



ประกาศกรุงเทพมหานคร

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ตามที่มีการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด 19 ในประเทศไทย ซึ่งเป็นโรคที่ติดต่อได้ง่ายและเป็นอันตราย และยังคงมีการแพร่ระบาดในหลายประเทศทั่วโลก กรุงเทพมหานคร โดยสำนักงานเขตต่าง ๆ จึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโควิด 19 เช่น จัดพื้นที่เพื่อลดความแออัด กำหนดเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล (Social Distancing) และต้องเช็ดทำความสะอาดอุปกรณ์และบริเวณจุดสัมผัสร่วมต่าง ๆ ภายในสถานที่ทุก ๆ ๑ - ๒ ชั่วโมง เป็นต้น ทำให้ต้องจำกัดจำนวนผู้มาติดต่อราชการในแต่ละวันเพื่อไม่ให้เกิดความแออัด โดยในปีนี้เป็นปีแรกของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีผู้เสียภาษีที่ต้องมาติดต่อที่สำนักงานเขตเป็นจำนวนมาก ประกอบกับผู้เสียภาษีส่วนใหญ่ยังมีข้อสงสัยเกี่ยวกับการประเมินภาษี การชำระภาษี และคัดค้านการประเมิน ซึ่งเจ้าหน้าที่ต้องใช้เวลาในการชี้แจงตอบข้อซักถามต่าง ๆ แก่ผู้เสียภาษีที่มีจำนวนมากในแต่ละวันโดยไม่อาจเร่งรัดได้ ซึ่งทำให้ผู้เสียภาษีที่มาติดต่อราชการใช้เวลานานมากขึ้นและไม่ได้รับความสะดวกเท่าที่ควร

ดังนั้น เพื่อให้การรับชำระภาษีเป็นไปโดยถูกต้องครบถ้วน เป็นธรรมแก่ประชาชน และลดความแออัดในการมาติดต่อราชการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการแพร่ระบาดของเชื้อโควิด 19 อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ต่อจากกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการไว้ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๒๐๕๖๒ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาการชำระภาษี จากภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
๒. ขยายกำหนดเวลาการผ่อนชำระภาษี
 - งวดที่ ๑ จากภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
 - งวดที่ ๒ จากภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
 - งวดที่ ๓ จากภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๓
๓. ขยายกำหนดเวลาการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ จากภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
๔. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา จากภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๓

สำหรับการขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีตามข้อ ๑ ผู้เสียภาษีไม่ต้องชำระเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

พลตำรวจเอก

๐๐๑๒, ๑,

(อัศวิน ขวัญเมือง)

ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร