



คำสั่งสำนักงานเขตห้วยขวาง

ที่ ๑ / ๒๕๖๗

เรื่อง มอบหมายหน้าที่และความรับผิดชอบในการปฏิบัติราชการของข้าราชการและบุคลากรฝ่ายรายได้

เพื่อให้การปฏิบัติงานของฝ่ายรายได้ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยบังเกิดผลดีแก่ทางราชการ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๘ และ ๖๙ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการกรุงเทพมหานคร พ.ศ.๒๕๒๘ คำสั่งกรุงเทพมหานคร ที่ ๒๗๕๒/๒๕๔๓ เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการตามกฎหมายว่าด้วยภาษีป้าย คำสั่งกรุงเทพมหานคร ที่ ๒๗๕๓/๒๕๔๓ เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการตามกฎหมายว่าด้วยภาษีบำรุงท้องที่ คำสั่งกรุงเทพมหานคร ที่ ๒๗๕๔/๒๕๔๓ เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการตามกฎหมายว่าด้วยภาษีโรงเรือนและที่ดิน ลงวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๔๓ และคำสั่งกรุงเทพมหานคร ที่ ๒๗๕๖/๒๕๖๓ เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการตามกฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงมอบหมายหน้าที่และความรับผิดชอบในการปฏิบัติราชการของข้าราชการและบุคลากรฝ่ายรายได้ ดังนี้

๑. การปฏิบัติราชการและการบังคับบัญชา

นางสาวสุภาพร ชูแก้ว ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการพิเศษ หัวหน้าฝ่ายรายได้ มีหน้าที่และความรับผิดชอบ ดังนี้

๑.๑ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตในฐานะพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน พนักงานเจ้าหน้าที่ พนักงานเก็บภาษี เจ้าพนักงานประเมินและเจ้าพนักงานสำรวจ เพื่อปฏิบัติหน้าที่ในการเร่งรัดจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ และภาษีป้าย ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.๒๕๗๕ พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ และกฎหมายหรือระเบียบคำสั่งอื่นตลอดจนให้มีอำนาจลายชื่อในเอกสารที่เกี่ยวข้องเท่าที่จำเป็น หรือที่จะต้องดำเนินการเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีตามกฎหมาย กำหนด

๑.๒ มีหน้าที่กำกับดูแล ควบคุม บังคับบัญชา และสั่งการเกี่ยวกับการปฏิบัติราชการของข้าราชการและบุคลากรในสังกัดฝ่ายรายได้ ให้เป็นไปตามกฎหมาย กฎ ข้อบังคับ และระเบียบของทางราชการตรวจสอบ ติดตามประสานงาน และแก้ไขปัญหาข้อขัดข้องในการปฏิบัติงานในส่วนที่รับผิดชอบตลอดจนปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่ผู้อำนวยการเขตมอบหมาย

๒. การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ และภาษีป้าย

๒.๑ นางชลิตา กิ่งการ ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ รับผิดชอบการจัดเก็บภาษี แขวงห้วยขวาง ๑ (ถนนรัชดาภิเษก ๑๐ ซอยประชาอุทิศ ๑๒ - ๒๔) ถนนเทียมร่วมมิตรฝั่งซ้าย (ภาษีป้ายเฉพาะรายใหม่) และแขวงบางกะปิ ๑ (ยกเว้นภาษีป้าย) และปฏิบัติหน้าที่ตามที่อยู่บังคับบัญชา มอบหมาย ได้แก่เรื่อง รวบรวมสถิติการจัดเก็บภาษี ทั้ง ๕ ประเภทราชการอันเกี่ยวกับ สำนักงานการคลัง ฝ่ายปกครอง ฝ่ายการคลัง

๒.๒ นางสาวณิรัตน์ สุนทรอนุศาสตร์ ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ รับผิดชอบการจัดเก็บภาษี แขวงห้วยขวาง ๒ (ถนนรัชดาภิเษก ๑๒ - ๑๘ ถนนประชากรราษฎร์บำเพ็ญ ถนนประชาอุทิศ ซอย ๑ - ๕ ถนนสุทธิสารฝั่งขวา) (ภาษีป้ายเฉพาะรายใหม่ ยกเว้นถนนประชาอุทิศ) และปฏิบัติหน้าที่ตามที่อยู่บังคับบัญชามอบหมาย ได้แก่ ปฏิบัติงานการจัดทำแผนปฏิบัติการประจำปีงบประมาณของหน่วยงาน และบันทึกข้อมูลในระบบ Daily Plan ของหน่วยงาน และราชการอันเกี่ยวกับสำนักงานเลขานุการผู้ว่ากรุงเทพมหานคร และฝ่ายโยธา

๒.๓ นางพนัญชญา บุญคุ้ม ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ปฏิบัติการ รับผิดชอบการจัดเก็บภาษี แขวงสามเสนนอก ๔ (ถนนรัชดาภิเษก ๒๐ - ๒๖ ถนนสุทธิสารฝั่งซ้าย ถึง ซอยพิบูลย์อุปถัมภ์ ฝั่งเลขคู่) และปฏิบัติหน้าที่ตามที่อยู่บังคับบัญชามอบหมาย

๒.๔ นางสาวกมลทิพย์ แสงสุว ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้อาวุโส รับผิดชอบจัดเก็บภาษี แขวงบางกะปิ ๒ (ยกเว้นภาษีป้าย) แขวงห้วยขวาง ๓ (ถนนรัชดา ๔ - ๘ ถนนเทียมร่วมมิตรฝั่งขวา ถนนพระราม ๙ ฝั่งซ้าย) (ภาษีป้ายเฉพาะรายใหม่) และปฏิบัติหน้าที่ตามที่อยู่บังคับบัญชามอบหมาย ได้แก่ เรื่องการรายงานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานการคลัง

๒.๕ นางภาวิณี วุฒประดิษฐ์ ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน รับผิดชอบจัดเก็บภาษี แขวงสามเสนนอก ๒ (ถนนประชากรราษฎร์บำเพ็ญ ถนนประชาอุทิศ ถนนเทียมร่วมมิตร และซอยรัชดานิเวศน์) (ภาษีป้าย ถนนประชาอุทิศฝั่งซ้าย) และปฏิบัติหน้าที่ตามที่อยู่บังคับบัญชามอบหมาย

๒.๖ นางสาวสุภาภรณ์ อุณจักร ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน รับผิดชอบจัดเก็บภาษี แขวงสามเสนนอก ๑ (ถนนสุทธิสารฝั่งซ้าย เริ่มซอยพิบูลย์อุปถัมภ์ เลขคู่ และถนนลาดพร้าว) และปฏิบัติหน้าที่ตามที่อยู่บังคับบัญชามอบหมาย

๒.๗ นางภคจิรา ศรีณชัยบุญย์ ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน รับผิดชอบจัดเก็บภาษีป้าย แขวงห้วยขวาง (เฉพาะรายเก่า) และแขวงบางกะปิ โดยมี นางสาวพรทิพย์ ศิริตรัย เป็นผู้ช่วย และปฏิบัติหน้าที่ตามที่อยู่บังคับบัญชามอบหมาย

๒.๘ นางสาวกัลย์สุตา เกาศรี ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน รับผิดชอบจัดเก็บภาษี แขวงสามเสนนอก ๓ (ถนนสุทธิสารฝั่งขวา ซอย ๒๐ มิถุนา ๑๑ ซอยอยู่เจริญ ๒๙) และปฏิบัติหน้าที่ตามที่ยังบังคับบัญชามอบหมาย

๒.๙ นางสาวพรทิพย์ ศิริตรัย ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน รับผิดชอบจัดเก็บภาษี แขวงห้วยขวาง ๔ (ถนนพระราม ๙ ฝั่งขวา) (ภาษีป้ายเฉพาะรายใหม่) แขวงบางกะปิ ๔ (ถนนเพชรอุทัยฝั่งอาคารการทางพิเศษ) (ยกเว้นภาษีป้าย) และปฏิบัติหน้าที่ตามที่ยังบังคับบัญชามอบหมาย

๒.๑๐ นางอัมพวัน ภูแก้ว ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน รับผิดชอบจัดเก็บภาษี แขวงบางกะปิ ๓ (ถนนพระราม ๙ ฝั่งเลขคี่) (ยกเว้นภาษีป้าย) และแขวงห้วยขวาง ๒ ถนนประชาธิปไตย จัดเก็บภาษีป้ายเฉพาะรายใหม่ แขวงสามเสนนอก ๒ ถนนประชาธิปไตยฝั่งขวา จัดเก็บเฉพาะภาษีป้าย และปฏิบัติหน้าที่ตามที่ยังบังคับบัญชามอบหมาย

การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่เป็นอาคารชุด แบ่งความรับผิดชอบตามเอกสารที่แนบท้ายคำสั่งนี้

ในการปฏิบัติหน้าที่เร่งรัดจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่และภาษีป้าย กรณีเจ้าหน้าที่ประจำแขวงไม่อยู่ หรืออยู่แต่ไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ ให้เจ้าหน้าที่ประจำแขวงอื่นร่วมกันรับผิดชอบปฏิบัติหน้าที่แทนตามที่หัวหน้าฝ่ายรายได้มอบหมาย

ในส่วนของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มอบหมายให้เจ้าหน้าที่จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำแขวง เป็นพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี โดยปฏิบัติตามกฎหมายเกี่ยวกับการเร่งรัดจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในแขวงที่รับผิดชอบให้บังเกิดผลดีและเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พุทธศักราช ๒๕๖๒ ตลอดจนคำสั่งระเบียบต่าง ๆ ตามที่กรุงเทพมหานครกำหนดไว้ ทั้งนี้ ให้อยู่ในความควบคุมกำกับดูแลของหัวหน้าฝ่ายรายได้ โดยให้รับผิดชอบและถือปฏิบัติ ดังนี้

- สำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในส่วนที่เกี่ยวข้อง ประเภทจำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น

- นำข้อมูลรูปแบบที่ดินไปจัดทำหรือปรับปรุงแผนที่แม่บทในโปรแกรมประยุกต์ระบบจัดการด้านภาษีท้องถิ่น กรุงเทพมหานคร (BMA Tax) หรือโปรแกรมระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ระบบบริการข้อมูลที่ดิน สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง กรุงเทพมหานคร (Land App) หรือโปรแกรมอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง และนำข้อมูลเอกสารสิทธิที่ดินไปคัดลอกลงในแบบสำรวจเกี่ยวกับข้อมูลที่ดิน เพื่อนำไปใช้ประกอบการสำรวจข้อมูลที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และท้องชุด

- ศึกษารายละเอียดของข้อมูลรูปแบบที่ดินและข้อมูลเอกสารสิทธิ เพื่อใช้เป็นข้อมูลตั้งต้นในการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในแต่ละแปลง และวางแผนในการสำรวจว่าจะเข้าสำรวจพื้นที่ใด รวมถึงศึกษา

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และห้องชุด รวมถึงบัญชี เทียบเคียง เพื่อศึกษาประเภทของสิ่งปลูกสร้างก่อนที่จะดำเนินการสำรวจ

- จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษีตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ประกาศกำหนด

- รับแบบคำร้อง คำคัดค้าน และพิจารณาดำเนินการให้แล้วเสร็จตามขั้นตอนกฎหมาย

- เรียกเอกสารหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างจากผู้เสียภาษี

เรียกผู้เสียภาษีหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องมาให้ถ้อยคำ ตรวจสอบภายในระยะเวลาที่กำหนด

- มีหน้าที่ประเมินภาษีให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด

- คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- แจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีทราบในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด

- พนักงานเก็บภาษีมีหน้าที่เร่งรัดการชำระภาษีให้ครบถ้วน เพื่อประโยชน์ในการเร่งรัดภาษีค้างชำระ ให้เจ้าหน้าที่มีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ

- ดำเนินการเกี่ยวกับการผ่อนชำระภาษี การอุทธรณ์ภาษี ลูกหนี้ค้างชำระ การจำหน่ายบัญชีลูกหนี้ภาษีอากร การขอคืนเงินค่าภาษี และการดำเนินการตามระเบียบกรุงเทพมหานครว่าด้วยการยึดอายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษี พ.ศ. ๒๕๔๖

- แจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ซึ่งที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ในเขตท้องที่ของ สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขานั้นทราบ เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม โอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ต่อไป

- จัดทำข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี และมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษีของปีที่ผ่านมา รายงานสรุปผลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในข่ายต้องเสียภาษีของปีที่ผ่านมา โดยอย่างน้อยต้องมีข้อมูล จำนวนผู้เสียภาษี จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้ จำนวนผู้ค้างชำระภาษี จำนวนเงินภาษีค้างชำระ

- จัดเก็บเอกสาร หลักฐานต่าง ๆ ในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ให้ถูกต้อง ครบถ้วนสามารถค้นหาได้ง่าย

- ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่หัวหน้าฝ่ายรายได้มอบหมาย

ในส่วนของภาษีโรงเรือนและที่ดิน มอบหมายให้เจ้าหน้าที่จัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินประจำแขวง มีหน้าที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการเร่งรัดจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินในแขวงของตนให้บังเกิดผลดีเป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่งของกรุงเทพมหานคร โดยเคร่งครัด และเป็นไปตามเป้าหมายที่กรุงเทพมหานครกำหนด โดยปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

๑) รับแบบ ภรต.๒ และเอกสารที่เกี่ยวข้องตรวจสอบความถูกต้องของเอกสารสภาพ
โรงเรือนการใช้ประโยชน์ ขนาด ทำเลที่ตั้ง ให้ถูกต้องตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏ และกำหนดค่ารายปี ค่าภาษี นำเสนอ
หัวหน้าฝ่ายรายได้ในฐานะพนักงานเจ้าหน้าที่ให้ความเห็นชอบ

๒) บันทึกข้อมูลเข้าเครื่องคอมพิวเตอร์ และออกใบแจ้งประเมิน (ภรต.๘) จัดส่งให้
แก่ผู้รับประเมินภายในกำหนดเวลาตามระเบียบและคำสั่งของกรุงเทพมหานคร

๓) จัดทำทะเบียนผู้รับประเมินภาษีโรงเรือน และสมุดทะเบียนที่เกี่ยวข้องให้เป็นปัจจุบัน
รวมทั้งจัดเก็บเอกสารที่เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย สามารถค้นหาได้สะดวก

๔) จัดเก็บภาษีรายเก่าให้ครบถ้วน และออกสำรวจเร่งรัดเก็บภาษีรายใหม่ให้ครบถ้วน
ถูกต้องโดยนำแผนที่ภาษีประกอบการเร่งรัดจัดเก็บ

๕) ให้จัดทำทะเบียนภาษีโรงเรือนและที่ดินค้างยื่น เมื่อสิ้นเดือนกุมภาพันธ์ และให้จัดทำ
ทะเบียนลูกหนี้ค้างชำระเมื่อสิ้นเดือน กันยายน ของทุกปี

๖) เดือน ติดตาม และเร่งรัดจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน กรณีค้างยื่น และค้างชำระ
ตามระเบียบกรุงเทพมหานคร

๗) ดำเนินการเกี่ยวกับการอุทธรณ์ภาษี การขอลดค่าภาษี การขอผ่อนชำระค่าภาษีและ
อื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๘) ตรวจสอบหลักทรัพย์ ตรวจสอบลูกหนี้คดีล้มละลาย ดำเนินการขอเฉลี่ยหนี้ สืบสวน
สอบสวน ตรวจสอบทรัพย์สิน ดำเนินการเกี่ยวกับการจำหน่ายหนี้สูญ โดยถือปฏิบัติตามระเบียบ
กรุงเทพมหานคร

๙) ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่ผู้บังคับบัญชามอบหมาย

ในส่วนของภาษีบำรุงท้องที่ มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ประจำแขวง มีหน้าที่รับผิดชอบเกี่ยวกับ
การเร่งรัดจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ให้บังเกิดผลดี เป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่งของกรุงเทพมหานคร โดย
เคร่งครัด และเป็นไปตามเป้าหมายที่กรุงเทพมหานครกำหนด โดยปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

๑) รับแบบ ภ.บ.ท.๕ ภ.บ.ท.๘ ภ.บ.ท.๘ ก หรือแบบคำร้องและเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง
กับการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ตรวจสอบเอกสารต่างๆ โฉนดที่ดิน ที่ตั้ง การใช้ประโยชน์ จำนวนเนื้อที่ดิน
กำหนดหน่วยที่ดิน คำนวณค่าภาษีให้ถูกต้อง ตรงตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏ

๒) บันทึกข้อมูลเข้าเครื่องคอมพิวเตอร์ และออกใบแจ้งประเมิน (ภ.บ.ท.๙) จัดส่งให้แก่
ผู้รับประเมินภายในกำหนดเวลาตามระเบียบและคำสั่งของกรุงเทพมหานคร

๓) ออกหนังสือเตือน และเร่งรัดจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่กรณีค้างยื่นและค้างชำระ
ตามระเบียบกรุงเทพมหานครโดยเคร่งครัด รวมทั้งติดตามด้วยตนเอง ประสานกับกรมที่ดินหรือโดยวิธีอื่น

