

ชื่อโครงการ

การส่งเสริมและสนับสนุนการออกบ้านเลขที่ ลงสู่การลงจุดแสดงตำแหน่งอาคาร
ที่มีการออกเลขรหัสประจำบ้าน

หน่วยงานที่รับผิดชอบ

ฝ่ายทะเบียน สำนักงานเขตลาดพร้าว

ปีงบประมาณ

พ.ศ.๒๕๖๕

๑. หลักการและเหตุผล

ด้วยสำนักยุทธศาสตร์และประเมินผล ได้ปรับแผนปฏิบัติการประจำปี พ.ศ.๒๕๕๗ ของ
หน่วยงาน โดยนำตัวชี้วัดบูรณาการของสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง ร่วมกับสำนักงานเขต ตั้งแต่ปีงบประมาณ
พ.ศ. ๒๕๕๗ จนถึงปัจจุบัน โดยสำนักงานเขตได้รับตัวชี้วัดเรื่อง ร้อยละของการลงจุดแสดงตำแหน่งพื้นที่อนุญาตให้
มีการก่อสร้างอาคาร ที่มีการออกเลขรหัสประจำบ้าน อยู่ในยุทธศาสตร์ที่ ๑ ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ ๑.๑
ฝ่ายทะเบียนเล็งเห็นความสำคัญในการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดิน ให้สอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร
จึงส่งเสริมการกำหนดบ้านเลขที่และออกเลขรหัสประจำบ้านให้กับอาคารที่มีการขออนุญาตก่อสร้าง จากฝ่ายโยธา
ทุกหลัง นำไปลงจุดตำแหน่งในแผนที่ของสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง (ตามแบบ ท.ร. ๙)

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อตอบสนองนโยบายของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ในเรื่องการพัฒนาโครงการพื้นฐาน
แบบบูรณาการเพื่อมุ่งสู่ความเป็นศูนย์กลางภูมิภาค

๒.๒ พัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินให้สอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

๒.๓ เพื่อให้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครมีมาตรฐานและสะดวกต่อการค้นหาตำแหน่งบ้าน

๒.๔ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการของสำนักงานเขต ให้มีความรวดเร็ว ถูกต้อง และชัดเจน

๓. เป้าหมาย

๓.๑ เพื่อให้กำหนดตำแหน่งที่อนุญาตให้มีการปลูกสร้างอาคารและการกำหนดลงจุดเลขรหัส
ประจำบ้านเป็นไปตามมาตรฐานสากล ส่งเสริมและสนับสนุนการใช้ประโยชน์ที่ดินให้สอดคล้องกับผังเมืองรวมของ
กรุงเทพมหานคร

๓.๒ กำหนดบ้านเลขที่และออกเลขรหัสประจำบ้านให้กับอาคารที่มีการขออนุญาตก่อสร้างจาก
ฝ่ายโยธาทุกหลังและนำไปลงจุดแสดงตำแหน่งในแผนที่ของสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง (ตามแบบ ท.ร.๙)
ร้อยละ ๑๐๐ ทั้งปี ๒๕๖๕ จนข้อมูลเป็นปัจจุบัน

๔. การดำเนินการ

๔.๑ ขั้นเตรียมการ

๔.๑.๑ นำเสนอโครงการขอความเห็นชอบจากผู้อำนวยการเขต

๔.๑.๒ ชักซ้อมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง เพื่อรับทราบแนวทางปฏิบัติ

๔.๒ ขั้นตอนการดำเนินการ เป็นไปตามพระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎร พ.ศ.๒๕๓๔ รวมถึงแก้ไข
เพิ่มเติมฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๔ และระเบียบสำนักทะเบียนกลางว่าด้วยการจัดทำทะเบียนราษฎร
พ.ศ.๒๕๓๕ รวมถึงแก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๗ พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๙ และ ข้อ ๓๒ มีดังนี้

๔.๒.๑ เมื่อมีผู้ยื่นคำร้องขอบ้านเลขที่ โดยมีหลักฐานเอกสารใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

สำเนาโฉนดที่ดิน, แผนที่ และเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๔.๒.๒ เจ้าหน้าที่ออกตรวจสอบตำแหน่งที่ตั้งของบ้านและสภาพความเป็นบ้านตาม

