาณ เป้าประสงค์ที่ ๗.๔.๑.๑ เพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ มาตรการที่ ๓ ทำตามแนวทางการพัฒนาการจัดเก็บรายได้ที่ตั้งไว้

๕. แนวทางการดำเนินการ

๕.๑ แผนการดำเนินการที่ ๑ การเพิ่มช่องทางการประชาสัมพันธ์ ผ่าน Social Network เช่น Line , Facebook , Website ฯลฯ ของสำนักงานเขต

๑. แต่งตั้งคณะทำงาน เพื่อร่วมกันระดมความคิดเห็น
๒. ออกแบบและจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์
๓. จัดทำแผนการออกประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ต่างๆ ที่เป็นกลุ่มเป้าหมาย
๔. ออกประชาสัมพันธ์และแจกแผ่นพับตามแผนที่กำหนดไว้
๕. รายงานผลให้ผู้บริหารของสำนักงานเขตทราบเป็นระยะ
๖. ประชาสัมพันธ์และนำเสนอข่าวต่างๆ ผ่าน Social Network เช่น Line , Facebook , Website ฯลฯ ของหน่วยงาน

๗. ติดตามผลความคืบหน้าโดยพิจารณาจำนวนของผู้ที่เข้ามาเยี่ยมชมหรือเป็นสมาชิกในกลุ่มเครือข่าย

๕.๒ แผนการดำเนินการที่ ๒ การทำเอกสารถึงผู้ประกอบการในพื้นที่เขตคลองสาน เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ทราบถึงหลักเกณฑ์/อัตราค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน/บทกำหนดโทษ

๑. จัดทำ Line , Facebook และ Upload ข้อมูลผ่านช่องทางดังกล่าว จำนวน ๑๐ ครั้ง
๒. จัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์กิจกรรม รวม ๒๐๐ ฉบับ

๕.๓ แผนการดำเนินการที่ ๓ การบูรณาการร่วมกับทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง โดยขอความร่วมมือจากฝ่ายปกครอง ฝ่ายโยธา ฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขาภิบาล ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ เพื่อนำข้อมูลที่ได้มาประกอบการพิจารณาในการเร่งรัดจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินได้อย่างรวดเร็ว และถูกต้อง

๑. ฝ่ายปกครอง ขอข้อมูลการจดทะเบียนพาณิชย์ ประจำทุกเดือน
๒. ฝ่ายโยธา ขอข้อมูลการขออนุญาตติดตั้งป้ายขนาดใหญ่ ฯลฯ
๓. ฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขาภิบาล ขอข้อมูลการจัดตั้งสถานที่จำหน่ายอาหารและสถานที่สะสมอาหาร หรือข้อมูลการดำเนินกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ประจำทุกเดือน
๔. ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะ ขอข้อมูลการเก็บและขนส่งสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอยของผู้ประกอบการในพื้นที่
๕. ฝ่ายรายได้ รวบรวมข้อมูลที่ได้จากฝ่ายที่เกี่ยวข้อง
๖. ฝ่ายรายได้ ดำเนินการส่งหนังสือเตือนรายที่ยังไม่ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน
๗. ฝ่ายรายได้ ดำเนินการเร่งรัดและจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินต่อไป

๖. ระยะเวลาและสถานที่ดำเนินการ

ตั้งแต่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๑

๗. งบประมาณ

ไม่ใช้งบประมาณ

๘. ปัญหาและอุปสรรค

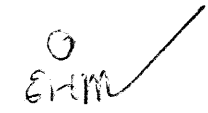
ประชาชนจงใจหลีกเลี่ยงไม่มายื่นแบบเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน

๙. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

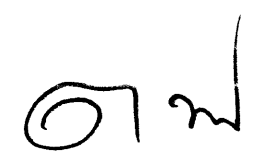
- ๙.๑ ฝ่ายต่างๆ ภายในสำนักงานเขตให้ความร่วมมือและช่วยกันแก้ปัญหา
- ๙.๒ สามารถเร่งรัดและจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินให้ได้ตามประมาณการที่กำหนดไว้
- ๙.๓ การจัดเก็บภาษีมีประสิทธิภาพ ทั้งถึง ครบถ้วน และถูกต้อง
- ๙.๔ ประชาชน เกิดความรู้ ความเข้าใจ เกี่ยวกับหลักเกณฑ์การประเมินภาษีโรงเรือนและที่ดิน พร้อมสร้างจิตสำนึกที่ดีให้กับประชาชนในการเสียภาษีให้กับกรุงเทพมหานคร

๑๐. การติดตามประเมินผล

- ๑๐.๑ จำนวนผู้เสียภาษีโรงเรือนและที่ดินรายใหม่เพิ่มขึ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐
- ๑๐.๒ จัดทำ Line , Facebook และ Upload ข้อมูลผ่านช่องทางดังกล่าว จำนวน ๑๐ ครั้ง
- ๑๐.๓ จัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์กิจกรรม รวม ๒๐๐ ฉบับ
- ๑๐.๔ ส่งหนังสือเตือนรายที่ยังไม่ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน จำนวน ๑๕๐ ฉบับ
- ๑๐.๕ ประเมินผลเป็นประจำทุกเดือน และนำเสนอผู้บังคับบัญชาทราบเป็นรายเดือน

ลงชื่อ..........ผู้เสนอโครงการ

(นางณัฐพร ปิยะการย์)
นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการพิเศษ
หัวหน้าฝ่ายรายได้ สำนักงานเขตคลองสาน

ลงชื่อ..........ผู้อนุมัติโครงการ

(นางดวงพร ทรัพย์สาคร)
ผู้อำนวยการเขตคลองสาน