๔) ติดตามเร่งรัดจัดเก็บภาษีรายใหม่ให้ได้เพิ่มขึ้น

๕) ตรวจสอบหลักทรัพย์ ตรวจสอบลูกหนี้คดีล้มละลาย ดำเนินการขอเฉลี่ยหนี้ สืบสวน

สอบสวน ตรวจสอบทรัพย์สิน ดำเนินการเกี่ยวกับการจำหน่ายหนี้สูญ การอุทธรณ์ โดยถือปฏิบัติตามระเบียบ กรุงเทพมหานคร

๖) จัดเก็บรักษาทะเบียนเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวกับภาษีบำรุงท้องที่ให้เรียบร้อย สามารถค้นหาได้สะดวก

๗) ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่ได้รับมอบหมาย

ในส่วนของการภาษีป้าย ให้อยู่ในความรับผิดชอบของหัวหน้าฝ่ายรายได้ และมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่รับผิดชอบปฏิบัติหน้าที่ตามที่กำหนดไว้ดังนี้

- จ่ายและรับแบบรายการภาษีป้าย (แบบ ภ.ป.๑) พร้อมเอกสารต่าง ๆ ที่ใช้ประกอบในการยื่นแบบลงรับแบบในระบบคอมพิวเตอร์ ระบุวัน เดือน ปี ที่รับ และลงรับไว้ในแบบ ภ.ป.๑ ลงชื่อเจ้าหน้าที่ผู้รับแบบ วัน เดือน ปี ที่รับแบบ ภ.ป. พร้อมออกใบรับแบบแสดงรายการภาษีป้าย(ภ.ป.๒) ให้แก่ผู้มายื่นแบบ ภ.ป.๑

- ตรวจสอบรายการในแบบ ภ.ป.๑ ให้ถูกต้องและครบถ้วนตามข้อเท็จจริง กรณีรายใหม่ พร้อมทั้งเอกสารประกอบและออกตรวจสอบขนาดพื้นที่ และข้อความในป้าย เพื่อกำหนดประเภทป้ายและคำนวณค่าภาษีป้ายได้ถูกต้อง ครบถ้วน และมีหน้าที่รับคำร้อง คำขอปลด เปลี่ยนแปลงป้ายและตรวจสอบข้อเท็จจริงที่ ผู้ร้องแจ้ง เสนอพนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาต่อไป

- การบันทึกข้อมูลในแบบ ภ.ป.๒ ลงในคอมพิวเตอร์ และพิมพ์ใบแจ้งการประเมินภาษี (แบบภ.ป.๓) ใบตอบรับใบแจ้งการประเมิน ใบแนบใบแจ้ง (แบบ ภ.ป.๓) และใบชำระภาษีผ่านธนาคารกรุงไทย เสนอพนักงานเจ้าหน้าที่ลงนาม

- ส่งแบบ ภ.ป.๓ และแบบใบแนบใบแจ้งให้ผู้เสียภาษี และให้ผู้เสียภาษีส่งชื่อในใบตอบรับเก็บไว้เป็นหลักฐาน

- จัดทำทะเบียนผู้เสียภาษีป้ายและทะเบียนที่ดินตั้งป้ายให้ถูกต้อง ครบถ้วนและเป็นปัจจุบัน

- การออกหนังสือเตือนรายใหม่และเร่งรัดรายเก่าค้างยื่น การผ่อนชำระค่าภาษี

- รวบรวมและรายงานข้อมูลสถิติเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีป้าย เพื่อรายงานข้อมูลให้กองรายได้ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ

- ดำเนินการตรวจสอบหลักทรัพย์ ลูกหนี้ที่ถูกพิทักษ์ทรัพย์ ลูกหนี้ล้มละลายและรายงานภายในกำหนด

- พิจารณาและเสนอความคิดเห็นเกี่ยวกับคำร้องอุทธรณ์ภาษี
- การเร่งรัดหนี้ค้างและจัดทำบัญชีลูกหนี้ค้างชำระทุกสิ้นปีงบประมาณ
- ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่ได้รับมอบหมาย

๓. ด้านภาษีน้ำมันเบนซินและน้ำมันที่คล้ายกันฯ ให้อยู่ในความรับผิดชอบของหัวหน้าฝ่ายรายได้ และมีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ คือ

๓.๑ นางสาวกัลย์สุตา เสงศรี ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

๓.๒ นางอัมพวัน ภูแก้ว ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

เป็นผู้รับผิดชอบในพื้นที่เขตห้วยขวางทั้งหมด

ในส่วนของภาษีน้ำมันฯ เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ มีหน้าที่ตามขั้นตอน ดังนี้

- รับแบบ ภ.น.๐๑ ภ.น.๐๒ และ ภ.น.๐๓ พร้อมตรวจสอบการกรอกแบบ ให้ถูกต้อง

- ทำการสำรวจ เก็บรวบรวมข้อมูลและจัดทำทะเบียนรายละเอียดผู้เสียภาษีและสถานการณ์ค้าปลีกทุกแห่งในพื้นที่เขตห้วยขวาง

- จัดทำสถิติปริมาณน้ำมันและก๊าซปิโตรเลียมทุกสิ้นปีงบประมาณ

- จัดทำหนังสือส่งรายการชำระภาษีไปยังสำนักงานเขตท้องที่ที่สถานการณ์ค้าปลีกนั้นตั้งอยู่เพื่อ

ดำเนินการตรวจสอบตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

- ตรวจสอบ เร่งรัด ติดตามเจ้าของสถานการณ์ค้าปลีกให้ครบถ้วน

- บันทึกการรับชำระเงินค่าภาษีน้ำมันฯ ให้ถูกต้องครบถ้วนและเป็นปัจจุบัน

- ดำเนินการเกี่ยวกับการอุทธรณ์ภาษี ลูกหนี้ค้างชำระ การจำหน่าย บัญชีลูกหนี้ภาษีอากร การขอคืนเงินค่าภาษี และการดำเนินการตามระเบียบกรุงเทพมหานครว่าด้วยการยึดอายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษี พ.ศ. ๒๕๔๖

- จัดเก็บเอกสาร หลักฐานต่าง ๆ ในการจัดเก็บภาษีน้ำมันฯ ให้ถูกต้อง ครบถ้วน คั่นหาง่าย

การปฏิบัติงานให้ถือปฏิบัติตามกฎหมาย ว่าด้วยการเก็บภาษีบำรุงกรุงเทพมหานคร สำหรับน้ำมันเบนซินและน้ำมันที่คล้ายกัน น้ำมันดีเซลและน้ำมันที่คล้ายกัน และก๊าซปิโตรเลียมจากสถานการณ์ค้าปลีก พ.ศ. ๒๕๕๘ ตลอดจนปฏิบัติตามระเบียบคำสั่งหรือหนังสือสั่งการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๔. ค่าบำรุงกรุงเทพมหานคร และค่าธรรมเนียมอื่น

๔.๑ นางพนัญชญา บุญคุ้ม ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ปฏิบัติการ รับผิดชอบการจัดเก็บค่าเช่าทรัพย์สิน ที่สาธารณะ และท่าเทียบเรือกรุงเทพมหานคร

๔.๒ นางสาวมณีรัตน์ สุนทรอนุศาสตร์ ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ รับผิดชอบค่าบริการตั้งโต๊ะ ม้านั่ง กระโถม เติ้นท์ชั่วคราว ในที่สาธารณะ

๔.๓ นางสาวกมลทิพย์ แสงสุว ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้อาวุโส มีหน้าที่เร่งรัดจัดเก็บค่าตอบแทนการปลูกสร้างอาคาร หรือสิ่งอื่นใดล่วงล้ำลำน้ำ

๕. การบัญชี การเงิน และธุรการ

๕.๑ นางชลิตา กิ่งการ ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ มีหน้าที่รับผิดชอบ ดังนี้

๘/๑) รวบรวม...