กฎหมาย

๔.๒.๓ เสนอขออนุมัติต่อนายทะเบียนผู้รับแจ้ง เพื่อกำหนดบ้านเลขที่ตามระบบถนน หรือซอย โดยบันทึกรายละเอียดของบ้านลงสู่ฐานข้อมูลการทะเบียนราษฎร เพื่อขอเลขรหัสประจำบ้านให้กับบ้านเลขที่นั้น ๆ

๔.๒.๔ นำเลขรหัสประจำบ้านของระบบทะเบียนราษฎร ไปตรวจสอบและกำหนดจุด แสดงตำแหน่งของบ้านหรืออาคารกับระบบการออกเลขรหัสประจำบ้านของ สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง (ตามแบบ ท.ร.๙)

๔.๒.๕ พิมพ์รายงานผลการกำหนดจุดแสดงตำแหน่งของบ้านหรืออาคารในระบบการ รายงานผลลงจุดแสดงตำแหน่งการขออนุญาตก่อสร้างอาคารต่อ สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง (ตามแบบ ท.ร.๙)

๔.๓ ขั้นตอนการติดตามและประเมินผล

ติดตามและประเมินผล โดยการรายงานผลการกำหนดจุดที่ตั้งของบ้านหรืออาคารที่ออกเลข รหัสประจำบ้านของอาคารที่ขออนุญาตก่อสร้าง ให้ผู้บังคับบัญชาทราบทุกสิ้นเดือน

๔.๔ ดำเนินการตามตัวชี้วัด เมื่อผู้จองคิวมาขอรับบริการ

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการตั้งแต่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๔ – ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

๖. งบประมาณ

ไม่ใช้งบประมาณของกรุงเทพมหานคร

๗. ประโยชน์ที่ได้รับ

๗.๑ ทำให้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครมีมาตรฐาน

๗.๒ มีการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินให้สอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

๗.๓ สะดวกต่อการตรวจสอบและค้นหาตำแหน่งสิ่งปลูกสร้าง

๘. ปัญหาและอุปสรรค

๘.๑ บ้านที่มาขอกำหนดเลขหมายประจำบ้านยังปลูกสร้างไม่เสร็จ

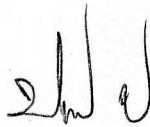
๘.๒ ใบอนุญาตก่อสร้างอาคารฯ ไม่ได้ก่อสร้างภายในระยะเวลาดำเนินการตามยุทธศาสตร์ เพราะเมื่อขออนุญาตก่อสร้างแล้ว ก่อสร้างไม่เสร็จภายในปีที่ขออนุญาตก่อสร้าง

/๘.๓ บ้านที่...

๘.๓ บ้านที่เป็นหมู่บ้าน การขออนุญาตก่อสร้างขอเพียงครั้งเดียว แต่การออกเลขหมายประจำบ้านจะออกให้เฉพาะบ้านที่ปลูกเสร็จ

๘.๔ ระบบการออกเลขรหัสประจำบ้านของ สำนักงานวางผังและพัฒนาเมือง แสดงข้อมูลแปลงที่ดินไม่เป็นปัจจุบัน

ลงชื่อ



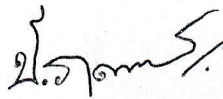
ผู้ดำเนินโครงการ

(นางสาวประภาพร บุรงค์)

เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ

ฝ่ายทะเบียน สำนักงานเขตลาดพร้าว

ลงชื่อ



ผู้เสนอโครงการ

นางสาวชญัญญาณ์ ภัทรวุฒิโชติพงศ์)

เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ

รักษาการในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายทะเบียน

สำนักงานเขตลาดพร้าว

ลงชื่อ

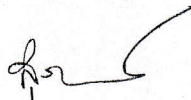


ผู้ควบคุมโครงการ

(นายเจษฎา ประภาสawat)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตลาดพร้าว

ลงชื่อ



ผู้อนุมัติโครงการ

(นางสุภาพร ศรีศาสนวงศ์)

ผู้อำนวยการเขตลาดพร้าว