



สัญญาเช่าระบบเครือข่าย ระบบเครือข่ายสำรอง และระบบเครือข่ายไร้สาย
พื้นที่ส่วนขยายโซนซี ศูนย์ราชการฯ

สัญญาเลขที่ ๓๕ /๒๕๖๙

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานปลัดกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม เลขที่ ๑๒๐ หมู่ที่ ๓ ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๕ ธันวาคม ๒๕๕๐ (อาคาร ซี) ซอยแจ้งวัฒนะ ๗ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๑๐ เมื่อวันที่ ๓๑ ส.ค. ๒๕๖๙ ระหว่าง สำนักงานปลัดกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม โดย นายทศวัตร อินวานนท์ ผู้อำนวยการกองกลาง ปฏิบัติราชการแทน ปลัดกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วน บริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ อยู่เลขที่ ๙๙ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๑๐ โดย นางกัญยารัตน์ ทิพย์จันทร์ ตำแหน่ง ผู้จัดการส่วนธุรกิจ ลูกค้าภาครัฐ ๔ ผู้รับมอบอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรอง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจก. ๐๐๑๐๓๕ ลงวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๙ และหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๙ หนังสือมอบอำนาจช่วง ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๙ หนังสือมอบอำนาจช่วง ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๙ หนังสือมอบอำนาจช่วง ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๙ และหนังสือมอบอำนาจช่วง ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๙ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยที่ผู้ให้เช่าเป็นผู้ให้บริการวางจระเชื่อมโยงเครือข่ายระบบคอมพิวเตอร์และเครือข่าย อินเทอร์เน็ต ที่ได้มาตรฐานและได้รับอนุญาตให้ประกอบกรให้บริการดังกล่าวตามกฎหมาย และผู้เช่ามีความประสงค์ ที่จะเช่าใช้บริการของผู้ให้เช่าตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ โครงการเช่าระบบเครือข่าย ระบบเครือข่ายสำรอง และระบบเครือข่ายไร้สาย พื้นที่ส่วนขยายโซนซี ศูนย์ราชการฯ ในผนวก ๑ และเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้ง เอกสารแนบท้ายสัญญาเพื่อให้บริการแก่เจ้าหน้าที่และบุคลากรในหน่วยงานของผู้เช่า

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าระบบเครือข่าย ระบบเครือข่ายสำรอง และระบบเครือข่ายไร้สาย พื้นที่ส่วนขยายโซนซี ศูนย์ราชการฯ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “บริการ” รายละเอียด ปรากฏตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ โครงการเช่าระบบเครือข่าย ระบบเครือข่ายสำรอง และระบบเครือข่ายไร้สาย พื้นที่ส่วนขยายโซนซี ศูนย์ราชการฯ ในผนวก ๑ และเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้ให้เช่าตกลงที่จะให้บริการที่ดี เครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุชนิดที่ดี ซึ่งเป็นของแท้ และมีคุณภาพและคุณสมบัติไม่ต่ำกว่ารายละเอียดคุณลักษณะที่กำหนดไว้ในรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ โครงการเช่าระบบเครือข่าย ระบบเครือข่ายสำรอง และระบบเครือข่ายไร้สาย พื้นที่ส่วนขยายโซนซี ศูนย์ราชการฯ ในผนวก ๑ และเอกสารแนบท้ายสัญญา และผู้เชี่ยวชาญที่มีความรู้ความชำนาญ เพื่อให้บริการตามสัญญานี้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- ๒.๑ ผนวก ๑ รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะโครงการเช่าระบบเครือข่ายระบบเครือข่ายสำรอง และระบบเครือข่ายไร้สาย พื้นที่ส่วนขยายโซนซี ศูนย์ราชการฯ จำนวน ๖ (หก) หน้า
- ๒.๒ ผนวก ๒ เอกสารข้อเสนอของบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) จำนวน ๑๕๖ (หนึ่งร้อยห้าสิบหก) หน้า
- ๒.๓ ผนวก ๓ ใบเสนอราคาของบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) จำนวน ๒ (สอง) หน้า
- ๒.๔ ผนวก ๔ หนังสือยืนยันราคาบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) เลขที่ เอ็นที รอท.๔/๖๐๑ ลงวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๙ จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า
- ๒.๕ ผนวก ๕ หนังสือสำนักงานปลัดกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม ด่วนที่สุด ที่ ดศ ๐๒๐๑.๗/๑๓๘๘๕ ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๙ เรื่อง ขอเชิญไปทำสัญญาเช่าระบบเครือข่าย ระบบเครือข่ายสำรอง และระบบเครือข่ายไร้สาย พื้นที่ส่วนขยายโซนซี ศูนย์ราชการฯ จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า