- ๑) รวบรวมบัญชี และทะเบียนคุมยอดการรับชำระเงินค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีป้าย และภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สมุดคุมการผ่อนชำระภาษี การคืนเงินค่าภาษี
- ๒) จัดทำรายงานสถิติ ประจำเดือนทั้ง ๔ ภาษี
- ๓) ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่ผู้บังคับบัญชามอบหมาย

๕.๒ นายปิยวัชร ประทาร์มย์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน มีหน้าที่รับผิดชอบ ดังนี้

- ๑) การเบิกเก็บรักษาวัตสุ - ครุภัณฑ์ และจัดทำทะเบียนคุม - จำหน่ายวัตสุ ครุภัณฑ์ ควบคุม ดูแลเครื่องใช้สำนักงาน
- ๒) การจัดทำคำขอรับ ประมาณรายจ่าย ขออนุมัติซ่อม การจัดซื้อจัดจ้าง
- ๓) จัดทำฎีกา กาเบิกจ่ายเงินทุกประเภท
- ๔) ควบคุมการส่งและรับคืน ภ.ร.ด.๒ รายใหม่
- ๕) งาน SOCIAL NETWORK INTERNET FACEBOOK LINE
- ๖) จัดทำรายงานการประชุม
- ๗) เกี่ยวกับงานสารบรรณ รับ-ส่งหนังสือของฝ่ายรายได้ จัดทำเกี่ยวกับการนำส่ง หนังสือทางไปรษณีย์ ควบคุมวันลาของข้าราชการและลูกจ้าง รายงานวันลา
- ๘) ควบคุมการใช้เครื่องคอมพิวเตอร์ ดำเนินการจัดพิมพ์เอกสารสำคัญของฝ่าย รายได้
- ๙) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องพิมพ์ดีด เครื่องถ่ายเอกสาร เครื่อง โทรสาร ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย
- ๑๐) ควบคุมการเบิกวัตสุ อุปกรณ์ เครื่องใช้ต่างๆ ที่เกี่ยวกับเครื่องคอมพิวเตอร์
- ๑๑) ควบคุมการใช้ยานพาหนะ และหน้าที่อื่นๆ เกี่ยวกับงานธุรการ
- ๑๒) ช่วยเจ้าหน้าที่ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ และภาษีป้าย ในการปฏิบัติงานการเร่งรัดจัดเก็บภาษีให้บรรลุเป้าหมาย
- ๑๓) ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่ผู้บังคับบัญชามอบหมาย ได้แก่ เรื่องราชการที่เกี่ยวกับ ฝ่ายการคลัง (และอื่นๆ ตามที่เห็นสมควร)

๕.๓ นางสาวปาริชา สุขฤกษ์ ตำแหน่ง พนักงานธุรการ (ลูกจ้าง) นางสาวบัณฑิตา พรหมดี (จ้างเหมา) และนางสาวอจจิมา นาทอง (จ้างเหมา) มีหน้าที่รับผิดชอบดังนี้

- ๑) บันทึกข้อมูลภาษีทุกประเภท จัดพิมพ์หนังสือแจ้งการประเมินภาษี และหนังสือเตือนค้างยื่นแบบ หนังสือเตือนค้างชำระค่าภาษีทุกประเภท ช่วยพิมพ์หนังสือราชการต่างๆ
- ๒) ช่วยเจ้าหน้าที่ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ และภาษีป้าย ในการปฏิบัติงาน การเร่งรัดจัดเก็บภาษีให้บรรลุเป้าหมาย

๓) ช่วยจัดทำบัญชีเบิกเงินค่านำส่ง ภ.บ.ท.๘

๔) ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่ผู้บังคับบัญชา มอบหมาย

๖. การใช้รถยนต์

มอบอำนาจให้หัวหน้าฝ่ายรายได้ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง ในการอนุญาตให้ใช้รถยนต์ของฝ่ายรายได้ มอบหมายให้หัวหน้าฝ่ายรายได้หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากหัวหน้าฝ่ายรายได้เป็นผู้ควบคุมรถ และให้ นายธัญพิสิษฐ์ นัยเย็น ตำแหน่ง พนักงานขับรถยนต์ ส๒ (ลูกจ้างประจำ) มีหน้าที่รับผิดชอบ ประจํารถยนต์หมายเลข ฮย ๙๓๘๓ และว่าที่ร้อยตรีอภิชาติ ชาญวิชัย ตำแหน่ง พนักงานขับรถยนต์ (ลูกจ้างชั่วคราว) มีหน้าที่รับผิดชอบ ประจํารถยนต์หมายเลขทะเบียน ญห ๖๖๐๑ โดยมีหน้าที่รับผิดชอบดังนี้

๑) ดูแล บำรุงรักษารถที่อยู่ในความรับผิดชอบ ให้สะอาดเรียบร้อย ตรวจเช็คให้อยู่ในสภาพพร้อมนำออกปฏิบัติงานได้ตลอดเวลา

๒) รับ-ส่งหนังสือ จัดทำรายการรถ การเบิก-จ่ายน้ำมันเชื้อเพลิง น้ำมันหล่อลื่น

๓) ช่วยเจ้าหน้าที่ประจำแขวงในการออกสำรวจตรวจสอบ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีป้าย จัดส่งหนังสือแจ้งการประเมินส่งไปรษณีย์ ให้พนักงานขับรถยนต์ร่วมรับผิดชอบรถยนต์ กรณีที่พนักงานขับรถคนใดคนหนึ่งไม่อยู่หรืออยู่แต่ไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้ และปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่ผู้บังคับบัญชามอบหมาย

การเก็บรักษาเอกสาร ต่างๆ ของฝ่ายรายได้ ให้เจ้าหน้าที่ผู้ที่ปฏิบัติงานเป็นผู้รับผิดชอบ ในการ เก็บเอกสารสำคัญต่างๆ ให้เรียบร้อย เมื่อเลิกปฏิบัติงานแล้ว เอกสารบนโต๊ะทำงานให้เก็บรักษาให้เรียบร้อยพร้อมทั้งช่วยกันรักษาความสะอาด ความเป็นระเบียบเรียบร้อยในสถานที่ทำงาน

ในการปฏิบัติราชการของฝ่ายรายได้ ให้อยู่ในความควบคุมดูแล และกำกับการของหัวหน้าฝ่ายรายได้ ในกรณีที่ข้าราชการผู้ใดไม่อยู่หรืออยู่แต่ไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ ให้หัวหน้าฝ่ายรายได้สั่งการหรือมอบหมายหน้าที่การงานของผู้นั้นให้ข้าราชการคนอื่นเห็นสมควรและเหมาะสมปฏิบัติหน้าที่แทน เพื่อป้องกัน ความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นแก่ราชการของกรุงเทพมหานคร

กรณีที่หัวหน้าฝ่ายรายได้ไม่อยู่ หรืออยู่แต่ไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ ให้ราชการลำดับต่อไปนี้เป็นผู้รักษาการในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายรายได้

ลำดับที่ ๑ นางสาวชลิตา กิ่งภาร ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

ลำดับที่ ๒ นางสาวมณีนรัตน์ สุนทรอนุศาสตร์ ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ

ลำดับที่ ๓ นางสาวกมลทิพย์ แสงสุวอ ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้อาวุโส

ลำดับที่ ๔ นางพนัญช์ชญา บุญคุ้ม ตำแหน่ง นักวิชาการจัดเก็บรายได้ปฏิบัติการ

ให้ผู้ที่ได้รับการแต่งตั้งรับผิดชอบ ยึดถือ และปฏิบัติตามระเบียบแบบแผนของทางราชการ โดยเคร่งครัด และเป็นไปตามลำดับที่แต่งตั้งไว้ เมื่อผู้ได้รับการแต่งตั้งคนใดปฏิบัติราชการในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายรายได้ เรื่องใด ให้รายงานหัวหน้าฝ่ายรายได้ทราบในโอกาสแรกที่สามารถกระทำได้

ให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายรายได้ที่ได้รับมอบหมายหน้าที่การงานตามคำสั่งนี้ถือเป็นหน้าที่สำคัญที่ต้องปฏิบัติและรับผิดชอบ ตั้งใจปฏิบัติงานให้บังเกิดผลดีตามความมุ่งหมายและนโยบายของกรุงเทพมหานครทั้งต้องปฏิบัติหน้าที่ด้วยความอุตสาหะ ซื่อสัตย์สุจริต โปร่งใส ตรวจสอบได้ สุภาพอ่อนโยน ให้บริการแนะนำอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนผู้ที่มาติดต่อด้วยมนุษยสัมพันธ์อันดี รวดเร็ว และเป็นไปตามกฎหมายระเบียบ คำสั่ง หรือหนังสือสั่งการของกรุงเทพมหานครโดยเคร่งครัด คำสั่งใดที่ขัดหรือแย้งกับคำสั่งนี้ให้ยกเลิก และใช้คำสั่งนี้แทน

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายไพฑูรย์ งามมุข)

ผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง

ลำดับ	ชื่อคอนโด	แขวง	เลขที่	ที่ตั้ง	จำนวนห้อง	หมายเหตุ
1	กรีนเนิร์น อาคาร ซี	บางกะปิ	100/1-100/180	ถ.ริมคลองบางกะปิ	167	ชลิตา
2	กรีนเนิร์น อาคาร เอ 1	บางกะปิ	94/1-94/166	ถ.ริมคลองบางกะปิ	134	ภาวิณี
3	กรีนเนิร์น อาคาร เอ 2	บางกะปิ	96/1-96/168	ถ.ริมคลองบางกะปิ	164	ชลิตา
4	กรีนเนิร์น อาคาร เอ 3	บางกะปิ	98/1-98/168	ถ.ริมคลองบางกะปิ	166	ชลิตา
5	ग्रูฟ รัชดา-ลาดพร้าว	สามเสนนอก	202-1-202-78	ช.ลาดพร้าว 48 แยก 6	78	พณภูมิ์ชญา
6	ग्रูฟ สเคป 48	สามเสนนอก	248/1 - 248/189	ช.ลาดพร้าว 48 แยก 8-1	189	พณภูมิ์ชญา
7	การیدن เพลส 1	สามเสนนอก	280/1-280/100 282/1-282/98	ช.รุ่งเรือง ถ.รัชดาภิเษก	198	สุภาภรณ์
8	การیدن เพลส 2	สามเสนนอก	284/1-284/108	ช.รุ่งเรือง ถ.รัชดาภิเษก	107	สุภาภรณ์
9	คลาวด์ ทองหล่อ - เพชรบุรี	บางกะปิ	1986/1-591	ถนน เพชรบุรีตัดใหม่	591	อัมพวัน
10	คอนโดเลต มิสท์ พระราม 9	ห้วยขวาง	72/1-72-433	ถ.พระราม 9	433	พรทิพย์
11	คาล์ม เพนท์เฮาส์	บางกะปิ	35/1-35/17	ช.ศูนย์วิจัย 2	16	อัมพวัน
12	จอมนี ทาวเวอร์	ห้วยขวาง	262/1-262/216	ถ.ประชาอุทิศ	216	สุภาภรณ์
13	จิตรภา เพลส	สามเสนนอก	1697/18-1697/177	ถ.ลาดพร้าว	160	พณภูมิ์ชญา
14	จี สไต์ส คอนโด 1	สามเสนนอก	87/1-87-194	ช.ส.ธรรมินทร์ 1	194	ภาวิณี
15	จี สไต์ส คอนโด 2	สามเสนนอก	89/1-89/63	ช.ส.ธรรมินทร์ 1	63	ภาวิณี
16	เจ อาร์ วาย คอนโดมิเนียม พระราม 9	บางกะปิ	308/1-308/159	ช.ศูนย์วิจัย 4	157	ชลิตา
17	ชาโดว์ อินทาวน์ รัชดา 10	ห้วยขวาง	335/1-335/79	ช.ประชาสันติ ถ.รัชดาภิเษก 10	79	ภาวิณี
18	ชาโดว์ อินทาวน์ รัชดา 20	สามเสนนอก	54/1-54/79	ถ.รัชดาภิเษก	79	พณภูมิ์ชญา
19	ชาโดว์ อินทาวน์ รัชดา 20-2	สามเสนนอก	161/1-161/73	ช.สบายใจ	73	พณภูมิ์ชญา
20	แซปเตอร์วัน อีโคโน รัชดา-ห้วยขวาง	ห้วยขวาง	578/1-578/1851	ถ.ประชาอุทิศ	1,853	กมลทิพย์
21	ชั้นพาเลซ คอนโดมิเนียม	บางกะปิ	36/1-36/64	ช.เพชรบุรี 47 แยก 2 ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	64	ชลิตา
22	จิตร์ริสอร์ท รัชดา-ห้วยขวาง	ห้วยขวาง	300/1-300/875	ถ.ประชาอุทิศ	876	สุภาภรณ์

ลำดับ	ชื่อคอนโด	แขวง	เลขที่	ที่ตั้ง	จำนวนห้อง	หมายเหตุ
23	จิตติ ลิพวิง	ห้วยขวาง	95/101-95/1801	ช.ประชากรราษฎร์บำเพ็ญ 12 ถ.ประชากรราษฎร์บำเพ็ญ	176	อัมพวัน
24	จิตติคอรท์	บางกะปิ	28/1/28/158	ช.ศูนย์วิจัย ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	158	ชลิดา
25	จิตติโฮม รัชดาภิเษก 1	ห้วยขวาง	569/1-569/78 571/1-571/92 573/1-573/92 575/1/575/78	ถ.รัชดาภิเษก ซ.10	340	พรทิพย์
26	จิตติโฮม รัชดาภิเษก 2	ห้วยขวาง	577/1-577/149 579/1-579/177 581/581/212	ถ.รัชดาภิเษก ซ.10	538	พรทิพย์
27	จิตติโฮม รัชดาภิเษก 3	ห้วยขวาง	583/1-583/212 585/1-585/177 587/1-587/162	ถ.รัชดาภิเษก ซ.10	551	พรทิพย์
28	ซีนิธ เพลส ห้วยขวาง	ห้วยขวาง	1/1 - 1/126	ช.ประชากรราษฎร์บำเพ็ญ 14	126	อัมพวัน
29	ซีสไตร์ คอนโด	สามเสนนอก	7/1 - 7/191	ซ.20 มิถุนา 11 แยก 14	191	พัฒนรัฐชญา
30	เซ็นทริค รัชดา - ห้วยขวาง	ห้วยขวาง	282/1-282/677	ถ.รัชดาภิเษก	678	มณีรัตน์
31	เซ็นทริโอ คอนโดมีเนียม (ลาดพร้าว	สามเสนนอก	394/1 - 349/54	ช.พิบูลย์อุปถัมภ์	54	พัฒนรัฐชญา
32	โจโฮ แบงคอก	ห้วยขวาง	122/1-122/342	ปากซอยประชากรราษฎร์บำเพ็ญ 6	342	อัมพวัน
33	ดรุณชัย คอนโดมีเนียม	สามเสนนอก	666/100 - 600/160	ถ.ประชากรราษฎร์บำเพ็ญ ซอยยูลี 2	61	ภาวิณี
34	ดี เอ็กเซล รัชดา 18	ห้วยขวาง	589/1-270	ซอย 20 มิถุนา แยก 21 แขวง ห้วยขวาง	270	อัมพวัน
35	ดี เอส แอท สิงห์ คอมเพล็กซ์	บางกะปิ	1788/2 - 1788/320	ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	319	กมลทิพย์
36	ดีเทน คอนโดมีเนียม รัชดา	สามเสนนอก	68/1 - 68/79	ซ.20 มิถุนา 11	79	กัลย์สุดา
37	ดีมาร์ค คอนโด แอท สุทธิสาร	สามเสนนอก	18/1 - 18/114	ซ.อัญจรา ถ.สุทธิสารวินิจัย	112	พัฒนรัฐชญา
38	ดุสิตาซีรีส์มา อาคารเอ.บี.ซี	บางกะปิ	531/2 - 531/239	ช.ศูนย์วิจัย 4	236	ชลิดา
39	เดอะ เกเบิล การ์เด้นท์ เทอเรส เอ๊าส์	สามเสนนอก	232/1 - 323/28	ช.ลาดพร้าว 41	28	พัฒนรัฐชญา

ลำดับ	ชื่อคอนโด	แขวง	เลขที่	ที่ตั้ง	จำนวนห้อง	หมายเหตุ
40	เดอะ คัลเลอร์รี่ วิวด	ห้วยขวาง	11/1 - 11/190	ช.สุทรศิริ	190	มณิรัตน์
41	เดอะ แคปิตอล เอ็มมัย - ทองหล่อ คอนโดมิเนียม	บางกะปิ	2898/1 - 2898/281	ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	279	กมลทิพย์
42	เดอะ ซี๊ด รัชดา-ห้วยขวาง	สามเสนนอก	444/1 - 444/119	ช.ประชากรราษฎร์บำเพ็ญ 20	119	ภาวิณี
43	เดอะ เซ็นเตอร์ ทาวน์ คอนโด	สามเสนนอก	686/201 - 686-905	ช.รัชดานิเวศน์ 24	68	ภาวิณี
44	เดอะ เทมโป รัชดา	ห้วยขวาง	9/1 - 9/110	ช.ประชากรราษฎร์บำเพ็ญ 3/1	109	มณิรัตน์
45	เดอะ นิซ ไพร์ด ทองหล่อ-เพชรบุรี	บางกะปิ	2384/1 - 2387/667 2382/1 - 2382/4	ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	671	กมลทิพย์
46	เดอะ นิซ ลาดพร้าว48 เฟส 2	สามเสนนอก	147/1 - 147/72	ช.ลาดพร้าว 48 แยก 3-3-8	72	พณัญช์ชญา
47	เดอะ นิซ ลาดพร้าว48 อาคาร1	สามเสนนอก	145/1 - 145/189	ช.ลาดพร้าว 48 แยก 3-3	188	พณัญช์ชญา
48	เดอะ เน็กซ์ คอนโดมิเนียม ลาดพร้าว 44	สามเสนนอก	2/1 - 2/135 4/1 - 4/146	ช.ลาดพร้าว 44	281	พณัญช์ชญา
49	เดอะ เบส เพชรบุรี - ทองหล่อ	บางกะปิ	2288/1 - 498	ถนน เพชรบุรีตัดใหม่	496	อัมพวัน
50	เดอะ พัลส์	สามเสนนอก	12/1 - 12/202	ถ.ลาดพร้าว 44	202	พณัญช์ชญา
51	เดอะ พาร์คแลนด์ แกรนด์ โอโตก- เพชรบุรี	บางกะปิ	1811/1 - 1811/295	ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	295	กมลทิพย์
52	เดอะ พิค คอนโดมิเนียม	ห้วยขวาง	961/1 - 961/114	ช.ประชากรราษฎร์บำเพ็ญ 16	114	อัมพวัน
53	เดอะ ไพรวส์ รัชดา - สุทธิสาร	สามเสนนอก	303/1 - 303/62	ถ.สุทธิสารวินิจัย	62	พณัญช์ชญา
54	เดอะ ไพรวส์ รัชดา-สุทธิสาร โครงการ ซี	สามเสนนอก	305/1 - 305/62	ถ.สุทธิสารวินิจัย	62	พณัญช์ชญา
55	เดอะ ไพรวส์ รัชดา-สุทธิสาร โครงการ เอ	สามเสนนอก	301/1 - 301/75	ถ.สุทธิสารวินิจัย	75	พณัญช์ชญา

