



สรุปข่าวการประชุมคณะรัฐมนตรี

วันที่ 28 ตุลาคม 2568

ประเด็นเศรษฐกิจ และกระทรวงการคลัง

1. เรื่อง ร่างกฎกระทรวงกำหนดลักษณะของเหรียญกษาปณ์ที่ระลึก 60 ปี คณะแพทยศาสตร์โรงพยาบาลรามาธิบดี พ.ศ.

คณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติหลักการร่างกฎกระทรวงกำหนดลักษณะของเหรียญกษาปณ์ที่ระลึก 60 ปี คณะแพทยศาสตร์โรงพยาบาลรามาธิบดี พ.ศ. ตามที่กระทรวงการคลัง (กค.) เสนอ และให้ส่งสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจพิจารณา แล้วดำเนินการต่อไปได้

สาระสำคัญ

ร่างกฎกระทรวงกำหนดลักษณะของเหรียญกษาปณ์ที่ระลึก 60 ปี คณะแพทยศาสตร์โรงพยาบาลรามาธิบดี พ.ศ. ที่กระทรวงการคลังเสนอ เป็นการกำหนดลักษณะของเหรียญกษาปณ์โลหะสีขาว (ทองแดงผสมนิกเกิล) ชนิดราคาห้าสิบบาท เพื่อเป็นที่ระลึกในโอกาสครบ 60 ปี คณะแพทยศาสตร์โรงพยาบาลรามาธิบดี ในวันที่ 3 สิงหาคม 2568 และน้อมรำลึกในพระมหากรุณาธิคุณพระบาทสมเด็จพระบรมชนกาธิเบศร มหาภูมิพลอดุลยเดชมหาราช บรมนาถบพิตร และน้อมสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว รวมทั้งเผยแพร่พระเกียรติคุณของทั้งสองพระองค์ ซึ่งกระทรวงการคลังได้รับพระราชทานพระบรมราชานุญาตให้จัดทำเหรียญกษาปณ์ที่ระลึกตามรูปแบบที่นำความกราบบังคมทูลประกอบพระบรมราชวินิจฉัยแล้ว สำหรับค่าใช้จ่ายในการจัดทำเหรียญกษาปณ์ดังกล่าวมาจากเงินทุนหมุนเวียนการบริหารจัดการเหรียญกษาปณ์ ทรัพย์สินมีค่าของรัฐบาลและการทำของ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ประกอบกับสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา เห็นว่า คณะรัฐมนตรีสามารถอนุมัติหลักการของร่างกฎกระทรวง ดังกล่าวได้ และจะตรวจพิจารณาร่างกฎกระทรวงดังกล่าวให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติหลักเกณฑ์การจัดทำร่างกฎหมายและการประเมินผลสัมฤทธิ์ของกฎหมาย พ.ศ. 2562 ต่อไป

2. เรื่อง ขออนุมัติการก่อกั้นผูกพันข้ามปีงบประมาณ เพื่อดำเนินโครงการเช่าที่ดินกับการรถไฟแห่งประเทศไทย ที่บริเวณย่านพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของอาคารที่ทำการศาลเยาวชนและครอบครัวกลาง

คณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติการก่อกั้นผูกพันข้ามปีงบประมาณ เพื่อดำเนินโครงการเช่าที่ดินการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) บริเวณย่านพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (กทม.) เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของอาคารที่ทำการศาลเยาวชนและครอบครัวกลาง ระยะเวลา 14 ปี 3 เดือน ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 - 2583 โดยเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2569 - 30 กันยายน 2583 วงเงินทั้งสิ้น 522.41 ล้านบาท ตามที่สำนักงานศาลยุติธรรม (ศย.) เสนอ

สาระสำคัญของเรื่อง

เดิมสำนักงานศาลยุติธรรม (ศย.) ได้ทำสัญญาเช่าที่ดินของการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) บริเวณย่านพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เพื่อก่อสร้างอาคารที่ทำการศาลเยาวชนและครอบครัวกลาง พื้นที่ 17,513 ตารางเมตร กำหนดระยะเวลา 3 เดือน ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม - 30 กันยายน 2554 และต่อมาได้ต่ออายุสัญญาเช่าที่ดินโดยจัดทำเป็นบันทึกต่อท้ายสัญญาเช่าที่ดิน (ครั้งที่หนึ่ง) ระยะเวลา 14 ปี 9 เดือน (รวม 15 ปี) ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2554 - 30 มิถุนายน 2569 ซึ่งต่อมา

