

ที่ กท ๔๘๐๓/ ๓๕๐๖



สำนักงานเขตห้วยขวาง
๒ ถนนประชาอุทิศ กทม. ๑๐๓๑๐

๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๑

เรื่อง ขอยกเลิกคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไชมิส แอสเสท จำกัด

อ้างถึง คำร้องขออนุญาตการต่าง ๆ ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านมีความประสงค์ขอยกเลิกคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ค.ส.ล.๒ ชั้น
จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงาน ตามแบบ ข. ๑ เลขรับที่ ๑๙๖๔ ลงวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๑
ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร นั้น

สำนักงานเขตห้วยขวางได้พิจารณาคำร้องขอยกเลิกการขออนุญาตก่อสร้างอาคารดังกล่าวแล้ว
เห็นควรให้ยกเลิกได้ตามความประสงค์

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายทรงศรี กัลยา ณ สุนทร)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง

ฝ่ายโยธา

โทร. ๐ ๒๒๗๗ ๙๑๐๐ ต่อ ๗๔๖๓

โทรสาร ๐ ๒๒๗๔ ๙๕๘๕



กรุงเทพมหานคร

คำร้องขออนุญาตการต่างๆ

เขียนที่ สำนักงานเขตห้วยขวาง

วันที่ 2๐ เดือน มิถุนายน พุทธศักราช ๒๕ ๖๑

ข้าพเจ้า นาย กิตติ พงษ์คำไท (ผู้รับมอบอำนาจ) อายุ 45 ปี

สัญชาติ ไทย เชื้อชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 72

ถนน ติวานนท์ 26

ตำบล/แขวง บางนา อำเภอ/เขต บางนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ขอขึ้นคำร้องต่อ ผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง

ด้วย บริษัท ไชนีส แอสเสท จำกัด ได้ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารสำนักงาน
 ทูล 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ที่ถนนวิสุทธิกษัตริย์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง
 กรุงเทพมหานคร ตามเลขรับที่ 1964 ลงวันที่ 5 มิถุนายน 2561 นั้น

จึงขอเพิกถอน มีตามข้อบังคับจะแจ้งต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง ขอขออนุญาต
 เพื่อยื่นขออนุญาตอาคารสำนักงาน และขอรับเอกสารต่างๆ พร้อมแบบแปลนทั้งหมดคืน
 เนื่องจากโครงการนี้ไม่พร้อมที่จะก่อสร้างอาคารสำนักงานดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

เขียน ผอ.เขต (ผ่านผู้ช่วยฝ่าย.....)

• เพื่อโปรดทราบ

• เห็นสมควร

นาย กิตติ พงษ์คำไท

นาย กิตติ พงษ์คำไท

ผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง

นาย กิตติ พงษ์คำไท

และขอรับรองว่าข้อความตามคำร้องนี้เป็นความจริงทุกประการ

(ลงชื่อ)

ผู้ยื่น

เขียนที่ บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด

วันที่ 5 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561

ข้าพเจ้า บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัทจำกัด จดทะเบียนเมื่อ 11/03/2553 เลขทะเบียน 0105553035677

อยู่บ้านเลขที่ 1077/48 หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พหลโยธิน

ตำบล/แขวง สามเสนใน อำเภอ/เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย นายเกียรติ ผ่องอำไพ ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่ 72 หมู่ที่ - ตรอก/ซอย ลาซาล 26 ถนน -

ตำบล/แขวง บางนา อำเภอ/เขต บางนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ขอเป็นคำขอรับใบอนุญาต ก่อสร้างอาคารสำนักงาน ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร / คัดแปลงอาคาร / รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่ หมู่ที่

ตรอก/ซอย ถนน รัชดาภิเษก ตำบล/แขวง สามเสนนอก

อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย นายเกียรติ ผ่องอำไพ

ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ /น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ 362, 103536, 103537,

103538 และ 88145

เป็นที่ดินของ บริษัท ไซมิส แอสเสท จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อาคาร ศสล. สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารสำนักงาน

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลับรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน 4 คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลับรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลับรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ โดยมี

(๑) นายเอกฉันท์ เกี่ยมอนันต์วัฒนะ หมายเลขทะเบียน ภ-สท.12778 เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบและสถาปนิกผู้ควบคุมงาน

(๒) นายธรรมบุญ สุคำภา หมายเลขทะเบียน สย.5660 เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง

(๓) นายมนต์เกียรติ ยิ่งคำนูน หมายเลขทะเบียน สย.37315 เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงาน

(๔) นายธีรเทพ ตรีบัณฑิต หมายเลขทะเบียน ภส.644 เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน 365 เดือน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๕ พร้อมคำขอนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน 5 ชุด ชุดละ 38 แผ่น