ลำดับ	ชื่อคอนโด	แขวง	เลขที่	ที่ตั้ง	จำนวนห้อง	หมายเหตุ
56	เดอะ ไพรวเท คอนโดมิเนียม แอต สุทธิสาร	สามเสนนอก	78/1 - 78/81	ช.20 มิถุนา แยก 5	81	กัลยสุตา
57	เดอะ ราฟเฟิล คอนโดมิเนียม	สามเสนนอก	754/1 - 754/101	ถ.ลาดพร้าว	101	พณัฐชญา
58	เดอะ ริมาร์ค เอเปิ้ล ศูนย์วิจัย 2	บางกะปิ	54/1 - 54/78	ช.ศูนย์วิจัย 2	78	ชลิตา
59	เดอะ รีไว ลาดพร้าว 48	สามเสนนอก	56/1 - 56/80	ช.พิบูลย์อุปถัมภ์	79	พณัฐชญา
60	ไดมอนด์ รัชดา	ห้วยขวาง	198/1 - 198/438	ถ.รัชดาภิเษก ปากซอย 12	437	มณีนรัตน์
61	ไดมอนต์ รัชดา คูลเข้าสู่	ห้วยขวาง	190/1 - 190/136	ถ.รัชดาภิเษก 12	135	มณีนรัตน์
62	ไดมอนต์ รัชดา จิตี พลัส	ห้วยขวาง	192/1 - 192/120	ถ.รัชดาภิเษก 12	119	มณีนรัตน์
63	ไดมอนต์ รัชดา พาววิลเลียน	สามเสนนอก	248/1 - 248/69	ช.รุ่งเรือง ถ.รัชดาภิเษก	69	อัมพวัน
64	ทรัมป์แก็ว ทาวเวอร์	ห้วยขวาง	448/1 - 448/420	ถ.ประชาอุทิศ	419	สุภาภรณ์
65	ทรู ทองหล่อ คอนโด	บางกะปิ	2790/1 - 2790/533	ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	534	กมลทิพย์
66	ทองประชา คอนโดทาวน์ 1	สามเสนนอก	555/2 - 555/231	ช.ยอดทอง ถ.ประชาอุทิศ	230	ภาวิณี
67	ที.ซี.ทาวเวอร์	ห้วยขวาง	436/1 - 436/153	ช.20 มิถุนา 11	153	มณีนรัตน์
68	ทีซี-กรีน คอนโดมิเนียม เฟส1	ห้วยขวาง	270/1 - 270/484 276/1 - 276/484 282, 282/1 - 282/9 286, 286/1 - 282/2 226, 226/1 - 226/2	ถ.พระราม 9	985	พรทิพย์
69	ทีซี-กรีน คอนโดมิเนียม เฟส2	บางกะปิ	882/1 - 882/396 884/1 - 884/380 308, 1 - 308/7	ถ.พระราม 9	782	กัลยสุตา
70	ชั้นยาคารคอนโดมิเนียม	สามเสนนอก	50, 38	ช. สุภาพงษ์ (ลาดพร้าว 38)	182	พณัฐชญา
71	ธารารมณ บีสซิเนส ทาวเวอร์	บางกะปิ	2445/1-2445/50	ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	50	กมลทิพย์

ลำดับ	ชื่อคอนโด	แขวง	เลขที่	ผู้ ตั้ง	จำนวนห้อง	หมายเหตุ
72	นิช ไมโน พระราม 9 เฟส 1 อาคาร บี	บางกะปิ	374	ช.ศุภยวิทย์ 5	214	อัมพวัน
	นิช ไมโน พระราม 9 เฟส 1 อาคาร เอ	บางกะปิ	372	ช.ศุภยวิทย์ 4	196	อัมพวัน
73	เนรมิต คอนโดมิเนียม	สามเสนนอก	666/163 - 666/211	ช.ประชากรราษฎร์บำเพ็ญ 26 แยก 8 ถ.ประชากรราษฎร์	49	ภาวิณี
74	โนเบิล รีเวอร์ไซด์ รัชดา	ห้วยขวาง	38/1 - 38/766	ถ.รัชดาภิเษก	765	ภาวิณี
75	โนเบิล รีเวอร์ไซด์ รัชดา 2	ห้วยขวาง	42/1 - 42/755	ถ.รัชดาภิเษก	754	ภาวิณี
76	บวรนาถ รัชดา-ห้วยขวาง	ห้วยขวาง	47/1 - 47/203	ช.ประชากรราษฎร์บำเพ็ญ 11	203	มณีรัตน์
77	บ้านสวน	สามเสนนอก	999/251 - 999/309	ช.เกศินีวิลล์ ถ.ประชาอุทิศ	59	ภาวิณี
78	บิวอาร์ เรสซิเดนซ์	ห้วยขวาง	414/1	ช.ประชากรราษฎร์บำเพ็ญ 7	62	มณีรัตน์
79	เบิ้ล อเวนิว 1	ห้วยขวาง	131/1 - 131/1004	ถ.พระราม 9	981	สุภาภรณ์
80	เบิ้ล อเวนิว 2	ห้วยขวาง	141/1 - 141/991	ถ.พระราม 9	992	สุภาภรณ์
81	โปรทีคชั่น เฟส 1	บางกะปิ	38/1 - 38/325	ช.ศุภยวิทย์ 6	324	ชลิตา
82	ปรีชญาเพลส 1	ห้วยขวาง	583/1 - 583/75	ช.20 มิถุนา 11	75	มณีรัตน์
83	ปรีชญาเพลส 2	ห้วยขวาง	585/1 - 585/75	ช.20 มิถุนา 11	75	มณีรัตน์
84	พญาชา คอนโด	สามเสนนอก	442/1 - 442/189	ช.ประชากรราษฎร์บำเพ็ญ 20 ถ.ประชากรราษฎร์บำเพ็ญ	189	ภาวิณี
85	พี.จี. พระราม 9 คอนโดมิเนียม อาคาร บี	ห้วยขวาง	98/1 - 98/401	ถ.พระราม 9	401	พรทิพย์
86	พี.จี. พระราม 9 คอนโดมิเนียม อาคาร เอ	ห้วยขวาง	144/1 - 144/119	ถ.พระราม 9	119	พรทิพย์
87	พี.จี.2 เดอะคอนโดเรสซิเดนซ์	ห้วยขวาง	135/1-135/217	ถ.พระราม 9	217	สุภาภรณ์
88	ไพจิต คอนโดมิเนียม	สามเสนนอก	65/1 - 65/66	ช.ลาดพร้าว 42	65	พณัฐชญา
89	ฟอรัมทาวเวอร์	ห้วยขวาง	184/1 - 184/236	ถ.รัชดาภิเษก	236	มณีรัตน์
90	แฟมมิลี ปาร์ค	สามเสนนอก	415, 417, 419	ช.พิบูลย์อุปถัมภ์	644	พณัฐชญา
91	แฟมมิลี ปาร์ค ทาวเวอร์ ดี	สามเสนนอก	413/1 - 413/84	ช.พิบูลย์อุปถัมภ์	84	พณัฐชญา
92	มายีส์สอร์ท บางกอก	บางกะปิ	1724/1 - 1724/384	ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	384	กมลทิพย์
93	เมธาเพลสรัชดา	สามเสนนอก	63/1 - 63/78	ช.รัชดาภิเษก	78	ภาวิณี

ลำดับ	ชื่อคอนโด	แขวง	เลขที่	ที่ตั้ง	จำนวนห้อง	หมายเหตุ
94	เมื่องไทย-ภัทร คอมเพล็กซ์	ห้วยขวาง	252/7 - 252/450	รัชดาภิเษก	335	มณิรัตน์
95	แมกซ์ ไพร์ม รัชดา-ห้วยขวาง	ห้วยขวาง	66/1-218	ซอยหัดติเสวี	218	อัมพวัน
96	โมเดิร์น สวีท โฮม 1	ห้วยขวาง	67/1 - 67/79	ถ.พระราม 9 (ทวีมิตร)	79	สุภาภรณ์
97	โมเดิร์น สวีท โฮม 2	ห้วยขวาง	71/1 - 71/79	ถ.พระราม 9 (ทวีมิตร)	79	สุภาภรณ์
98	ยูดีไลฟ์ แอท ห้วยขวาง สเตชั่น	ห้วยขวาง	411/1 - 411/596	ถ.ประชาธิปไตย (ตรงข้าม เซปเตอร์)	596	มณิรัตน์
99	ยูเนี่ยนทาวเวอร์	บางกะปิ	2355, 2355/1 - 2355/1210	ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	218	กมลทิพย์
100	รอยัลไนน์ เรสซิเดนซ์	บางกะปิ	364/1 - 264/284	ช.โรงเรียนญี่ปุ่น ถ.พระราม 9	284	ชลิดา
101	รัชดา ซิตี 18	สามเสนนอก	860/1 - 860/127 862/1 - 862/127	ช.อยู่เจริญ 29	254	กัลย์สุตา
102	รัชดา ซิตี 18 (2)	สามเสนนอก	832/1 - 832/144	ช.อยู่เจริญ 29	144	กัลย์สุตา
103	รัชดา ซิตี 18 (3)	สามเสนนอก	836/1 - 836/127 838/1 - 838/112	ช.อยู่เจริญ 29	239	กัลย์สุตา
104	รัชดาซิตี คอนโด	ห้วยขวาง	98/1 - 98/215 100/1 - 100/197	ถ.พระราชาราชบุรุษบำเพ็ญ 7	412	มณิรัตน์
105	รัชดาซิตี คอนโด 2	ห้วยขวาง	90/1 - 90/192	ถ.พระราชาราชบุรุษบำเพ็ญ 7	192	มณิรัตน์
106	รัชดาซิตี คอนโด 3	ห้วยขวาง	94/1 - 94/144	ถ.พระราชาราชบุรุษบำเพ็ญ 7	144	มณิรัตน์
107	รัชดาเพรสซิจ	สามเสนนอก	255/1 - 255/583	ช.พิบูลย์อุปถัมภ์	510	พณัญช์ชญา
108	รัชดาออร์คิด	ห้วยขวาง	129/1 - 129/524	ช.หัดติเสวี	524	มณิรัตน์
109	ริ้ม รัชดา-ห้วยขวาง	ห้วยขวาง	218/1 - 218/542	ถ.รัชดาภิเษก (ปากซอยห้วยขวาง)	541	มณิรัตน์
110	ริ้ม โอโศก 2	บางกะปิ	388/1 - 388/348	ถ.โอโศก - ดินแดง	347	อัมพวัน
111	ริ้ม-รัชดา	สามเสนนอก	558/1 - 558/884	ถ.รัชดาภิเษก (ระหว่างซอย 24 และ 26)	882	พณัญช์ชญา

ลำดับ	ชื่อคอนโด	แขวง	เลขที่	ที่ตั้ง	จำนวนห้อง	หมายเหตุ
112	ริเจนท์โฮม12	สามเสนนอก	315/1 - 315/148 317, 317/1 - 317/195 319, 319/1 - 319/146	ช.ภาวนา (ลาดพร้าว)	491	พนักงษ์ชญา
113	โรส พระราม 9	บางกะปิ	825/1 - 825/655	ถ.พระราม 9	657	กัลย์สุตา
114	ลอยด์ ศูนย์วิจัย - ทองหล่อ	บางกะปิ	599/1-122	ช.เพชรบุรี 47 แยก 3	122	อัมพวัน
115	ลิฟวิ่งเนสท์ ลาดพร้าว 44	สามเสนนอก	52/1 - 52/77	ช.ส่องแสงตะวัน ลาดพร้าว 44	77	พนักงษ์ชญา
116	ลิฟวิ่งเพลส ศูนย์วิจัย 1	บางกะปิ	74/1- 74-150	ช.ศูนย์วิจัย 14	418	ชลิตา
117	ลิฟวิ่งเพลส ศูนย์วิจัย 2	บางกะปิ	200/1 - 200/2 202/1 - 202/112 204/1 - 204/128 206/1 - 206/176	ช.ศูนย์วิจัย 14	150	ชลิตา
118	ลุมพินี พาร์ค พระราม 9 - รัชดา	บางกะปิ	888/1 - 888/809 890/1 - 890/735	ถ.ริมคลองบางกะปิ	1,543	ชลิตา
119	ลุมพินี เพลส พระราม 9 - รัชดา ซี-ดี	ห้วยขวาง	99/1 - 99/648 101/1 - 101/647	ถ.พระราม 9	1,165	สุภาภรณ์
120	ลุมพินี เพลส พระราม 9 - รัชดา เอ-บี	ห้วยขวาง	95/1 - 95/518 97/1 - 97/647	ถ.พระราม 9	1,164	สุภาภรณ์

ลำดับ	ชื่อคอนโด	แขวง	เลขที่	ที่ตั้ง	จำนวนห้อง	หมายเหตุ
121	ลุมพินี วิลล์ ศูนย์วัฒนธรรม	สามเสนนอก	อาคาร เอ1 593/1 - 593/155 อาคาร เอ2 595/1 - 595/140 อาคาร บี1 597/1 - 597/184 อาคาร บี2 599/1 - 599/126 อาคาร ซี 601/1 - 601/121 อาคาร ดี1 603/1 - 603/184 อาคาร ดี2 605/1 - 605/126 อาคาร อี1 607/1 - 607/162 อาคาร อี2 609/1 - 609/126	อ.ปทุมธานี	1,324	ภาวิณี
122	เลทีเซีย	บางกะปิ	310	ซอยศูนย์วิจัย 4	120	ภาวิณี
123	เลอ ซาโต	บางกะปิ	55/1 - 55/91	ซอยศูนย์วิจัย 14	91	อัมพวัน
124	ไลฟ์ รัชดาภิเษก	ห้วยขวาง	279/1 - 279/839	ถ.รัชดาภิเษก	838	มณีนรรัตน์
125	ไลฟ์ อโศก	บางกะปิ	46/1 - 416/1646	ถ.อโศก - ดินแดง	1,647	ชลิตา
126	ไลฟ์ แอด รัชดา-สุทธิสาร	สามเสนนอก	332/1 - 332/487	ถ.รัชดาภิเษก	480	พรทิพย์
127	ไลฟ์ แอด รัชดา-ห้วยขวาง	ห้วยขวาง	189/1 - 189/481	ถ.รัชดาภิเษก	486	มณีนรรัตน์