ข้อ ๓. ระยะเวลาการเช่า

สัญญาเช่านี้มีผลบังคับ มีกำหนดระยะเวลา ๑ (หนึ่ง) เดือน โดยเริ่มตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ ทั้งนี้ การนับระยะเวลาการเช่าและการคำนวณค่าเช่าบริการ ให้เริ่มนับแต่วันที่ผู้เช่าได้ตรวจรับบริการจากผู้ให้เช่าตามสัญญา ข้อ ๕ เรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๔. การชำระค่าเช่า

การเช่าบริการตามสัญญานี้ เป็นการเช่าแบบมีกำหนดระยะเวลา โดยผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าและผู้ให้เช่าตกลงรับเงินค่าเช่า จำนวน ๓๕๙,๗๕๐.- บาท (สามแสนห้าหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๒๓,๕๓๕.๐๕ บาท (สองหมื่นสามพันห้าร้อยสามสิบบาทห้าสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว เมื่อผู้ให้เช่าได้ดำเนินการสำเร็จครบถ้วนตามสัญญา พร้อมทั้งส่งมอบงาน ตามผนวก ๑ และรายงานประจำงวดงานภายใน ๗ (เจ็ด) วันทำการ หลังครบกำหนดการปฏิบัติงาน โดยจะต้องผ่านการตรวจรับจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเรียบร้อยแล้ว

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญานี้ไม่ว่าจะเป็นข้อหนึ่งข้อใด ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ นอกจากผู้เช่าจะมีสิทธิตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้แล้ว ผู้เช่ายังมีสิทธิระงับการจ่ายค่าเช่าจนกว่าผู้ให้เช่าจะได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญานี้ทุกประการ

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ผู้เช่าจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้เช่า ชื่อธนาคาร กรุงไทย จำกัด (มหาชน) ชื่อบัญชี บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) สาขา ไปรษณีย์ไทย เลขที่บัญชี ๙๘๖๕๕๘๙๑๖๘ ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ

ข้อ ๕. การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับ “บริการ” และเห็นว่า “บริการ” ถูกต้องครบถ้วนและมีประสิทธิภาพตามเงื่อนไขสัญญาแล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการตรวจรับไว้เป็นหนังสือ เพื่อให้ผู้ให้เช่านำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่าบริการนั้น

ข้อ ๖. หน้าที่ของผู้ให้เช่า

ตลอดอายุแห่งสัญญานี้ ผู้ให้เช่ามีหน้าที่

๖.๑ ผู้ให้เช่าจะต้องติดตั้งเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุอุปกรณ์ พร้อมทั้งเชื่อมโยงเครือข่ายระบบคอมพิวเตอร์และเครือข่ายอินเทอร์เน็ต และทำการทดสอบวงจรเชื่อมโยงเครือข่ายต่างๆ ให้ถูกต้องครบถ้วน ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ โครงการเช่าระบบเครือข่าย ระบบเครือข่ายสำรอง และระบบเครือข่ายไร้สาย พื้นที่ส่วนขยายโซนซี ศูนย์ราชการฯ ในผนวก ๑ และเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญาทุกประการและสามารถให้บริการอย่างมีประสิทธิภาพได้นับถัดจากวันลงนามในสัญญา หรือตามที่ผู้เช่าหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ กำหนด ในกรณีที่ต้องจัดหาอุปกรณ์อื่น ๆ เพิ่มเติม ผู้ให้เช่าต้องจัดหาอุปกรณ์นั้น ๆ ทั้งหมด โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติม ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าจะต้องมีหนังสือแจ้งกำหนดเวลาติดตั้งและทดสอบให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้าอย่างน้อย ๓ (สาม) วัน

๖.๒ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดการควบคุมดูแล รวมถึงบำรุงรักษาซ่อมแซมเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุอุปกรณ์ที่ให้บริการทุกชนิด หรือปรับปรุงเปลี่ยนแปลงให้ใหม่และทันสมัยอยู่เสมอด้วยความเอาใจใส่ละเอียดรอบคอบอย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้เช่าสามารถใช้บริการได้โดยไม่ขัดข้องด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งสิ้น

