

ชื่อโครงการ ประชาสัมพันธ์ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ผู้รับผิดชอบ ฝ่ายรายได้ สำนักงานเขตสาทร
ปีงบประมาณ ๒๕๖๑

หลักการและเหตุผล

รัฐบาลมีแนวคิดในการเพิ่มศักยภาพทางเศรษฐกิจของประเทศ โดยปรับปรุงโครงสร้างภาษีและการขยายฐานการจัดเก็บภาษีประเภทใหม่ จึงมีนโยบายให้ปรับปรุงภาษีที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์และการกระจายอำนาจการบริหารลงสู่ท้องถิ่น ซึ่งเป็นการปรับปรุงการเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินและภาษีบำรุงท้องที่ตามกฎหมายที่ใช้อยู่ในปัจจุบัน เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพเหมาะสม และสอดคล้องกับสภาพการณ์ที่เป็นอยู่ในปัจจุบันมากขึ้น รวมทั้งเป็นการเพิ่มรายได้ให้รัฐ เพื่อให้มีรายได้เพียงพอที่จะนำมาใช้ในการบริหารการจัดการในเขตพื้นที่ของตน ก่อให้เกิดความเป็นธรรมกับผู้เสียภาษี ช่วยกระตุ้นให้เกิดการใช้ที่ดินอย่างมีประสิทธิภาพ ผลักดันให้เกิดการกระจายถือครองที่ดินและช่วยลดความเหลื่อมล้ำให้ผู้ที่มียุทธยสินมูลค่าสูง มีภาระภาษีมากกว่าผู้มียุทธยสินมูลค่าต่ำกว่า ทั้งยังส่งเสริมให้ประชาชนมีส่วนร่วมในการตรวจสอบมากขึ้นอีกด้วย ได้แก่ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งจะเก็บจากยุทธยสิน โดยจะมีผลบังคับใช้ในปี พ.ศ.๒๕๖๒

กรุงเทพมหานคร เป็นองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหนึ่ง ที่ต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บภาษีดังกล่าว การสร้างความเข้าใจและให้ความรู้กับประชาชนในพื้นที่ ทราบเกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่กำลังจะมีผลบังคับใช้นั้น มีความสำคัญเนื่องจากประชาชนส่วนใหญ่ ยังขาดความรู้ความเข้าใจ ฝ่ายรายได้สำนักงานเขตสาทร ได้เล็งเห็นถึงความสำคัญดังกล่าว จึงได้จัดทำโครงการประชาสัมพันธ์ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ประชาชนในพื้นที่ทราบ และตระหนักถึงหน้าที่ในการเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตลอดจนการเตรียมความพร้อม เพื่อการจัดเก็บภาษีดังกล่าวอย่างมีประสิทธิภาพ และบรรลุตามเป้าหมายที่กำหนดต่อไป

วัตถุประสงค์

เพื่อเสริมสร้างความรู้ความเข้าใจแก่ประชาชนในพื้นที่เขตสาทร เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ได้รับทราบถึงรายละเอียดและสาระสำคัญของการเสียภาษีที่ต้องจ่ายได้แก่ ประเภทของยุทธยสินที่ต้องเสียภาษี ขั้นตอนของการเสียภาษี หลักเกณฑ์และวิธีการประเมินภาษี พร้อมทั้งสิทธิประโยชน์ที่ควรจะได้รับ

เป้าหมาย

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีในพื้นที่เขตสาทรมีความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอย่างถูกต้องครบถ้วน ในการเสียภาษี เมื่อกฎหมายมีผลบังคับใช้

ลักษณะโครงการ

เป็นโครงการที่สอดคล้องกับแผนปฏิบัติการกรุงเทพมหานคร ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๑ ด้านที่ ๗ การบริหารจัดการเมืองมหานคร มิติที่ ๗.๔ การคลังและงบประมาณ เป้าหมายที่ ๗.๔.๑ กรุงเทพมหานคร มีการบริหารจัดการด้านการเงินและงบประมาณ ที่เป็นมาตรฐานสากลและเกื้อหนุนต่อการพัฒนากรุงเทพมหานครในระยะยาว เป้าประสงค์ที่ ๗.๔.๑.๑ เพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้

แนวทางการดำเนินการ

๑. มอบหมายเจ้าหน้าที่ประจำแขวงภาษี จัดทีมงานออกประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องการเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ต้องจ่ายแก่ประชาชนในพื้นที่เขตสาทร จำนวน ๓๖ ครั้ง ต่อเนื่องทั่วพื้นที่เขต

๒. ให้เจ้าหน้าที่ประจำแขวงผู้รับผิดชอบออกประชาสัมพันธ์ แจกเอกสารแผ่นพับเกี่ยวกับภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง เผยแพร่แก่ประชาชนจำนวนรวม ๔,๐๐๐ ฉบับ

๓. ประชาสัมพันธ์ผ่านเว็บไซต์สำนักงานเขตสาทร ตลอดจนสื่อ Social network ต่าง ๆ เช่น Line, Facebook

ระยะเวลาดำเนินการ

๑. ช่วงที่ ๑ ดำเนินการประชาสัมพันธ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ พ.ย. ๒๕๖๐ - ๒๑ ธ.ค. ๒๕๖๐ จำนวน ๘ ครั้ง
๒. ช่วงที่ ๒ ดำเนินการประชาสัมพันธ์ ตั้งแต่วันที่ ๗ มี.ค. ๒๕๖๑ - ๒๓ ส.ค. ๒๕๖๑ จำนวน ๒๘ ครั้ง

งบประมาณ

ไม่ใช้งบประมาณ

ปัญหาและอุปสรรค

ประชาชนอาจไม่เข้าใจข้อกำหนด และตระหนักถึงหน้าที่ในการเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

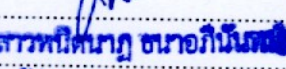
ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๑. ประชาชนพึงพอใจและมีจิตสำนึกในการเสียภาษีเพิ่มมากขึ้น
๒. ประชาชนให้ความร่วมมือปฏิบัติตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนดไว้
๓. สามารถจัดเก็บภาษีได้รวดเร็วยิ่งขึ้น ทำให้กรุงเทพมหานครได้รับประโยชน์สูงสุด

การติดตามและการประเมินผล

รายงานสรุปผลการประชาสัมพันธ์ให้ผู้บริหารทราบ ทุกสิ้นเดือน พ.ย.- ธ.ค. ๒๕๖๐ และ มี.ค. - ส.ค. ๒๕๖๑

ลงชื่อ.....ผู้เสนอโครงการ
(นายปรีดา เป็ล่งจรี)
นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการพิเศษ
หัวหน้าฝ่ายรายได้ สำนักงานเขตสาทร

ลงชื่อ.....ผู้อนุมัติโครงการ
(นางสาวพิตินาฏ งามอนิโย) 
ผู้อำนวยการเขตสาทร