ลำดับ	ชื่อคอนโด	แขวง	เลขที่	ที่ตั้ง	จำนวนห้อง	หมายเหตุ
128	รวงวนิช ปี	ห้วยขวาง	100/3 - 100/109	ถ.พระราม 9	107	พรทิพย์
129	วันโนนไฟว์ อโศก - พระราม 9	ห้วยขวาง	195	ซอยพระราม 9 ซอย 5	1911	อัมพวัน
130	เวอรันดา เรสซิเดนส์	บางกะปิ	62/1 - 62/77	ช.กำเนิดทรัพย์ ถ.ริมคลองแสนแสบ	77	ชลิตา
131	ศุภาลัย ปาร์ค เอกมัย - ทองหล่อ	บางกะปิ	2882/1 - 2882/670	ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	669	กมลทิพย์
132	ศุภาลัย พรีเมียร์ อโศก	บางกะปิ	1750/1 2882/670	ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	653	กมลทิพย์
133	ศุภาลัย ไพร่ม-พระราม 9	บางกะปิ	345	ถนนพระราม 9 แขวงบางกะปิ	217	อัมพวัน
134	ศุภาลัย เวลลิงตัน	ห้วยขวาง	28/1 - 28/1002	ถ.เทียมร่วมมิตร	1,003	ภาวิณี
135	ศุภาลัย เวลลิงตัน 2	ห้วยขวาง	36/1 - 36/1099	ถ.เทียมร่วมมิตร	1,099	ภาวิณี
136	ศุภาลัย เวอเรนด้า พระราม 9	บางกะปิ	349/1 - 349/1424	ถ.พระราม 9	1,424	กัลย์สุตา
137	ศูนย์วิจัย คอนโดมีเนียม	บางกะปิ	1, 1/1 - 1/223	ช.เพชรบุรี 47 ถ.เพชรบุรี	269	ชลิตา
138	ศูนย์วิจัย พร็อพเพอร์ตี้	บางกะปิ	4/2 - 4/26	ช.ศูนย์วิจัย	25	อัมพวัน
139	ศูนย์วิจัย เรสซิเดนซ์	บางกะปิ	34/1 - 34/262	ช.ศูนย์วิจัย	262	ชลิตา
140	สยามคอนโดมีเนียม	ห้วยขวาง	29/1 - 29/226	ถ.พระราม 9	219	สุภาภรณ์
141	สุทธิสารเรสซิเดนซ์คอนโด	สามเสนนอก	76/1 - 76/128	ถ.สุทธิสารวิจิตร	128	พณภูมิรัชญา
142	อมรินทร์เรสซิเดนซ์	ห้วยขวาง	9/1 - 9/159	ช.โรหิตสุข	159	มณีนันท์
143	อโยธยาทาวเวอร์	ห้วยขวาง	240/1 - 240/68	ถ.รัชดาภิเษก	68	มณีนันท์
144	อาคาร สี่ราชมณเฑียร	สามเสนนอก	414/1 - 414/291		291	ภาวิณี
145	อาคารพาณิชย์สระทาวเวอร์ 2	บางกะปิ	2922	ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	340	กมลทิพย์
146	อาคารพาณิชย์ เพ็ญชาติ บิสม	ห้วยขวาง	65	ถ.พระราม 9	209	กมลทิพย์
147	อาร์ติซาน รัชดา	ห้วยขวาง	99	ถนน เทียบร่วมมิตร	1,337	พรทิพย์
148	อิตัลไทย ทาวเวอร์	บางกะปิ	2034/1 - 2034/161	ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	161	กมลทิพย์

ลำดับ	ชื่อคอนโด	แขวง	เลขที่	ที่ตั้ง	จำนวนห้อง	หมายเหตุ
149	เอ สเปซ เพลย์	สามเสนนอก	291/1 - 291/182 293/1 - 293/175 295/1 - 295/128	ถ.สุทธิสารวิจิตร	485	พาณิชย์
150	เอ็กซ์ที ห้วยขวาง	ห้วยขวาง	244	ถ. รัชดาภิเษก แขวง ห้วยขวาง	1,404	อัมพวัน
151	เอคิว เอลิซ	บางกะปิ	33	ซอยศูนย์วิจัย 7	67	ชลิตา
152	เอ็น.เค. รัชดา คอนโดมิเนียม	ห้วยขวาง	229, 229/1 - 229/30	ข.ประชาสันติ ถ.รัชดาภิเษก 10	31	ภาวิณี
153	เอ็นที เฮาส์	บางกะปิ	525/1 - 525/27	ข.ศูนย์วิจัย 4	28	อัมพวัน
154	แอชเชอร์ พรีเมียร์ สุทธิสาร	สามเสนนอก	23/1 - 23/79	ซอยอำนาจวัฒนา ถ.สุทธิสารวิจิตร	79	พาณิชย์
155	แอชเชอร์ รัชดา	สามเสนนอก	14/1 - 14/117	ข.20 มิถุนา แยก 3	117	กัลย์สุตา
156	แอชเชอร์ รัชดา-ห้วยขวาง	สามเสนนอก	12/1 - 12/121	ซอย 20 มิถุนา แยก 5	121	กัลย์สุตา
157	แอชเชอร์ สุทธิสาร	สามเสนนอก	311/1 - 311/78	ข.พิบูลย์อุปถัมภ์	78	พาณิชย์
158	แอล สไต์ล คอนโด	สามเสนนอก	88/1 - 88/171	ข.ส. ธรณินทร์	171	ภาวิณี
159	แอลบาย พระราม 9	บางกะปิ	842/1 - 842/665	ข.พระราม 9 แยก 2	664	กัลย์สุตา
160	ไอ - บิชา	บางกะปิ	922	ถ.ริมคลองสามเสน	899	ชลิตา
161	ไอดีโอ พระราม 9 - อโศก	ห้วยขวาง		ซอย พระราม 9 ซอย 4	1,222	พรทิพย์
162	ไอดีโอ โมบี พระราม 9	ห้วยขวาง	90/1 - 90/708	ถ.พระราม 9	678	พรทิพย์
163	ไอดีโอ โมบี อโศก	บางกะปิ	1744/1 - 1744/508	ถ.เพชรบุรีตัดใหม่	505	กมลทิพย์
164	ไอดีโอ รัชดา-ห้วยขวาง	ห้วยขวาง	62/1 - 62/403	ถ.ประชากรศาสตร์บำเพ็ญ	403	มณีนันท์
165	ไอวี รัชดา	สามเสนนอก	28/1 - 28/91	ข.รัชดาภิเษก 20	399	สุภาภรณ์
166	ไอวี แอมฟิโอ	ห้วยขวาง	48/1 - 48/289	ถ.รัชดาภิเษก (ใกล้ตึกทรู)	290	ภาวิณี
167	ไอ-เฮาส์ พระราม 9 -เอกมัย	บางกะปิ	598/102 - 598/817 602/102 - 602/817	ถ.พระราม 9	473	กัลย์สุตา

ลำดับ	ชื่อคอนโด	แขวง	เลขที่	ชั้น ที่ตง	จำนวนห้อง	หมายเหตุ
168	ไอ-เฮ้าส์ ลาภูนการันต์ 1	บางกะปิ	39/102 - 39/838	ถ.พระราม 9 ซอย RCA	303	กัลยัสดา
169	ไอ-เฮ้าส์ ลาภูนการันต์ 2	บางกะปิ	45/102 - 45/819	ถ.พระราม 9 ซอย RCA	284	กัลยัสดา
170	ไอ-เฮ้าส์ ลาภูนการันต์ 3	บางกะปิ	43/101 - 43/842 41/201 - 41/819	ถ.พระราม 9 ซอย RCA	541	กัลยัสดา
171	ไอ-เฮ้าส์ ลาภูนการันต์ 4	บางกะปิ	37/102 - 37/821 47/101 - 47/834	ถ.พระราม 9 ซอย RCA	527	กัลยัสดา
172	ไอ-เฮ้าส์ ลาภูนการันต์ 5	บางกะปิ	35/101 - 35/834	ถ.พระราม 9 ซอย RCA	270	กัลยัสดา
173	อัมเบิล ลีฟวิ่ง ริชดา-สุทธิสาร ปี	สามเสนนอก	18/1 - 18/68	ช.จินตเวช ถ.สุทธิสารวินิจัย	67	กัลยัสดา
174	อัมเบิล ลีฟวิ่ง ริชดา-สุทธิสาร เอ	สามเสนนอก	20/1 - 20-67	ช.จินตเวช ถ.สุทธิสารวินิจัย	68	กัลยัสดา
175	อัมเบิลลีฟวิ่ง แอด เพื่อฟู	สามเสนนอก	241/1 - 241/143	ช.เพื่อฟู ถ.สุทธิสารวินิจัย	142	พณภูมิฐญา
176	อัมเบิลลีฟวิ่ง แอด ศุภฤกษ์	สามเสนนอก	94/1 - 94/135	ช.ศุภฤกษ์ ถ.สุทธิสารวินิจัย	133	พณภูมิฐญา
177	อัมเบิลลีฟวิ่ง แอด อยู่เย็น	สามเสนนอก	9/1 - 9/72	ช.อยู่เย็น ถ.สุทธิสารวินิจัย	72	กัลยัสดา
178	แฮปปี้ คอนโด แอนด์ สปอร์ตคลับ ริชดา 18 อาคาร เอ	สามเสนนอก	864/1 - 864/133	ช.อยู่เจริญ 29	129	พณภูมิฐญา
179	แฮปปี้ คอนโด แอนด์ สปอร์ตคลับ ริชดา 18 อาคาร จี	สามเสนนอก	868/1 - 868/119	ช.อยู่เจริญ 29	119	พณภูมิฐญา
180	แฮปปี้ คอนโด แอนด์ สปอร์ตคลับ ริชดา 18 อาคาร ดี	สามเสนนอก	870/1 - 870/133	ช.อยู่เจริญ 29	133	พณภูมิฐญา
181	แฮปปี้ คอนโด แอนด์ สปอร์ตคลับ ริชดา 18 อาคาร บี	สามเสนนอก	866/1 - 866/119	ช.อยู่เจริญ 29	119	พณภูมิฐญา
182	ไฮ สุทธิสารคอนโด	สามเสนนอก	234/ 236/ 238/	11 ซอย 20 มิถุนา แยก 5	549	พณภูมิฐญา

64,168