๖.๓ ผู้ให้เช่าจะไม่นำข้อมูล ข่าวสาร และการสื่อสารทุกชนิดที่ได้ทราบหรือรับรู้จากการให้บริการตามสัญญานี้ ไปเปิดเผยหรือนำไปใช้ไม่ว่าในกรณีใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้เช่าแล้ว มิฉะนั้น ผู้ให้เช่าต้องชดเชยค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่ผู้เช่าในทุกกรณีจนเต็มจำนวน

๖.๔ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดให้มีพนักงานรับแจ้งปัญหาเหตุขัดข้องของการใช้บริการวงจรเชื่อมโยงเครือข่ายระบบคอมพิวเตอร์และเครือข่ายอินเทอร์เน็ตในแต่ละวันตลอด ๒๔ (ยี่สิบสี่) ชั่วโมง

๖.๕ ในกรณีที่วงจรเครือข่ายตามผนวก ๑ ข้อ ๔.๑ และข้อ ๔.๒ ไม่สามารถให้บริการได้ ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาก็แล้วเสร็จภายใน ๔ (สี่) ชั่วโมงหลังจากได้รับแจ้ง และต้องมีเวลาที่ไม่สามารถให้บริการได้สะสมรวมไม่เกิน ๕ (ห้า) ชั่วโมงต่อเดือน หากระบบเครือข่ายตามผนวก ๑ ข้อ ๔.๑ และข้อ ๔.๒ ไม่สามารถให้บริการได้ติดต่อกันเกิน ๔ (สี่) ชั่วโมง หรือมีช่วงเวลาที่ไม่สามารถให้บริการได้สะสมรวมเกิน ๕ (ห้า) ชั่วโมงต่อเดือน ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายชั่วโมงในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าเช่าตามสัญญา โดยเศษของชั่วโมงให้คิดเป็น ๑ (หนึ่ง) ชั่วโมง

๖.๖ ในกรณีที่อุปกรณ์ที่เช่าตามผนวก ๑ ข้อ ๔.๔ ไม่สามารถใช้งานได้ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาก็แล้วเสร็จภายใน ๔ (สี่) ชั่วโมงหลังจากได้รับแจ้ง หากผู้ให้เช่าไม่สามารถแก้ไขปัญหาก็แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายงวดให้ผู้เช่าเป็นรายชั่วโมงในอัตราร้อยละ ๐.๐๒ (ศูนย์จุดศูนย์สอง) ของราคาค่าเช่าตามข้อ ๔.๔ โดยเศษของชั่วโมงให้คิดเป็น ๑ ชั่วโมง

ทั้งนี้ การแจ้งข้อขัดข้องไม่ว่าการแจ้งเป็นหนังสือ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (e-mail) โทรศัพท์ โทรสาร ฯลฯ ถือเป็นการแจ้งโดยชอบแล้ว และเมื่อผู้ให้เช่าได้แก้ไขปัญหาคือข้อขัดข้องดังกล่าวแล้ว จะต้องจัดทำรายงานเป็นหลักฐานให้ผู้เช่าทราบด้วย

๖.๗ ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งให้ผู้เช่าทราบทุกครั้งและผู้ให้เช่าหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ให้เช่าจะเข้าไปภายในสถานที่ของผู้เช่าเพื่อทำการติดตั้ง ปรับแต่ง บำรุงรักษาหรือซ่อมแซม เพื่อการให้บริการตามสัญญาฯ ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าและเจ้าหน้าที่ของผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย ระเบียบ หรือคำสั่งต่างๆ ตามที่ผู้เช่ากำหนดไว้ด้วย

๖.๘ ผู้ให้เช่าจะไม่โอนสิทธิหรือหน้าที่ทั้งหมดหรือบางส่วนตามสัญญาฯให้แก่บุคคลอื่นโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน ทั้งนี้ ความยินยอมดังกล่าวนั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าหลุดพ้นจากความรับผิดหรือพันธหน้าที่ตามสัญญาฯ และผู้ให้เช่ายังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้ให้เช่าช่วง ตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้ให้เช่าช่วงนั้น รวมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น (ถ้ามี) จนเต็มจำนวนอีกด้วย

๖.๙ ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายต่างๆ อันเนื่องเกี่ยวกับการประกอบกิจการตามสัญญาฯของผู้ให้เช่าโดยเคร่งครัด ในกรณีที่กฎหมายกำหนดให้สิทธิแก่ผู้ให้เช่าเลือกปฏิบัติได้ ผู้ให้เช่าต้องเลือกปฏิบัติในทางที่เป็นประโยชน์ต่อผู้เช่ามากที่สุดหรือตามความเห็นของผู้เช่า

