



คำสั่งไม่อนุญาตตามมาตรา ๒๕ วรรคหนึ่ง / มาตรา ๓๑ ประกอบกับมาตรา ๒๕ /
มาตรา ๓๓ ประกอบกับมาตรา ๒๕ / มาตรา ๓๔ หรือไม่ต่ออายุใบอนุญาตตามมาตรา ๓๕
เลขที่ กท ๕๓๐๓/๖๕๖๓

สำนักงานเขตลาดกระบัง
ถนนลาดกระบัง กทม. ๑๐๕๒๐

๒๑ กพ. ๒๕๖๖
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

แจ้งความมายัง.....ห้างหุ้นส่วนจำกัด เจนเนอรัล ออฟ เอ็ดจี้.....☒ เจ้าของอาคาร
☐ ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่๙๐/๔๐๑ หมู่บ้าน พฤษภา ๓๖/๑..... ตรอก/ซอย
..... ถนน หมู่ที่.....๘..... ตำบล/แขวงคลองอุดมชลจร..... อำเภอ/
เขตเมืองฉะเชิงเทรา..... จังหวัด.....ฉะเชิงเทรา..... รหัสไปรษณีย์๒๔๐๐๐.....

ตามคำขออนุญาต/ต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร.....ของท่าน
ตามแบบ ข. ๑ เลขที่...๕๗๙/๒๕๖๕..... ลงวันที่๒๕..... เดือน.....ตุลาคม..... พ.ศ.๒๕๖๕.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว ปรากฏว่า

๑. เนื่องจากแบบแปลนไม่ได้แก้ไขในรายละเอียดสาระสำคัญ ดังนี้

- ผังบริเวณให้ใช้มาตราส่วนไม่เล็กกว่า ๑ ต่อ ๕๐๐ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
ข้อ ๑๐ (๒)

- ผังบริเวณต้องแสดงระยะห่าง ของขอบเขตนอกของอาคารที่ขออนุญาตถึงขอบเขต
ของที่ดินทุกด้าน ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ข้อ ๑๐ (๒) ข้อ ๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๕ วรรคหนึ่ง / มาตรา ๓๑ ประกอบกับมาตรา ๒๕ /
มาตรา ๓๓ ประกอบกับมาตรา ๒๕/ มาตรา ๓๔ หรือไม่ต่ออายุใบอนุญาตตามมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ เจ้าพนักงานท้องถิ่นไม่อนุญาต/ไม่ต่ออายุใบอนุญาตให้ทำการดังต่อไปนี้ตามที่ท่าน
ได้ขออนุญาตไว้

☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร
☐ แก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน ตลอดจน
วิธีการหรือเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด ให้ผิดไปจากที่ได้รับอนุญาตหรือแจ้งไว้

☐ ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร

☐ ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่ลิฟต์ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น

อนึ่ง ผู้ได้รับคำสั่งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อคณะกรรมการ
พิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ภายในสามสิบวันนับแต่
วันทราบคำสั่ง โดยทำเป็นหนังสือและยื่นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้ออกคำสั่งนี้

(ลายมือชื่อ) (นายชัยยุทธ ช่างจันทร์) ผู้ออกคำสั่ง

ผู้อำนวยการเขตลาดกระบัง
ตำแหน่งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ให้ลงรายละเอียดแห่งข้อเท็จจริงและข้อกฎหมายที่ฝ่าฝืนให้ชัดเจน