



อาคารอยู่อาศัย

ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้

แบบ อ. ๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ **ทบ. ๑/๒๕๖๕**

อนุญาตให้ นายสหพัฒน์ [REDACTED] เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ [REDACTED] ตรอก/ซอย
ศูนย์วิจัย ๔ ถนน - ตำบล/แขวงบางกะปิ อำเภอ/เขตห้วยขวาง จังหวัดกรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์
๑๐๓๑๐

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ซอยพระราม ๙ ซอย ๒๖ ถนนพระราม ๙ แขวง
บางกะปิ เขตห้วยขวาง จังหวัดกรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๑๐ ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓
☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น ๆ.....เลขที่ [REDACTED] เลขที่ดิน [REDACTED] เป็นที่ดินของนายวรภัทร
[REDACTED] นางสาวณวพรรณ [REDACTED] นายสหพัฒน์ [REDACTED]

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่น
ที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อาคาร ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารอยู่อาศัย พื้นที่
อาคาร/ความยาว ๑,๖๑๐.๐๐ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร

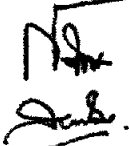
(๒) ชนิด รั้ว ค.ส.ล. จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็นรั้วกั้นแนวเขตที่ดิน พื้นที่อาคาร/
ความยาว ๒๙.๐๐ เมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน พื้นที่.....
ตารางเมตร

(๓) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็นทางระบายน้ำ พื้นที่อาคาร/
ความยาว ๑๐๖.๐๐ เมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน พื้นที่.....
ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
เลขที่.....ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นาย ยสินทร วิศรุตโกญจนาท (ภย.๒๓๘๕๙), และจะต้องแจ้งสถาปนิก
ผู้ควบคุมงานก่อนทำการก่อสร้าง เป็นผู้ควบคุมงาน

โดยมี นายธนพล บัวมงคล (วย.๑๘๖๕), นายไพทยา บัญชาภิตติคุณ
(ส-สถ.๒๕๘๓) เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ



/ข้อ ๔...

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ค่าใบอนุญาต	๒๐๐.๐๐ บาท
ค่าธรรมเนียม	๓,๒๒๐.๐๐ บาท
ค่าธรรมเนียมรั้ว	๒๙.๐๐ บาท
ค่าธรรมเนียมอื่นๆ	๑๐๖.๐๐ บาท
รวม	๓,๕๕๕.๐๐ บาท

(สามพันห้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ - ๕ ม.ค. ๒๕๖๖

ออกให้ ณ วันที่ - ๕ ม.ค. ๒๕๖๕

[Handwritten signature]

(ลายมือชื่อ) ผู้อนุญาต
(นายวิชาญ ชำนาญ)
ผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง
ตำแหน่ง
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
เจ้าพนักงานท้องถิ่น