๖.๑๐ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดทำบัญชีเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่ผู้ให้เช่าได้ติดตั้งขึ้นพร้อมทั้งหมายเลขวงจรเครือข่ายทั้งหมดให้แก่ผู้เช่าภายใน ๑๐ (สิบ) วัน นับแต่วันที่ผู้ให้เช่าติดตั้งเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวเสร็จสิ้น

๖.๑๑ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดทำรายงานประจำเดือนเกี่ยวกับปริมาณการใช้งานวงจรและประสิทธิภาพเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุอุปกรณ์ตามบัญชีในข้อ ๖.๑๐ ให้แก่ผู้เช่าภายใน ๗ (เจ็ด) วันทำการของเดือนถัดไป

ข้อ ๗. หน้าที่ของผู้เช่า

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ ผู้เช่ามีหน้าที่ดังต่อไปนี้

๗.๑ ใช้บริการตามสัญญาฯ ในกิจการของผู้เช่าเองเท่านั้น และต้องไม่ใช่เพื่อการกระทำที่ผิดกฎหมาย ขัดต่อวัฒนธรรมประเพณีอันดีงาม ผู้ให้เช่าไม่รับผิดชอบใดๆ ต่อการกระทำของผู้เช่าที่ผิดกฎหมาย ขัดต่อวัฒนธรรมประเพณี หรือการใช้บริการนอกขอบเขตการให้บริการตามสัญญาฯ

๗.๒ ไม่ให้ผู้อื่นเช่าวงจรสื่อสาร จำหน่ายหรือโอนสิทธิการเช่าบางส่วนหรือทั้งหมดของบริการให้แก่ผู้อื่น

ข้อ ๘. การบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด หรือกระทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้เช่าหรือผู้แทนผู้เช่า ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนได้ หากผู้เช่ายังไม่ได้บอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิแจ้งผู้ให้เช่ารายใหม่เช่าให้บริการให้ล่วงหน้าได้ด้วย ในกรณีนี้ผู้ให้เช่ายินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายค่าเช่า รวมทั้ง ค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญาฯเต็มจำนวนด้วย

ในกรณีตามวรรคแรก หากผู้เช่าบอกเลิกสัญญา ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าจนถึงวันที่สัญญาเลิกกัน โดยคำนวณค่าเช่าต่อวันจากอัตราค่าเช่าต่องวด (เดือน) ตามที่กำหนดในข้อ ๔ หาดด้วยสามสิบ

ข้อ ๙. การระงับการเช่าหรือยกเลิกสัญญาเพื่อประโยชน์ทางราชการ

ในกรณีที่เกิดเหตุความจำเป็นเพื่อประโยชน์ทางราชการหรือหมดความจำเป็นทางราชการหรือหมดความจำเป็นที่จะต้องเช่าบริการตามสัญญาฯ ผู้เช่ามีสิทธิดังต่อไปนี้ โดยไม่ถือว่าผู้เช่าเป็นฝ่ายผิดสัญญา และผู้ให้เช่าจะไม่เรียกร้องเอาค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้เช่าทั้งสิ้น

๙.๑ ขอพักการเข้าใช้บริการบางส่วนหรือทั้งหมดชั่วคราว

๙.๒ ระวังการเข้าใช้บริการบางส่วนหรือทั้งหมดชั่วคราวหรือยกเลิกสัญญา

หากผู้เช่าขอพักหรือระงับการเข้าใช้บริการบางส่วนหรือทั้งหมดตาม ข้อ ๙.๑ หรือข้อ ๙.๒ ผู้ให้เช่าตกลงยินยอมที่จะคิดค่าเช่าตามจำนวนวันที่ใช้บริการจริง โดยคำนวณค่าเช่าต่อวัน จากอัตราค่าเช่าต่องวด (เดือน) ตามที่กำหนดในข้อ ๔ หาดด้วยสามสิบ

ข้อ ๑๐. การหักหรือระงับการจ่ายค่าเช่า

นอกเหนือจากผู้เช่าใช้สิทธิเรียกเอาค่าปรับหรือใช้สิทธิอื่นใดตามสัญญาแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิหักค่าเช่าตามข้อ ๔ ในกรณีดังต่อไปนี้

