

ชื่อโครงการ	สำรวจและจัดเก็บข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ เขตคลองเตย
หน่วยงานที่รับผิดชอบ	ฝ่ายรายได้ สำนักงานเขตคลองเตย
ปีงบประมาณ	พ.ศ. ๒๕๖๖

๓. เป้าหมาย

สำนักงานเขตคลองเตย จะจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้ครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมด โดยตั้งเป้าหมายระยะเวลาการจัดทำในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ จะดำเนินการให้แล้วเสร็จครอบคลุมทุกพื้นที่ โดยแบ่งการดำเนินการ ดังนี้

มีเป้าหมายที่จะดำเนินการ

๑. สำรวจข้อมูลภาคสนามและจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ในพื้นที่เขตคลองเตย (ระหว่าง... กรกฎาคม ๒๕๖๕ - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๕) ดังนี้

๑.๑ โฉนดที่ดิน จำนวน ๒,๐๐๐ แปลง

๑.๒ สิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๑๕,๐๐๐ หลังคาเรือน

๒. สำรวจข้อมูลภาคสนามและจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ในพื้นที่เขตคลองเตย (ระหว่าง ๑ มกราคม ๒๕๖๖ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖) ดังนี้

๑.๑ โฉนดที่ดิน จำนวน ๑,๘๕๒ แปลง

๑.๒ สิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๖,๘๔๕ หลังคาเรือน

๔. ลักษณะโครงการ

เป็นโครงการตามแผนบริหารราชการกรุงเทพมหานคร ยุทธศาสตร์ที่ ๕ การพัฒนาระบบบริหารจัดการเพื่อเป็นต้นแบบด้านการบริหารมหานคร ประเด็นยุทธศาสตร์ ๕.๕ บริหารจัดการการเงินการคลังของกรุงเทพมหานครในภาพรวมด้วยการบริหารจัดการให้เกิดรายได้ การงบประมาณของกรุงเทพมหานครอย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งเป็นโครงการใหม่ในการบริการและให้ความรู้แก่ผู้ชำระภาษี และประชาชนทั่วไปเพื่อกระตุ้นให้ประชาชนมีส่วนร่วมในการพัฒนากรุงเทพมหานคร โดยเต็มใจในการชำระภาษีให้แก่กรุงเทพมหานคร

๕. ระยะเวลาและสถานที่ดำเนินการ

ดำเนินการตั้งแต่ เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕ ถึง เดือนกันยายน ๒๕๖๖

๖. แผนปฏิบัติการ

วิธีดำเนินการมีรายละเอียด ดังนี้

๖.๑ ขั้นตอนการดำเนินการ เริ่มตั้งแต่ เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

๖.๑.๑ จัดทำและเสนอโครงการเพื่อเสนอขออนุมัติดำเนินการ

๖.๑.๒ การทำคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงาน และคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่

ผู้ปฏิบัติงานประจำฝ่ายต่างๆ และแบ่งหน้าที่ความรับผิดชอบให้ชัดเจน

๖.๑.๓ ประชุมชี้แจงคณะทำงานและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

๖.๑.๔ จัดเตรียมวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินงาน

๖.๒ ขั้นตอนการประชุมเชิงปฏิบัติการ

การประชุมเชิงปฏิบัติการครั้งที่ ๑ การบรรยาย โดยจัดการอบรมสัมมนา ณ ห้องประชุม สำนักงานเขตคลองเตย และฝึกปฏิบัติการ (ในวันที่ ... กรกฎาคม ๒๕๖๕)

๑) ความรู้เกี่ยวกับการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

๒) ความรู้เกี่ยวกับการสำรวจข้อมูล

๓) ฝึกปฏิบัติการสำรวจการวัดพื้นที่ การสัมภาษณ์เจ้าของที่ดินและการบันทึกข้อมูลลงในแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๔) ฝึกปฏิบัติการสำรวจ การบันทึกข้อมูลลงในแบบสำรวจ

การประชุมเชิงปฏิบัติการครั้งที่ ๒ ฝึกปฏิบัติการลงพื้นที่ (ในวันที่ ... กรกฎาคม ๒๕๖๕)