(๒) รายการคำนวณโครงสร้างหนึ่งชุด จำนวน 44 แผ่น และรายการคำนวณงานระบบประกอบอาคาร 1 ชุด จำนวน 6 แผ่น

(๓) หนังสือมอบอำนาจ

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

- (๕) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณ จำนวน 3 ฉบับ
 พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
 จำนวน 3 ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือ
 วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)
- (๖) สำเนาโฉนดที่ดิน เลขที่ 362.103536.103537.103538 และ 88145 จำนวน 1 ชุด
- (๗) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓ จำนวน 2 ชุด
- (๘) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
 ของผู้ควบคุมงาน จำนวน 2 ฉบับ (เฉพาะกรณีที่อาคารมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทเป็น
 วิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)
- (๙) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ)

(..... นายกิริติ ผ่องอำไพ))

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ

- (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช้ให้ขีดฆ่า
 (๒) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง O หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลาภายใน
 วันที่ เดือน พ.ศ.
 ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต เป็นเงิน บาท
 และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน เป็นเงิน บาท สดต่าง
 รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน บาท สดต่าง (.....)
 ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่ เลขที่ ลงวันที่ เดือน พ.ศ.
 ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่ เลขที่ ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง

ที่ สจ. 2 025542



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัท ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2553 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105553035677

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ไชมิส แอสเลท จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 7 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นายชรรดิษฐ์ สิงสรเสริญ
 2. นางสาวนันทา สิงสรเสริญ
 3. นายสุรวัฒน์ สวรรคยังยืน
 4. นางปรีดา ประหารชาลิก
 5. นายภานุ พานิชพันธ์
 6. นายยิ่งยง วิทย์สภาเลิศ
 7. นายพันธ์เทพ อาสนิททอง/

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายชรรดิษฐ์ สิงสรเสริญ หรือ
นางสาวนันทา สิงสรเสริญ ลงลายมือชื่อร่วมกับ นายพันธ์เทพ อาสนิททอง หรือ นายสุรวัฒน์ สวรรคยังยืน รวมเป็นสองคน
และประทับตราสำคัญของบริษัท/

- 4.ทุนจดทะเบียน 923,564,500.00 บาท 7 เปอร์เซ็นต์สิบสามล้านห้าแสนสี่พันสามร้อยบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 1077/48 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 40 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 3 แผ่น
โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารและประทับตราสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 21 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2561

พดิษฐ์ สิงสรเสริญ

(นางสาวกรรณิก ขาญเนียมวาทกิจ)

นายทะเบียน

ขอเตือน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความเกี่ยวกับหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



สงวนลิขสิทธิ์ 09:38 น.

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
Department of Business Development
Ministry of Commerce
โทร 02-552-1100

Created by: 1576 05/05/2018 09:38

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เลขรหัสประจำบ้าน 1009-100179-0 สำนักงานทะเบียน กรุงเทพมหานคร เล่มที่ 1

รายการที่อยู่ 72 ซอยลาซาล 26 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน _____ ชื่อบ้าน _____

ประเภทบ้าน บ้าน ลักษณะบ้าน _____

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ _____

ลงชื่อ (นางสาวไพลิน พงษ์ขันธุ์) นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 2 กุมภาพันธ์ 2549

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1009-100179-0 ลำดับที่ 2

ชื่อ นายเกียรติ ผ่องอำไพ สัญชาติ ไทย เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน 3-1009-02995-35-2 สถานภาพ โสด เกิดเมื่อ 16 ต.ค. 2518

มารดาให้กำเนิด ชื่อ จิตต์อาวีย์ 3-1009-03502-92-9 สัญชาติ ไทย

บิดาให้กำเนิด ชื่อ เฉลิมวัชร 3-1009-02995-33-6 สัญชาติ ไทย

มาจาก ร้านข้อมูลการทะเบียนราษฎร นายทะเบียน

เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 1 พ.ย. 2546 (นางสาวไพลิน พงษ์ขันธุ์)

ไป _____ นายทะเบียน

 บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 1009 02995 35 2

ชื่อและนามสกุล นาย เกียรติ ผ่องอำไพ

Name Mr. Keerati

Last name Pongampai

เกิดวันที่ 16 ต.ค. 2518

Date of Birth 16 Oct. 1975

ศาสนาพุทธ

ที่อยู่ 72 ซ.ลาซาล 26 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

8 ต.ย. 2554

15 ต.ค. 2552

15 ต.ค. 2011

15 ต.ค. 2019

1039-01-02031147

BORA-26-03



JC1-0496997-56

ประเทศไทย THAILAND