๑๐.๑ หากระบบ “บริการ” มีเหตุขัดข้องในช่วงระยะเวลาใดเวลาหนึ่ง ทำให้ผู้เช่าไม่สามารถใช้บริการได้อย่างมีประสิทธิภาพหรือไม่ครบถ้วนถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดในสัญญา โดยไม่ใช่ความผิดของผู้เช่า ผู้เช่ามีสิทธิหักค่าเช่าและค่าปรับจากเงินค่าเช่าในแต่ละงวดตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๔ ตามจำนวนวันเวลาที่ผู้เช่าไม่สามารถใช้บริการหรือตามจำนวนอัตราค่าปรับที่กำหนดไว้ในสัญญา

๑๐.๒ ในกรณีที่ผู้ให้เช่ามิได้ปฏิบัติตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิระงับการจ่ายเงินค่าเช่าจนกว่าผู้ให้เช่าจะปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาอย่างครบถ้วนถูกต้อง

ข้อ ๑๑. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าปฏิบัติผิดสัญญาและผู้เช่ามิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาดำเนินการตามข้อ ๘ ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้เช่าภายใน ๑๐ (สิบ) วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้เช่าแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าชำระค่าปรับในเหตุและอัตรา ดังต่อไปนี้

๑๑.๑ กรณีผู้ให้เช่าไม่สามารถจัดหา ติดตั้งเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุอุปกรณ์ พร้อมทั้งเชื่อมโยงเครือข่ายระบบคอมพิวเตอร์และเครือข่ายอินเทอร์เน็ตให้เสร็จเรียบร้อย ผู้ให้เช่าต้องชำระค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราวันละร้อยละ ๐.๒๐ (ศูนย์จุดสองศูนย์) ของราคาค่าเช่าตามสัญญานับจากวันที่ครบกำหนดติดตั้งเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุอุปกรณ์ พร้อมทั้งเชื่อมโยงเครือข่ายระบบคอมพิวเตอร์และเครือข่ายอินเทอร์เน็ตดังกล่าวจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จและสามารถให้บริการแก่ผู้เช่าได้ โดยครบถ้วนถูกต้องตามสัญญา ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะโครงการเช่าระบบเครือข่าย ระบบเครือข่ายสำรอง และระบบเครือข่ายไร้สาย พื้นที่ส่วนขยายโซนซี ศูนย์ราชการฯ ในผนวก ๑ และเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญาโดยเศษของวันให้นับเป็น ๑ (หนึ่ง) วัน

๑๑.๒ กรณีผู้ให้เช่าดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขข้อขัดข้องเกินกว่าระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามข้อ ๖.๖ ผู้ให้เช่าต้องชำระค่าปรับเป็นรายชั่วโมงในอัตราร้อยละ ๐.๐๒ (ศูนย์จุดศูนย์สอง) ของราคาค่าเช่าตามสัญญา โดยเศษของชั่วโมงให้คิดเป็น ๑ (หนึ่ง) ชั่วโมง

๑๑.๓ ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันที่ผู้เช่าบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๒. การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วันนับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายในกรณีที่เครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุอุปกรณ์ที่ติดตั้งของผู้ให้เช่าเกิดความเสียหาย สูญหาย เนื่องจากเหตุสุดวิสัย หรือเหตุอันมิใช่ความผิดของผู้เช่าตลอดระยะเวลาที่เครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวอยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินหรือบุคลากรของผู้เช่าหรือบุคคลใดๆ อันสืบเนื่องมาจากการให้บริการของผู้ให้เช่า หรือเกิดจากเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุ อุปกรณ์ของผู้ให้เช่า หรือเกิดจากการกระทำหรืองดเว้นการกระทำของลูกจ้าง บริวาร หรือตัวแทนของผู้ให้เช่า ในการให้บริการวงจรเชื่อมโยงเครือข่ายระบบคอมพิวเตอร์และเครือข่ายอินเทอร์เน็ตตามสัญญา

ข้อ ๑๓. การรับประกันความเสียหาย

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร หรือสิทธิใดๆ เกี่ยวกับการใช้บริการตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การกล่าวอ้าง หรือการเรียกร้องดังกล่าวยุติลงโดยเร็ว เพื่อให้ผู้เช่าสามารถใช้งานหรือโปรแกรมประยุกต์ (Application Program) และเครื่องคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ต่อไปได้ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง หากผู้ให้เช่า มีอาการกระทำ และผู้เช่าต้องรับผิดชอบค่าเสียหายแก่บุคคลภายนอกเนื่องจากผลแห่งการละเมิดลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร หรือสิทธิใดๆ ดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องชำระค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายตลอดจนค่าฤชาธรรมเนียม และค่าทนายความแทนผู้เช่า จนเต็มจำนวนภายใน ๗ (เจ็ด) วันนับแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับหนังสือแจ้งจากผู้เช่า