คณะรัฐมนตรีได้มีมติ (6 กันยายน 2554) อนุมัติให้ ศย. ทำสัญญาเช่าที่ดินของ รพท. และก่อกำหนดพื้นที่ปลูกพืช ข้ามปีงบประมาณ ทั้งนี้ เนื่องจากสัญญาเช่าที่ดินดังกล่าวจะสิ้นสุดลงในวันที่ 30 มิถุนายน 2569 ศย. จึงขอเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติการก่อกำหนดพื้นที่ปลูกพืชข้ามปีงบประมาณเพื่อดำเนินโครงการเช่าที่ดิน แปลงดังกล่าวต่อไปสำหรับเป็นที่ตั้งของอาคารที่ทำการศาลเยาวชนและครอบครัวกลาง รวมระยะเวลา 14 ปี 3 เดือน นับตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2569 - 30 กันยายน 2583 โดยมีอัตราค่าเช่าและค่าภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง รวม 522.41 ล้านบาท ซึ่งกระทรวงการคลัง (กค.) และสำนักงานงบประมาณ (สพ.) พิจารณาแล้วเห็นสมควรที่คณะรัฐมนตรีจะอนุมัติให้ ศย. ก่อกำหนดพื้นที่ปลูกพืชข้ามปีงบประมาณเพื่อทำสัญญาเช่า ที่ดินกับ รพท. ระยะเวลา 14 ปี 3 เดือน โดยเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2569 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2583 วงเงินทั้งสิ้น 522.41 ล้านบาท ตามที่ ศย. เสนอ โดย กค. มีความเห็นเพิ่มเติมว่า ขอให้ ศย. ดำเนินการ เกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวให้เป็นไปอย่างถูกต้องตามกระบวนการและขั้นตอนของกฎหมายระเบียบ และ มติคณะรัฐมนตรีที่เกี่ยวข้องต่อไป และ สพ. มีความเห็นเพิ่มเติมว่า ให้ดำเนินการตามระเบียบว่าด้วยการ ก่อกำหนดพื้นที่ปลูกพืชข้ามปีงบประมาณ พ.ศ. 2562 ข้อ 4 (2) และสำหรับค่าเช่าที่ดินในปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 ระหว่างวันที่ 1 กรกฎาคม - 30 กันยายน 2569 (ระยะเวลา 3 เดือน) วงเงิน 4.36 ล้านบาท เห็นสมควรให้ ศย. ใช้จ่ายจากเงินค่าธรรมเนียมศาลมาดำเนินการในโอกาสแรกก่อน ส่วนงบประมาณที่ใช้จ่ายในปีต่อ ๆ ไป เห็นควรให้ ศย. จัดทำแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณเพื่อเสนอขอตั้งงบประมาณ รายจ่ายประจำปีตามความจำเป็นที่จะต้องใช้จ่ายในแต่ละปีให้ครบถ้วนตามวงเงินในสัญญาเช่าที่ดินต่อไป โดยขอให้คำนึงถึงความครอบคลุมของทุกแหล่งเงิน ความคุ้มค่า ประหยัด และประโยชน์สูงสุดของทางราชการ และประโยชน์ที่ประชาชนจะได้รับเป็นสำคัญ เพื่อไม่ให้เกิดภาระงบประมาณเกินความจำเป็นตามนัยมาตรา 7 แห่งพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. 2561 ส่วนกระทรวงคมนาคมพิจารณาแล้วไม่ขัดข้อง และมีความเห็นเพิ่มเติมว่า สำหรับเงื่อนไขการเช่าที่ดินดังกล่าวให้เป็นไปตามที่ รพท. กำหนด

3. เรื่อง ขออนุมัติวงเงินงบประมาณก่อกำหนดพื้นที่ปลูกพืชข้ามปีงบประมาณ เพื่อเช่าที่ดินวัดประดู่ (ร้าง) จังหวัดสุพรรณบุรี โฉนดเลขที่ 12036 ของสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ

คณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติให้สำนักงานอัยการสูงสุด (อส.) ดำเนินการเช่าที่ดินวัดประดู่ (ร้าง) โฉนดเลขที่ 12036 (ทั้งแปลง) ตั้งอยู่ตำบลท่าพี่เลี้ยง อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี เนื้อที่ประมาณ 3 งาน 30 ตารางวา เพื่อเป็นที่ตั้งบ้านพักอัยการจังหวัดสุพรรณบุรีและบ้านพักรองอัยการจังหวัด ในลักษณะ ก่อกำหนดพื้นที่ปลูกพืชข้ามปีงบประมาณ กำหนดระยะเวลาการเช่า 20 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2568 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2588 อัตราค่าเช่าที่ดินเป็นรายปี และปรับเพิ่มร้อยละ 15 ทุกระยะ 5 ปี จนครบอายุสัญญาเช่า วงเงินทั้งสิ้น 6,673,950 บาท และยกเว้นการปฏิบัติตามนัยมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2552 กรณีมีเหตุความจำเป็นที่ไม่สามารถดำเนินการตามหลักเกณฑ์การก่อกำหนดพื้นที่ปลูกพืชข้ามปีงบประมาณได้ตามที่ สำนักงานอัยการสูงสุด (อส.) เสนอ