๑) ฝึกปฏิบัติการบันทึกข้อมูลลงในผังบริเวณ

๒) การนำเข้าข้อมูลภาคสนามลงในคอมพิวเตอร์

๖.๓ การปฏิบัติงานการลงพื้นที่

๑. ระยะที่ ๑ เริ่มตั้งแต่เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕ - ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ โดยดำเนินการในพื้นที่เขตคลองเตย (ตามเป้าหมายที่กำหนด)

๒. ระยะที่ ๒ เริ่มตั้งแต่เดือนมกราคม ๒๕๖๖ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖ โดยดำเนินการในพื้นที่เขตคลองเตย (ตามเป้าหมายที่กำหนด)

มีขั้นตอนดำเนินการ ดังนี้

๑) การสำรวจข้อมูลภาคสนาม มีพนักงานเจ้าหน้าที่ ๓ ชุดๆ ละ ๖ คน ประกอบด้วยหัวหน้าชุดสำรวจ ๑ คน พนักงานสำรวจ ๕ คน จะเดินสำรวจแปลงที่ดิน พร้อมด้วยการบันทึกข้อมูลต่างๆ ลงในแบบตามที่กำหนด โดยการเก็บข้อมูล แยกแบบสำรวจข้อมูลต่างๆ เป็นรายแปลงที่ดินตามที่กำหนด ทั้งนี้ให้สามารถเปลี่ยนแปลงแผนปฏิบัติการได้ตามความเหมาะสม

๒) การจัดเก็บข้อมูลทะเบียนทรัพย์สิน ให้เรียงเป็นหมวดหมู่

๓) การนำเข้าข้อมูลลงในระบบคอมพิวเตอร์

๗. งบประมาณ

ไม่ได้ใช้งบประมาณ

๘. ความเสี่ยงของโครงการและแนวทางการบริหารความเสี่ยง

ความเสี่ยง	การประเมินความเสี่ยง			แนวทาง การบริหารความเสี่ยง
	โอกาสที่จะเกิด	ผลกระทบ	ระดับของ ความเสี่ยง	
๑. ประชาชนไม่ให้ความร่วมมือหรือไม่ให้ข้อมูลหรือให้ข้อมูลไม่ครบถ้วน	๒	๔	สูง	๑. ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้รับทราบและเข้าใจ พ.ร.บ.นี้ ๒. แต่งตั้งคณะทำงาน เพื่อให้เกิดความร่วมมือในการรวบรวมข้อมูลตลอดจนให้คณะทำงานสอบถามข้อมูลให้มีความครบถ้วนและถูกต้อง

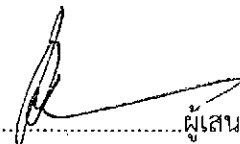
๙. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ...

๙. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

- ๙.๑ พนักงานสำรวจ ปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างถูกต้องตาม พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
- ๙.๒ สำนักงานเขตคลองเตย มีฐานข้อมูลเกี่ยวกับแปลงที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย การประกอบการค้า ชุมชน บ้าน ถนน ซอย ประปา ไฟฟ้า ที่เป็นปัจจุบัน
- ๙.๓ สำนักงานเขตคลองเตย สามารถบริหารงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ได้พัฒนาและปรับปรุง ฐานข้อมูล ได้ถูกต้องครบถ้วน และเป็นปัจจุบัน
- ๙.๔ มีข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่เป็นระบบ และการจัดเก็บภาษีรายได้ของกรุงเทพมหานคร ที่มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

๑๐. การติดตามประเมินผล

- ๑๐.๑ ตัวชี้วัดความสำเร็จ ผู้ปฏิบัติงานร่วมมือกันในการสำรวจข้อมูลและการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ตามระยะเวลาที่กำหนด
- ๑๐.๒ การติดตามความก้าวหน้า ดำเนินการสำรวจข้อมูลและการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ แล้วเสร็จภายใน ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖
- ๑๐.๓ การประเมินผลโครงการ โดยรายงานผลการดำเนินโครงการต่อผู้อนุมัติโครงการหรือตามที่ระเบียบและกฎหมายกำหนด

ลงชื่อ..........ผู้เสนอโครงการ
(นางสาวเพ็ญรุ่ง แก้วพรหม)
นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการพิเศษ
หัวหน้าฝ่ายรายได้ สำนักงานเขตคลองเตย

ลงชื่อ..........ผู้อนุมัติโครงการ
(นางสาวปิยธิดา นิยม)
ผู้อำนวยการเขตคลองเตย