หากมีอาจดำเนินการเพื่อให้การกล่าวอ้างหรือการเรียกร้องตามวรรคหนึ่งระงับสิ้นไป โดยเร็วอันเป็นเหตุให้ผู้เช่าไม่สามารถใช้บริการต่อไปได้ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดหา “บริการ” ใหม่ที่มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าของเดิมตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ โครงการเช่าระบบเครือข่าย ระบบเครือข่ายสำรอง และระบบเครือข่ายไร้สาย พื้นที่ส่วนขยายโซนซี ศูนย์ราชการฯ ในผนวก ๑ และเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญามาแทน เพื่อให้บริการแก่เจ้าหน้าที่และบุคลากรในหน่วยงานของผู้เช่าโดยทันที หรือตามที่ผู้เช่ากำหนด หากผู้ให้เช่าไม่อาจจัดหาหรือดำเนินการได้ ผู้เช่ามีสิทธิจ้างบุคคลภายนอกให้จัดหาหรือดำเนินการแทนโดยผู้ให้เช่าจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการจัดหาหรือดำเนินการจนเต็มจำนวน

ข้อ ๑๔. การนำทรัพย์สินเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการเช่ากลับคืนไป

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะเป็นการบอกเลิกสัญญา หรือครบอายุสัญญา ผู้ให้เช่าต้องนำระบบเครือข่ายพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ในการเช่ากลับคืนไป ภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ข้อ ๑๕. การขอขยายเวลาส่งมอบ

ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดพลาดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าหรือเหตุการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย เป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบการให้บริการตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้เช่ามีสิทธิขอขยายเวลาทำการตามสัญญาหรือของดหรือลดค่าปรับได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่เหตุอันสิ้นสุดลง

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขยายเวลาทำการตามสัญญา หรือของดหรือลดค่าปรับโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดพลาดหรือบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบโดยชัดแจ้งแล้วตั้งแต่ต้น

การขยายเวลาทำการตามสัญญา หรือของดหรือลดค่าปรับตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลยพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณา

ข้อ ๑๖. การบอกกล่าวและการจัดส่งเอกสาร

บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่ได้ส่งให้แก่ผู้ให้เช่า ไม่ว่าจะส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หรือทางโทรสาร หรือด้วยวิธีใด ถ้าหากได้ส่งไปยังสถานที่หรือหมายเลขโทรสารตามที่ได้ระบุไว้ในสัญญานี้ ให้ถือว่าได้จัดส่งให้แก่ผู้ให้เช่าและผู้ให้เช่าได้รับไว้แล้วโดยชอบ เว้นแต่ผู้ให้เช่าจะได้แจ้งเป็นหนังสือเปลี่ยนแปลงภูมิลำเนาหรือสถานที่หรือหมายเลขโทรศัพท์หรือโทรสารที่สามารถติดต่อกับผู้ให้เช่าได้ โดยส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๗ (เจ็ด) วัน ก่อนการส่งหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดดังกล่าวนี้แล้ว

ในกรณีการบอกกล่าวและการจัดส่งเอกสารตามวรรคหนึ่ง หากทำเป็นโทรสาร หรือจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องส่งหนังสือยืนยันทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับโดยเร็ว โดยวันที่ถือว่าได้รับ คำบอกกล่าวตามสัญญา คือ วันที่คู่สัญญาแต่ละฝ่ายลงนามตอบรับทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือวันที่ได้รับ โทรสารหรือจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ที่มีการยืนยันโดยชอบดังกล่าวแล้วแต่กรณี

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญา ต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ)ผู้เช่า
(นายพัศวัตร ชันวานนท์)

ผู้อำนวยการกองกลาง ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม



(ลงชื่อ)ผู้ให้เช่า
(นางกนิยรัตน์ ทิพยจันทร์)

ผู้รับมอบอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล
บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน)

(ลงชื่อ)พยาน
(นายณรงค์เดช วัชรภาสกร)

(ลงชื่อ)พยาน
(นางสาวอมรรัตน์ เกตุคำ)