สาระสำคัญของเรื่อง

1. เดิมสำนักงานอัยการจังหวัดสุพรรณบุรีได้จัดทำสัญญาเช่าที่ดินวัดประดู่ (ร้าง) จังหวัดสุพรรณบุรี โฉนดเลขที่ 12036 ของสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ เพื่อสร้างบ้านพักอัยการจังหวัด และบ้านพักรองอัยการจังหวัด เนื้อที่ 3 งาน 33 ตารางวา ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2547 ถึงวันที่ 1 ตุลาคม 2567 ซึ่งปัจจุบันสัญญาเช่าที่ดินดังกล่าวได้สิ้นสุดแล้วและสำนักงานอัยการจังหวัดสุพรรณบุรีมีความประสงค์จะต่อสัญญาเช่าที่ดินดังกล่าวออกไปอีก 20 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2568* ถึงวันที่ 30 กันยายน 2588 และจะชำระค่าเช่าเป็นรายปี ดังนั้น สำนักงานอัยการสูงสุดจึงได้ขอให้สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ พิจารณาการต่อสัญญาดังกล่าวและสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติมีมติอนุมัติตามมติมหาเถรสมาคม

เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2568 ให้สำนักงานอัยการสูงสุดเช่าที่ดินวัดประดู่ (ร้าง) จังหวัดสุพรรณบุรี เนื้อที่ 3 งาน 30 ตารางวา เพื่อเป็นที่ตั้งบ้านพักอัยการจังหวัดและบ้านพักรองอัยการ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1.1 สัญญาเช่าระยะที่ 1 (อายุสัญญาเช่า 1 ปี) นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2567 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2568 มีรายละเอียด ดังนี้

รายละเอียด	รวมเป็นเงิน (บาท)
ค่าเช่าที่ดิน (ชำระค่าเช่าเป็นรายปี)	ปีละ 267,300
ค่าจัดทำสัญญาเช่า	60
รวมค่าใช้จ่ายตลอดอายุสัญญาเช่า	267,360

1.2 สัญญาเช่าระยะที่ 2 (เสนอขออนุมัติในครั้งนี้) (อายุสัญญาเช่า 20 ปี) นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2568 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2588 มีรายละเอียด ดังนี้

รายละเอียด	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)
ค่าเช่าที่ดิน (ชำระค่าเช่าเป็นรายปีและปรับเพิ่มขึ้นร้อยละ 15 ทุกกระยะ 5 ปี)		
- ระยะ 5 ปีแรก (1 ตุลาคม 2568 - 30 กันยายน 2573)	ปีละ 267,300	1,336,500
- ระยะ 5 ปีที่สอง (1 ตุลาคม 2573 - 30 กันยายน 2578)	ปีละ 307,395	1,536,975
- ระยะ 5 ปีที่สาม (1 ตุลาคม 2578 - 30 กันยายน 2583)	ปีละ 353,505	1,767,525
- ระยะ 5 ปีที่สี่ (1 ตุลาคม 2583 - 30 กันยายน 2588)	ปีละ 406,530	2,032,650
ค่าจัดทำสัญญาเช่า	300	300
รวมค่าใช้จ่ายตลอดอายุสัญญาเช่า		6,673,950

อย่างไรก็ตาม การเช่าที่ดินตามข้อ 1.2 เป็นการก่อกวนผูกพันข้ามปีงบประมาณที่ต้องได้รับการอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีก่อน ดังนั้น สำนักงานอัยการสูงสุดจึงขอเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติการก่อกวนผูกพันข้ามปีงบประมาณในครั้งนี้ และเนื่องจากเป็นการผูกพันงบประมาณที่มีระยะเกินกว่า 5 ปี (สัญญาเช่า 20 ปี) จึงต้องขอยกเว้นการปฏิบัติตามนัยมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2552 กรณีมีความจำเป็นที่ไม่สามารถดำเนินการตามหลักเกณฑ์การก่อกวนผูกพันข้ามปีงบประมาณได้

2. กระทรวงการคลังและสำนักงบประมาณพิจารณาแล้วเห็นสมควรที่คณะรัฐมนตรีจะพิจารณาอนุมัติตามที่สำนักงานอัยการสูงสุดเสนอ สำหรับค่าใช้จ่ายที่จะเกิดขึ้นในปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 จำนวน 267,600 บาท สำนักงบประมาณได้เสนอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีรองรับไว้แล้ว ส่วนการระบงบประมาณสำหรับค่าใช้จ่ายในปีต่อ ๆ ไปเห็นควรให้สำนักงานอัยการสูงสุดจัดทำแผนการปฏิบัติงานและแผนการใช้จ่ายงบประมาณเพื่อเสนอขอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีตามความจำเป็นที่ต้องใช้จ่ายในแต่ละปีให้ครบถ้วนตามวงเงินในสัญญาเช่าที่ดินตามขั้นตอนต่อไป ประกอบกับสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติพิจารณาแล้วเห็นชอบด้วย

* อส. แจ้งว่า ได้หารือกับ พศ. แล้ว หากคณะรัฐมนตรีอนุมัติการก่อกวนผูกพันข้ามปีงบประมาณตามที่ อส. เสนอขออนุมัติในครั้งนี้อส. จะดำเนินการจัดทำสัญญาเช่าที่ดินกับ พศ. โดยให้มีผลย้อนหลังตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2568 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2588

ที่มา : สำนักเลขาธิการนายกรัฐมนตรี ทำเนียบรัฐบาล <http://www.thaigov.go.th>

จัดทำโดย : กลุ่มงานนโยบายและเศรษฐกิจจังหวัด สำนักงานคลังจังหวัดลำปาง

